BRASIL

brasil@grupoatarde.com.br

MINAS GERAIS Promotoria denuncia homem que usou braçadeira nazista

www.atarde.com.br/brasil

ALERTA Vírus, similar ao causador da Síndrome Respiratória Aguda Grave, já matou 17 pessoas

Secretaria de Saúde suspeita de coronavírus em Belo Horizonte

AGÊNCIA BRASIL E FRANCE PRESS
Brasília e Pequim

A Secretaria de Saúde de Minas Gerais investiga suspeita do primeiro caso de coronavírus no Brasil. Trata-se de uma mulher brasileira de 35 anos que esteve recentemente na cidade chinesa de Shangai e chegou a Belo Horizonte no dia 18 de janeiro com sintomas respiratórios compatíveis com aqueles associados ao coronavírus.

O caso é tratado como suspeito e não como uma confirmação. A paciente foi levada ao Hospital Eduardo de Menezes, em Belo Horizonte, e as medidas assistenciais para redução de risco foram tomadas. Segundo a secretaria, a paciente está clinicamente estável.

A paciente relatou à equipe de Vigilância em Saúde da secretaria que não esteve na região de Wuhan, na China, onde foram registrados casos de transmissão ativa da doença. O caso é investigado e os exames para confirmar ou descartar a possibilidade de se tratar do coronavírus estão em andamento.

Apesar da investigação feita pela secretaria em Minas Gerais, o ministério da Saúde disse, em nota, que o caso "não se enquadra na definição de caso suspeito". Ao fazer essa afirmação, a pasta considera o fato de a paciente não ter estado em Wuhan. "De acordo com a definição atual da Organização Mundial de Saúde (OMS), só há transmissão ativa do vírus na província de Wuhan". O ministério também esclareceu que está monitorando a situação e outras medidas cabíveis serão tomadas assim que a OMS definir a situação de emergência.

AFP Photo

Os países asiáticos intensificaram medidas para impedir propagação do vírus devido ao número de mortos

Os sinais e sintomas clínicos do coronavírus, também chamado de pneumonia indeterminada, são, principalmente, febre, dor, dificuldade em respirar em alguns pacientes e infiltrado pulmonar bilateral.

O novo vírus, similar ao causador da Síndrome Respiratória Aguda Grave (Sars), matou até o momento 17 pessoas e infectou centenas na China, que em alguns dias celebrará o Ano Novo Lunar, quando ocorrem milhões de deslocamentos.

Vários países asiáticos e Estados Unidos implementaram controles de detecção para os passageiros procedentes de Wuhan, a cidade chinesa identificada como o epicentro do vírus.

Ao que parece, o vírus pertence a uma cepa desconhecida até agora de coronavírus, uma família de patógenos que abrange de resfriados comuns até a Sars, que matou 349 pessoas na China continental e 299 em Hong Kong em 2002 e 2003. Arnaud Fontanet, chefe do departamento de epidemiologia no Instituto Pasteur de Paris, explicou à AFP que a cepa do vírus atual é em 80% idêntico geneticamente ao da Sars. A China compartilhou o genoma do vírus com cientistas de outros países. No momento, é chamado de "2019-nCoV".

Brasileira de 35 anos esteve recentemente na cidade chinesa de Shangai

Contágio

A Organização Mundial da Saúde anunciou na segunda-feira que acredita que a "fonte primária" do surto tenha origem animal, e as autoridades de Wuhan disseram que o epicentro do vírus está no mercado de peixes. No entanto, a China confirmou mais tarde que o vírus se espalhou entre os seres humanos sem contato com o mercado. Nathalie MacDermott, do King's College, em Londres, disse que o vírus pode ser transmitido pelo ar quando a pessoa infectada tossir ou espirrar.

Comparados com os da Sars, os sintomas desse novo vírus parecem ser menos agressivos, e os especialistas destacam que o balanço de mortos ainda é relativamente baixo. Segundo as autoridades de Wuhan, 25 de mais de 200 pessoas infectadas na cidade se curaram. A OMS se reunirá para decidir se o surto é uma "emergência de saúde pública internacional".

PRÉ-PAGAS

Consumidor pode consultar linhas de celular pelo CPF

LUCIANO NASCIMENTO
Agência Brasil, Brasília

Desde ontem, os usuários de todo país podem consultar as linhas pré-pagas e verificar a possibilidade de cadastros indevidos. A consulta feita por meio do CPF, que já estava valendo para os consumidores das regiões Norte, Nordeste e Centro-Oeste, também será estendida aos clientes de telefonia móvel das regiões Sul e Sudeste.

As empresas de telecomunicação brasileiras disponibilizaram, em parceria com a Anatel, um site para que o usuário possa consultar. O consumidor da linha pré-paga que quiser fazer consulta para verificar a ocorrência de fraudes com linhas associadas indevidamente ao seu CPF deve acessar o portal.

A consulta vale para os celulares das prestadoras: Algar, Claro, Oi, Sercomtel, TIM e Vivo. De acordo com a Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel), a medida vai possibilitar ao consumidor verificar a linha pré-paga em seu nome. Caso contrário o usuário pede o cancelamento.

Segundo a Anatel, a iniciativa do portal visa "garantir uma base cadastral do serviço correta e atualizada, a fim de evitar a ocorrência de fraudes de subscrição (linhas associadas indevidamente a CPFs) e, dessa forma, proporcionar mais segurança aos consumidores". O pedido de cancelamento deverá ser atendido em até 24 horas, caso a solicitação seja executada por meio de atendente, e até 48 horas se solicitada automaticamente (no call center ou portal da prestadora, sem a intervenção humana).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA
CHAMADA PUBLICA 01/2020. Objetivo: aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, destinado ao atendimento ao PNAE. Documentação e Projeto de Venda: de 23/01 a 11/02/2020, até às 14h, na CPL, Praça Adalberto Ribeiro, 253. Informações: tel. 7532521043. Ruy Barbosa/Ba, 23/01/2020. Luiz Claudio M. Pires. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
PREGÃO PRESENCIAL 04/2020. PA 10/20. Edital 05/20. Menor preço global. Objeto: Realização da Jornada Pedagógica. Dia 04/02/20 às 9h. Informações: e-mail licitacao@uaua.ba.gov.br, tel. 7436731707, ou na CPL, Pç. Belarmino José Rodrigues, s/n, de 8 às 12h. Uauá/Ba, 23/01/2020. Max Denys Alves da Silva. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
Fica REMARCADA a LICITAÇÃO 342-2019 – CONCORRENCIA PUBLICA 078-2019. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para executar obras de pavimentação em paralelepipedo em diversas ruas do bairro Cidade Nova, neste município. **Tipo**: Menor preço. **Data**: 05/03/2020 às 14h30. Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações, Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias uteis, das 08hs30 às 12hs00 e das 14h00 às 17h30. Tel.: 75 3602 8345. Edital no site: www.feiradesantana.ba.gov.br. Feira de Santana, 22/01/2020. Sirleide de Oliveira Rodrigues – Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPÃO
AVISO DE LICITAÇÃO DESERTA
A Pregoeira da Prefeitura Municipal Lapão/BA, no uso de suas atribuições legais, torna público a quem interessar, que o certame licitatório Pregão Presencial SRP nº 072/2019. Tipo: Menor Preço por Item. Objeto: Futura e eventual aquisição de Medicamentos (éticos, genéricos e similares) não disponíveis no estoque da Secretaria Municipal de Saúde, tendo como referência de valor o maior percentual de desconto sobre o preço máximo ao consumidor da tabela oficial de preços de medicamentos – TABELA ABC FARMA – Órgão Oficial da Associação Brasileira de Comércio Farmacêutico, foi declarado "DESERTO". Edital disponível no site: http://www.lapao.ba.gov.br/licitacoes - Informações: Fone: (74) 3657.1010, email: cpl@lapao.ba.gov.br. Clecione Oliveira Porto Silva – Pregoeira Municipal.

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL – SDR
GOVERNO DO ESTADO BAHIA TRABALHO.
AVISO DE LICITAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2020
A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL – SDR, situada na Av. Luiz Viana Filho, 2ª Avenida, nº 250, Conj. SEPLAN – Centro Administrativo da Bahia - Salvador/BA, comunica aos interessados que fará realizar o Pregão Eletrônico nº 01/2020, nº BB 801751, Contratação de Empresa Especializada em Serviços Terceirizados de Suporte Administrativo e Operacional de Prédios Públicos, abertura em 04/02/2020 às 10h00min (horário de Brasília).
O Edital encontra-se a disposição no site: **http://www.sdr.ba.gov.br/** e **www.licitacoes-e.com.br. Salvador/BA, 22 de janeiro de 2020. Crispina das Graças Pereira Soares.** Pregoeira.
SDR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAO
CNPJ N: 13.648.241/0001-93
AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2020
A Pregoeira oficial do Município de Pedrão - Ba, comunica aos interessados em participar da licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO 001/2020 - BB n º 798248, que tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO DE FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA ATENDER À MERENDA ESCOLAR DOS ALUNOS MATRICULADOS NAS UNIDADES DE ENSINO DO MUNICÍPIO DE PEDRÃO - BAHIA, cujo a sessão de abertura do referido certame será no dia 05/02/2020 às 10 horas (horário Bahia), através do site WWW. licitacoes-e.com.br. Os interessados poderão obter informações e/ou edital devidamente atualizado e seus anexos, através do site WWW.licitacoes-e.com.br e http://www.pedrao.ba.gov.br/diarioOficial. Maiores informações Tel. (75) 3428-2124. E-mail: licitacaopedrao@gmail.com, Pedrão-Ba 23 de janeiro de 2020. Jessica Oliveira Souza Barreto- Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIPE
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 004/2020
O Pregoeiro Oficial da Prefeitura Municipal de Jaguaripe torna público, a quem possa interessar, a realização do Procedimento Licitatório na modalidade Pregão Presencial nº 004/2020, do tipo Menor Preço, mediante condições estabelecidas no Edital e seus anexos, na Lei Federal nº. 10.520/02 e, subsidiariamente, na Lei Federal nº. 8.666/93 e suas respectivas alterações, **no dia 06/02/2019 as 09:00h,** no Auditório do Paço Municipal, tendo como objeto **a CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE POR ROTA, PARA PROFESSORES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, QUE LECIONAM EM LOCAIS DE DIFÍCIL ACESSO, CONFORME AS LINHAS, ROTEIROS, HORÁRIOS E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA NO ANEXO I DO EDITAL, E MEDIANTE CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NA LEI FEDERAL Nº. 8.666/93.** O edital completo poderá ser adquirido no endereço eletrônico https://www.jaguaripe.ba.gov.br/site/licitacoes ou solicitado através do e-mail licitajaguaripe@gmail.com a partir do dia 23/01/2020, inclusive. Informações (75) 3642-2112. David Casais - Pregoeiro. Jaguaripe - BA, 22.01.2020.

CÂMARA MUNICIPAL DE RIACHO DE SANTANA
TOMADA DE PREÇOS 01/2020. Aquisição de um veículo popular tipo sedan, 0 km, flex, capacidade 5 passageiros. Dia 10/02/20 às 9:30h. Edital na sede, Rua Cosme de Farias, s/n, Cr 1º às 12h ou http://www.doigedsistemas.com.br/PortalMunicipio/ba/cmriachodesantana/home. Riacho de Santana/Ba, 22/01/20. Itamar F. da Silva. Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BUERAREMA
PREGÃO PRESENCIAL SRP 11/2020. Objeto: aquisição de medicamentos e material penso. Dia 06/02/2020 às 9h. Edital: http://www.ipmbrasil.org.br/DiarioOficial/ba/pmbuerarema/licitacoes. Buerarema/Ba, 23 de janeiro de 2020. Aline N. Lima Alves. Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAMARI
TOMADA DE PREÇO N° 001/2020 - A Prefeitura Municipal de Aramari torna público, que se encontra disponível na sede da administração sala da Comissão Permanente de Licitação. Centro Administrativo Municipal (CAM), Rua do Bendegó, s/n, Centro – Aramari – Bahia, Tel: 75-34321175 R 208 das 8:00 hs até as 12:00hs a TOMADA DE PREÇO 001/2020 objetivando a, pavimentação em paralelo do Conjunto Habitacional Santa Isabel a abertura das propostas será dia 11/02/2020 às 9:00 hs, Pierre Matos da Silva Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM MACEDO COSTA
AVISOS DE CHAMADA PÚBLICA
O presidente da comissão permanente de licitações da prefeitura municipal de Dom Macedo Costa, designada pela portaria nº. 001/2020 torna pública a realização da **chamada pública nº 001/2020.** Objeto: aquisição de gêneros alimentícios diretamente da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural destinados ao preparo das refeições oferecidas aos alunos matriculados na Rede de Ensino do Município de Dom Macedo Costa no período letivo de 2020. **Data: 12/02/2020 horário: 09h00minh. Local para retirada do edital, entrega dos envelopes de documentação e proposta e realização da sessão:** sala das licitações, Praça Conego Jose Lourenço, s/nº, centro, Dom Macedo Costa, Bahia, de segunda a seda-feira, das 08h00min as 14h00min. Poderão ser solicitadas informações sobre esta licitação através do e-mail: **copel.dommacedocusta@gmail.com** ou pelo tel/fax (75) 3648 2169. Dom Macedo Costa 22/01/2020 **Leonardo de Jesus Santos** presidente da cpl.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO
AVISO DE LICITAÇÃO
O MUNICÍPIO DE MONTE SANTO/BA, torna público que fará realizar licitação na modalidade CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2020, PROCESSO ADMINISTRAVIVO Nº 0013/2020 – Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e Empreendedor Familiar Rural destinado ao atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar, em atendimento a Lei nº. 8.666/93 e alterações posteriores, Lei nº 11.947, de 16/07/2009, Resolução CD/FNDE nº 26 de 17 de junho de 2013, Resolução CD/FNDE/MEC nº 4, de 3 de abril de 2015. O recebimento da documentação e do projeto de venda ocorrerá no dia 1**2 de fevereiro de 2020, as 10:00h,** no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Monte Santo. O edital está disponível gratuitamente aos interessados no Centro Vocacional Tecnológico (CVT), com sede Avenida Luis Eduardo Magalhães, s/nº – Centro - Monte Santo/Ba ou através de e-mail: licitacao.montesanto@gmail.com, no horário das 08:00 as 12:00h.
Monte Santo-ba, 22 de janeiro de 2020
Luiz Carlos dos Santos Souza
Presidente da Comissão de Licitação

PUBLICAÇÃO DE EDITAIS
SFIEB
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 30839294.2020.CPL SFIEB.PE.0010.SENAISD
Objeto: Aquisição de equipamentos de automação.
Abertura: 03/02/2020 às 09h (horário local)
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 30839147.2020.CPL SFIEB.PE.0008.SENAICI
Objeto: Registro de Preços para prestação de serviços especializados de organização de eventos, recepções e buffet, sob demanda.
Abertura: 03/02/2020 às 09h (horário local)
Retirada dos Editais, a partir do dia 23/01/2020, no site do Portal de Compras: https://compras.fieb.org.br
Mais informações através do e-mail: suprimentos@fieb.org.br
Salvador, 23/01/2020
Pregoeiro

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS, HIPOTECA – 1º OFÍCIO
COMARCA DE ITABUNA-BA
Av. Ilhéus, nº 349, Centro, CEP: 45600-000 | tel.: (73) 3215-5607 | **E-mail: cartorioimoveis1oficioitabuna@hotmail.com**
JOSÉ CARLOS CALDAS SOUSA - OFICIAL SUBSTITUTO
FAZ SABER, em cumprimento ao disposto no art. 26 da lei nº 9.514/97 e a requerimento do credor BANCO BRADESCO, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, que fica intimada a Senhora ELIZIANA NUNES DOS SANTOS – CPF nº 342.268.054-72, residente e domiciliada na Rua G, 57, Quadra F, Lote 26-C, Loteamento Cieber Lima Gally, Santo Antônio, na cidade de Itabuna-BA, comparecer neste cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ilhéus, nº 349, Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação do presente, para fins de cumprimento das obrigações decorrentes do Contrato nº 0772820, emitida em 26/08/2015, registrado sob a matrícula 25.654 do CRI da comarca de Itabuna-BA, no valor de R$ 11.464,55 (onze mil quatrocentos e sessenta e quatro e cinquenta e cinco centavos), onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, sujeito à atualização do débito, juros de mora e demais encargos que se vencerem no prazo desta intimação, até a data do efetivo pagamento, além das despesas de cobrança. Fica também cientificado de que o não cumprimento das obrigações acima estipuladas, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário BANCO BRADESCO, nos termos do art.26 § 7º da Lei 9.514/97, acima mencionada. Este EDITAL será publicado por 3 (três) vezes consecutivas em jornal de circulação regional e veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado nesta cidade de Itabuna – Bahia, a 20 (vinte) dias do mês de janeiro de 2020. Oficial substituto José Carlos Caldas Sousa.

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DA LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N° 006/2019
A Prefeitura Municipal de Dias D'Ávila torna público, que fica REPUBLICADA a licitação na modalidade e CONCORRÊNCIA PÚBLICA N° 006/2019, tipo Menor Preço GLOBAL, cujo objeto é Contratação de Empresa Especializada em Obras e Serviços de Engenharia, para obras de PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E DRENAGEM EM DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE DIAS D'ÁVILA, conforme especificações e quantitativos estimados no Edital e seus anexos que se realizará no dia 27 de fevereiro de 2020, às 9h, na Sala da COPEL. Os interessados poderão obter o Edital e o Projeto Executivo no Site da Prefeitura. (www.diasdavila.ba.gov.br), aba licitações e informações pelo e-mail, copelseosp2015@gmail.com. Dias D'Ávila, Bahia, 22 de janeiro de 2020, Antonio Alexandre da Silva Lima Pereira - Presidente da Comissão Setorial Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D´AVILA
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DA LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 017/2019.
A Prefeitura Municipal de Dias D'Ávila torna público, que fica **REPUBLICADA** a licitação na modalidade e TOMADA DE PREÇOS Nº 017/2019, tipo Menor Preço GLOBAL, cujo objeto é Contratação de Empresa Especializada em Obras e Serviços de Engenharia, para obras de PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM EM DIVERSAS RUAS DO POVOADO DA BARRAGEM DE SANTA HELENA, NO MUNICÍPIO DE DIAS D'AVILA, conforme especificações e quantitativos estimados no Edital e seus anexos, **que se realizará no dia 10 de fevereiro de 2020, às 9h**, na Sala da COPEL. Os interessados poderão obter o Edital e o Projeto Executivo no Site da Prefeitura. (www.diasdavila.ba.gov.br), aba licitações e informações pelo e-mail, copelseosp2015@gmail.com. Dias D'Ávila, Bahia, 22 de janeiro de 2020, Antonio Alexandre da Silva Lima Pereira - Presidente da Comissão Setorial Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 06 de fevereiro de 2020 às 14h30min * 2º LEILÃO: 18 de fevereiro de 2020 às 14h30min *. *(horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Moosa, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário datado de 28/07/2015, cujos **Fiduciantes são CCS COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 96.766.340/0001-05, **Avalistas e Garantidores: ALVARO ROBERTO PEDREIRA DE CERQUEIRA**, CPF/RG nº 075.196.425-04, e sua esposa **CARMEN ISA SMITH PEDREIRA DE CERQUEIRA**, CPF/MF nº 332.656.655-49, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.105.534,00** (Dois Milhões Cento e Cinco Mil e Quinhentos e Trinta e Quatro Reais - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por "Casa residencial, com área construída de construída 469,87m², e terreno com 1.00,00m², situado na Rua Santa Maria, s/nº, Pq. Interlagos, situado em Abrantes, município de Camaçari/BA, **melhor descrito na matrícula nº 10.025 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Camaçari/BA." Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.094.550,21** (Três Milhões Noventa e Quatro Mil Novecentos e Cinco Reais e Vinte Um Centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5286_05 Qg).

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos**. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro, laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima. **Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que aluam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**
Data do leilão: 23/01/2020 - As: 10:00 Local: AGENCIA DA CAIXA ECONOMICA FEDERAL- Praça Barão do Rio Branco, 13- Centro, Juazeiro/BA. CEP: 48903-400.
1- SED: 1C963- CONTRATO: 1008000500041- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA DE ALVENARIA SITUADA NA RUA SETE, Nº 22, (ANTIGA TRAVESSA MATATU)- ALTO DA MARAVILHA, JUAZEIRO-BA. COMPOSTA DE DOIS QUARTOS, UMA SALA, UMA COZINHA, UM SANITARIO, UMA CIRCULAÇÃO, UM HALL E UM QUINTAL, NA FRENTE COM UMA PORTA E UMA JANELA, COM ÁREA CONSTRUIDA DE 90,19M². **ROBERTO CARLOS MESQUITA DOS SANTOS**, BRASILEIRO, BANCÁRIO, CPF 29525829553, RG 2365714 SSP-BA, CASADO COM **VIRGÍNIA JANE DE ARAUJO BARROS SANTOS**, BRASILEIRA, FUNC. PÚBLICA ESTADUAL, CPF 26211645520, RG 28871074. **VALOR DE AVALIAÇÃO: R$ 99.731,38.**
TÂNIA ABREU (F)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/71400910003/71324120S2
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes