

Tipo de Obra:	Construção e Reforma de Edifícios
Agente Executor:	Prefeitura Municipal de Canarana
Empreendimento:	Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA (%)		VALORES ADOTADOS
	1º QUARTIL	3º QUARTIL	
Seguros e Garantias	0,80	1,00	1,00%
Risco	0,97	1,27	1,27%
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,39%
Administração Central	3,00	5,50	5,50%
Lucro	6,16	8,96	7,93%
Tributos (soma dos itens abaixo)	3,65	13,15	5,65%
COFINS	3,00	3,00	3,00%
PIS	0,65	0,65	0,65%
ISS (**)(***)	0,00	5,00	2,00%
INSS (DESONERAÇÃO)	0,00	4,50	0,00%
BDI ADOTADO			25,00%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - I} \right) - 1 \right]$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;


DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Canarana - BA, 24/03/2021



Valdemar A. do N. Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

Valdemar Andrade do Nascimento Filho

CREA: 10437

CPF: 078.887.835-20

OBS:

(*) - PODE HAVER GARANTIA DESDE QUE PREVISTO NO EDITAL DA LICITAÇÃO E NO CONTRATO DE EXECUÇÃO.

(**) - OS PERCENTUAIS DE ISS FORAM CALCULADOS CONSIDERANDO QUE A MÃO-DE-OBRA CORRESPONDE A 40% DO PREÇO TOTAL DA OBRA.

(***) - PODEM SER ACEITOS OUTROS PERCENTUAIS DE ISS DESDE QUE DEVIDAMENTE EMBASADOS NA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL.

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição:	Descrição do Serviço:	Mês de Ref.:	Unid.:
010 / 2020	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA (CABEAMENTO ESTRUTURADO, CFTV, CLIMATIZAÇÃO, COMBATE A INCÊNDIO, DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS, ELÉTRICO, ESTRUTURAL, FUNDAÇÕES, HIDRÁULICO, SANITÁRIO E SPDA)	SINAPI - 04 / 2020 ORSE - 04 / 2020 SEINFRA - 026 SBC - 04 / 2020	M²

Mão de Obra / Material	Fonte	Comp. / Insumo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
1-2	ORSE	Insumo	07357	PROJETO EXECUTIVO - CABEAMENTO ESTRUTURADO.	M²	1,000	R\$ 1,80	R\$ 1,80
1-2	ORSE	Insumo	07362	PROJETO EXECUTIVO - CFTV.	M²	1,000	R\$ 1,05	R\$ 1,05
1-2	ORSE	Insumo	07365	PROJETO EXECUTIVO - CLIMATIZAÇÃO.	M²	1,000	R\$ 2,80	R\$ 2,80
1-2	ORSE	Insumo	07352	PROJETO EXECUTIVO - COMBATE A INCÊNDIO.	M²	1,000	R\$ 3,75	R\$ 3,75
1-2	ORSE	Insumo	07347	PROJETO EXECUTIVO - DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS.	M²	1,000	R\$ 1,15	R\$ 1,15
1-2	ORSE	Insumo	07317	PROJETO EXECUTIVO - ELÉTRICO.	M²	1,000	R\$ 4,70	R\$ 4,70
1-2	SBC	Comp.	000038	PROJETO EXECUTIVO - ESTRUTURAL.	M²	1,000	R\$ 16,00	R\$ 16,00
1-2	SBC	Comp.	000088	PROJETO EXECUTIVO - FUNDAÇÕES.	M²	1,000	R\$ 11,65	R\$ 11,65
1-2	ORSE	Insumo	07345	PROJETO EXECUTIVO - HIDRÁULICO.	M²	1,000	R\$ 2,00	R\$ 2,00
1-2	ORSE	Insumo	07341	PROJETO EXECUTIVO - SANITÁRIO.	M²	1,000	R\$ 2,00	R\$ 2,00
1-2	ORSE	Insumo	11501	PROJETO EXECUTIVO - SPDA.	M²	1,000	R\$ 1,40	R\$ 1,40
Sub-Total de Mão de Obra e Material								R\$ 48,30
Custo Direto Total								R\$ 48,30
Taxa de BDI %						25,00%		R\$ 12,07
Total da Composição								R\$ 60,37
Preço Unitário Adotado								R\$ 60,37

Composição:	Descrição do Serviço:	Mês de Ref.:	Unid.:
035 / 2020	LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA, COM REFLETOR E ALETAS EM ALUMÍNIO BRILHANTE, P/ 2 LÂMPADAS TUBULARES - 120CM, INCLUSIVE SOQUETES BASE G13, (LÂMPADAS E REATORES NÃO INCLUSOS), REF.: A04 DA ABALUX OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI - 04 / 2020 ORSE - 04 / 2020 SEINFRA - 026 SBC - 04 / 2020	UN

Mão de Obra / Material	Fonte	Comp. / Insumo	Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço Unitário	Preço Total
1	SINAPI	Comp.	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	H	0,500	R\$ 24,25	R\$ 12,13
1	SINAPI	Comp.	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	H	0,500	R\$ 18,99	R\$ 9,45
Sub-Total de Mão de Obra								R\$ 21,58
2	SINAPI	Insumo	00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTI-CHAMA, USO ATÉ 750V, EM ROLO DE 19MMX5M.	UN	0,060	R\$ 2,62	R\$ 0,16

2	ORSE	Insumo	06807	LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO FOSFATIZADA, COM REFLETOR E ALETAS EM ALUMÍNIO BRILHANTE, P/ 2 LÂMPADAS TUBULARES - 120CM (LÂMPADAS E REATORES NÃO INCLUSOS), REF.: A04 DA ABALUX OU SIMILAR.	UN	1,000	R\$ 156,50	R\$ 156,50
				Sub-Total de Material				R\$ 156,66
				Custo Direto Total				R\$ 178,24
				Taxa de BDI %		25,00%		R\$ 44,55
				Total da Composição				R\$ 222,79
				Preço Unitário Adotado				R\$ 222,79

Valdemar Andrade do Nascimento Filho

CREA: 10437

CPF:078.887.835-20

Valdemar A. do N. Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

OBRA: Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM		1	2	3	4	5	6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 32.571,78	3,38%	Percentual	100,00%					
				Financeiro	R\$ 32.571,78					
2	BOTA FORA	R\$ 3.749,72	0,39%	Percentual	100%					
				Financeiro	R\$ 3.749,72					
3	MURO	R\$ 138.364,66	14,36%	Percentual	50%	50%				
				Financeiro	R\$ 69.182,33	R\$ 69.182,33				
4	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 20.991,74	2,18%	Percentual	50%	50%				
				Financeiro	R\$ 10.495,87	R\$ 10.495,87				
5	FUNDAÇÕES	R\$ 43.048,23	4,47%	Percentual	25%	75%				
				Financeiro	R\$ 10.762,06	R\$ 32.286,17				
6	SUPERESTRUTURA	R\$ 56.705,57	5,89%	Percentual	75%	25%				
				Financeiro		R\$ 42.529,18	R\$ 14.176,39			
7	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 97.858,02	10,16%	Percentual		100%				
				Financeiro		R\$ 97.858,02			-	
8	ESQUADRIAS	R\$ 67.672,48	7,02%	Percentual				100%		
				Financeiro				R\$ 67.672,48	-	
9	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 39.373,41	4,09%	Percentual				100%		
				Financeiro				R\$ 39.373,41	-	
10	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.775,18	1,84%	Percentual					50%	50%
				Financeiro					R\$ 8.887,59	R\$ 8.887,59
11	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 121.497,63	12,61%	Percentual				75%	25%	
				Financeiro				R\$ 91.123,22	R\$ 30.374,41	-
12	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 131.675,00	13,67%	Percentual			25%	15%	50%	10%
				Financeiro			R\$ 32.918,75	R\$ 19.751,25	R\$ 65.837,50	R\$ 13.167,50
13	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 50.741,53	5,27%	Percentual					25%	75%
				Financeiro					R\$ 12.685,38	R\$ 38.056,15
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 11.079,20	1,15%	Percentual					50%	50%
				Financeiro					R\$ 5.539,60	R\$ 5.539,60
15	INSTALAÇÕES PLUVIAIS E SANITÁRIAS	R\$ 34.559,15	3,59%	Percentual					50%	50%
				Financeiro					R\$ 17.279,58	R\$ 17.279,58
16	ACESSÓRIOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	R\$ 26.553,30	2,76%	Percentual						100%
				Financeiro					R\$ 0,00	R\$ 26.553,30
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA	R\$ 42.698,13	4,43%	Percentual					25%	75%
				Financeiro					R\$ 10.674,53	R\$ 32.023,60
18	FORRO	R\$ 18.056,85	1,87%	Percentual					50%	50%
				Financeiro					R\$ 9.028,43	R\$ 9.028,43
19	DIVERSOS	R\$ 2.510,43	0,26%	Percentual						100%
				Financeiro					-	R\$ 2.510,43
20	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 6.016,82	0,62%	Percentual						100%
				Financeiro						R\$ 6.016,82
VALORES TOTAIS		R\$ 963.498,81	100,00%	Físico (%)	13,16%	16,03%	15,04%	22,62%	16,64%	16,51%
				Financeiro (R\$)	R\$ 126.761,75	R\$ 154.493,55	R\$ 144.953,17	R\$ 217.920,35	R\$ 160.307,01	R\$ 159.062,98
				Acumulado (%)	13,16%	29,19%	44,24%	66,85%	83,49%	100,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 126.761,75	R\$ 281.255,30	R\$ 426.208,46	R\$ 644.128,82	R\$ 804.435,83	R\$ 963.498,81

Canarana Ba, 24/03/2021

Valdemar Andrade do Nascimento Filho
CREA: 10437
CPF:078.887.835-20

Valdemar A. do N Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA BAIXA DO VIGÁRIO

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	010 / 2020	COMP.	Elaboração de projetos executivos complementares de engenharia (cabearno estruturado, CFTV, climatização, combate a incêndio, drenagem de águas pluviais, elétrico, estrutural, fundações, hidráulico, sanitário e SPDA)	m²	247,80	R\$ 48,30	R\$ 60,37	R\$ 14.960,35
1.2	51	ORSE	Placa da obra em chapa de aço galvanizado	m²	10,00	R\$ 312,52	R\$ 390,63	R\$ 3.906,35
1.3	C2850	SEINFRA	Instalações provisórias de luz, força, telefone e lógica	un	1,00	R\$ 1.585,06	R\$ 1.981,25	R\$ 1.981,25
1.4	C2851	SEINFRA	Instalações provisórias de água	un	1,00	R\$ 931,60	R\$ 1.164,46	R\$ 1.164,46
1.5	C1630	SEINFRA	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	247,80	R\$ 5,78	R\$ 7,22	R\$ 1.790,29
1.6	98524	SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada	m²	538,00	R\$ 2,85	R\$ 3,56	R\$ 1.916,55
Subtotal								R\$ 25.719,24
2 BOTA FORA								
2.1	72897	SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	53,80	R\$ 21,61	R\$ 27,01	R\$ 1.453,22
2.2	72900	SINAPI	Transporte de entulho (limpeza do terreno) com caminhão basculante de 6m³, em via urbana pavimentada, dmt até 1km	m³	67,25	R\$ 4,24	R\$ 5,30	R\$ 356,41
2.3	100574	SINAPI	Espalhamento de material em bota fora, com utilização de trator de esteiras	m³	53,80	R\$ 0,97	R\$ 1,21	R\$ 65,23
Subtotal								R\$ 1.874,86
3 MURO								
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m²	34,16	R\$ 65,94	R\$ 82,42	R\$ 2.815,86
3.2	2660	ORSE	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	42,71	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 1.045,70
3.3	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	42,71	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 1.309,93
3.4	2375	ORSE	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, esp=9cm, com alvenaria de pedra (35x60cm), pilares (9x20cm) a cada 3,00m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado FCK = 15MPa, com chapisco, reboco e pintura hidrator ou similar em ambos os lados	m²	243,47	R\$ 204,95	R\$ 256,18	R\$ 62.371,57
3.5	96995	SINAPI	Reatero manual de valas apiloado com soquete	m²	10,25	R\$ 39,98	R\$ 49,97	R\$ 512,18
3.6	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	1,30	R\$ 44,79	R\$ 55,99	R\$ 72,78
3.7	8702	ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de Ø1.1/4", e barras verticais de Ø1" a cada 10cm, inclusive dobradiças, ferrolho e acessórios para fixação - fornecimento e instalação	m²	2,10	R\$ 323,21	R\$ 404,00	R\$ 848,39
3.8	2311	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 1 demão de tinta à base de zarcão e 2 demãos de tinta esmalte	m²	4,20	R\$ 21,82	R\$ 27,27	R\$ 114,55
3.9	98689	SINAPI	Soleira em granito, largura de 15cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	1,00	R\$ 73,10	R\$ 91,37	R\$ 91,37
Subtotal								R\$ 69.182,33
4 MOVIMENTO DE TERRA								
4.1	94319	SINAPI	Aterro manual com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada	m³	161,40	R\$ 40,73	R\$ 50,91	R\$ 8.216,96
4.2	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m²	15,45	R\$ 65,94	R\$ 82,42	R\$ 1.273,65
4.3	2660	ORSE	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	31,59	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 773,58
4.4	96995	SINAPI	Reatero manual de valas apiloado com soquete	m²	4,64	R\$ 39,98	R\$ 49,97	R\$ 231,67
Subtotal								R\$ 10.495,87
5 FUNDAÇÕES								
5.1 SAPATAS								
5.1.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	12,80	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 392,62
5.1.2	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	3,07	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 5.958,83
5.2 VIGAS BALDRAMES								
5.2.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	18,79	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 576,43
5.2.2	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	7,52	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 14.596,23
Subtotal								R\$ 21.524,11
6 SUPERESTRUTURA								
6.1 VIGAS								
6.1.1	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	7,00	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 13.586,91
6.2 PILARES E LAJES								

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA BAIXA DO VIGÁRIO

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
6.2.1	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	4,65	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 9.025,59
6.2.2	7823	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=16cm, el. enchimento em EPS h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento de 4cm	m²	30,00	R\$ 153,08	R\$ 191,34	R\$ 5.740,28
Subtotal								R\$ 28.352,79
7 SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL								
7.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO								
7.1.1	87455	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	524,01	R\$ 53,50	R\$ 66,87	R\$ 35.041,82
7.2 CINTAS, VERGAS E CONTRAVERGAS								
7.2.1	93196	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	2,60	R\$ 45,15	R\$ 56,44	R\$ 146,73
7.2.2	93197	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,50m de comprimento	m	16,80	R\$ 49,87	R\$ 62,34	R\$ 1.047,23
7.2.3	93186	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	2,60	R\$ 46,77	R\$ 58,46	R\$ 152,00
7.2.4	93187	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	16,80	R\$ 52,65	R\$ 65,81	R\$ 1.105,61
7.2.5	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	7,70	R\$ 44,79	R\$ 55,99	R\$ 431,09
7.2.6	93189	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	7,40	R\$ 53,06	R\$ 66,32	R\$ 490,79
7.3 DIVISÓRIAS								
7.3.1	C4070	SEINFRA	Divisória de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm polido assentado com argamassa traço 1:4	m²	20,40	R\$ 412,32	R\$ 515,38	R\$ 10.513,75
Subtotal								R\$ 48.929,01
8 ESQUADRIAS								
8.1 PORTAS								
8.1.1	7788	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 2,10m), revestida com fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 996,16	R\$ 1.245,15	R\$ 9.961,22
8.1.2	90843	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	un	7,00	R\$ 749,02	R\$ 936,24	R\$ 6.553,67
8.1.3	112226	SBC	Porta de correr de alumínio, com quatro folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador - fornecimento e instalação	m²	16,32	R\$ 491,48	R\$ 614,33	R\$ 10.025,81
8.2 JANELAS								
8.2.1	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, com vidros, batente, acabamento de acetato ou brilhante e ferragens, fixação com argamassa	m²	16,00	R\$ 175,74	R\$ 219,67	R\$ 3.514,66
8.3 PEITORIL / SOLEIRA								
8.3.1	1989	ORSE	Peitoril em granito, largura de 22cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	17,40	R\$ 94,58	R\$ 118,22	R\$ 2.057,04
8.3.2	9584	ORSE	Soleira em granito, largura de 22cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	12,40	R\$ 111,22	R\$ 139,02	R\$ 1.723,84
Subtotal								R\$ 33.836,24
9 SISTEMAS DE COBERTURA								
9.1	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m²	193,56	R\$ 14,04	R\$ 17,55	R\$ 3.396,85
9.2	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por terças, caibros e ripas para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	42,86	R\$ 51,37	R\$ 64,21	R\$ 2.752,04
9.3	94195	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo portuguesa, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m²	42,86	R\$ 20,19	R\$ 25,24	R\$ 1.081,64
9.4	94210	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com até 2 águas, incluso içamento	m²	193,56	R\$ 37,40	R\$ 46,75	R\$ 9.048,58
9.5	94223	SINAPI	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada E=6mm, incluso acessórios de fixação e içamento	m	17,40	R\$ 44,96	R\$ 56,20	R\$ 977,84
9.6	100327	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33cm, incluso içamento	m	53,33	R\$ 36,45	R\$ 45,56	R\$ 2.429,75
Subtotal								R\$ 19.686,70
10 IMPERMEABILIZAÇÃO								
10.1	98557	SINAPI	Impermeabilização de estruturas enterradas, com emulsão asfáltica, duas demãos (baldrames)	m²	126,18	R\$ 30,56	R\$ 38,20	R\$ 4.819,75
10.2	10020	ORSE	Impermeabilização com manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	30,00	R\$ 81,13	R\$ 101,41	R\$ 3.042,26
10.3	98563	SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, E=2cm	m²	30,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 1.025,59
Subtotal								R\$ 8.887,59

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA BAIXA DO VIGÁRIO

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020	BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO			
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
11								
REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS								
11.1	87879	SINAPI	Chapisco em parede com argamassa traço 1:3 (cimento / areia)	m²	722,40	R\$ 3,17	R\$ 3,96	R\$ 2.862,40
11.2	C1213	SEINFRA	Emboço com argamassa traço 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 2cm para paredes	m²	722,40	R\$ 29,50	R\$ 36,87	R\$ 26.637,47
11.3	12354	ORSE	Reboco para paredes com argamassa traço 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 0,5cm	m²	722,40	R\$ 19,67	R\$ 24,59	R\$ 17.761,33
11.4	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes, com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm, aplicado a meia altura das paredes, inclusive argamassa de assentamento e rejunte - fornecimento e assentamento	m²	206,28	R\$ 52,31	R\$ 65,38	R\$ 13.487,61
Subtotal								R\$ 60.748,81
12								
PAVIMENTAÇÃO								
12.1	94273	SINAPI	Assentamento de guia (meio-fio), confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30cm (comprimento x base inferior x base superior x altura)	m	74,70	R\$ 37,20	R\$ 46,50	R\$ 3.473,42
12.2	3642	ORSE	Fornecimento e instalação de lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m²	230,47	R\$ 4,11	R\$ 5,14	R\$ 1.183,99
12.3	C4071	SEINFRA	Armação em tela de aço soldada nervurada Q-92, aço CA-60, 4,2mm, malha 15x15cm	m²	230,47	R\$ 9,77	R\$ 12,21	R\$ 2.814,51
12.4	96620	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers	m²	18,44	R\$ 468,83	R\$ 586,01	R\$ 10.804,71
12.5	88476	SINAPI	Contrapiso autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 2cm	m²	230,47	R\$ 16,70	R\$ 20,87	R\$ 4.810,88
12.6	92396	SINAPI	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20x10cm, espessura 6cm	m²	93,80	R\$ 61,19	R\$ 76,48	R\$ 7.174,25
12.7	84191	SINAPI	Piso granilite, espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado	m²	230,47	R\$ 110,73	R\$ 138,41	R\$ 31.898,70
12.8	7323	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, para deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	10,94	R\$ 268,96	R\$ 336,19	R\$ 3.677,05
Subtotal								R\$ 65.837,50
13								
PINTURAS E ACABAMENTOS								
13.1	88483	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m²	208,35	R\$ 2,55	R\$ 3,19	R\$ 664,09
13.2	88485	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	307,77	R\$ 2,10	R\$ 2,62	R\$ 807,87
13.3	88482	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em teto, uma demão	m²	230,62	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 815,79
13.4	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 2 demãos de massa corrida	m²	746,74	R\$ 13,68	R\$ 17,10	R\$ 12.768,76
13.5	88486	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto, duas demãos	m²	230,62	R\$ 10,33	R\$ 12,91	R\$ 2.977,77
13.6	88487	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m²	208,35	R\$ 9,09	R\$ 11,36	R\$ 2.367,29
13.7	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	307,77	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 4.489,42
13.8	84659	SINAPI	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos	m²	23,52	R\$ 16,32	R\$ 20,40	R\$ 479,79
Subtotal								R\$ 25.370,77
14								
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
14.1	95635	SINAPI	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em PVC soldável DN 25mm - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro)	un	1,00	R\$ 133,56	R\$ 166,94	R\$ 166,94
14.2	95675	SINAPI	Hidrômetro DN 25mm, 5,0m³/h - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 170,60	R\$ 213,24	R\$ 213,24
14.3	52951	SBC	Caixa d'água em polietileno, 1.500 litros, com tampa e acessórios	un	3,00	R\$ 615,96	R\$ 769,92	R\$ 2.309,76
14.4	89957	SINAPI	Ponto de água fria com tubulação de PVC DN 25mm, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	un	19,00	R\$ 119,99	R\$ 149,98	R\$ 2.849,65
Subtotal								R\$ 5.539,60
15								
INSTALAÇÕES PLUVIAIS E SANITÁRIAS								
15.1	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50cm, incluso transporte vertical	m	28,80	R\$ 53,93	R\$ 67,41	R\$ 1.941,41
15.2	4283	ORSE	Ralo hemisférico tipo abacaxi Ø100mm	un	5,00	R\$ 30,76	R\$ 38,45	R\$ 192,24
15.3	91790	SINAPI	Fornecimento e instalação de condutores verticais com tubos de PVC Ø100mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	17,50	R\$ 45,26	R\$ 56,57	R\$ 990,02
15.4	74166/1	SINAPI	Caixa de inspeção em alvenaria DN 60cm com tampa em concreto	un	2,00	R\$ 284,89	R\$ 356,10	R\$ 712,20
15.5	98109	SINAPI	Caixa de gordura especial, retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,40x1,20m, altura interna = 1,00m	un	1,00	R\$ 653,44	R\$ 816,77	R\$ 816,77
15.6	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø40mm (bebedouros, lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	11,00	R\$ 48,78	R\$ 60,97	R\$ 670,70
15.7	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø50mm (pias de cozinha, tanques e máquinas de lavar, etc...)	un	2,00	R\$ 66,10	R\$ 82,62	R\$ 165,24
15.8	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø100mm (vaso sanitário)	un	4,00	R\$ 68,17	R\$ 85,21	R\$ 340,84
15.9	1702	ORSE	Ralo sifonado em PVC Ø100mm altura regulável, saída 40mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	4,00	R\$ 28,16	R\$ 35,20	R\$ 140,79
15.10	98084	SINAPI	Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,40x3,20x1,80m, volume útil: 6.272L (para 32 contribuintes)	un	1,00	R\$ 5.574,64	R\$ 6.968,03	R\$ 6.968,03

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA BAIXA DO VIGÁRIO

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
15.11	C2832	SEINFRA	Sumidouro em alvenaria Ø1,60m	un	1,00	R\$ 3.473,20	R\$ 4.341,33	R\$ 4.341,33
							Subtotal	R\$ 17.279,58
16 ACESSÓRIOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS								
16.1	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 29,80	R\$ 37,25	R\$ 148,99
16.2	86932	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 1/2"x40cm - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 384,60	R\$ 480,73	R\$ 1.922,93
16.3	100860	SINAPI	Chuveiro elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 66,33	R\$ 82,91	R\$ 331,64
16.4	89985	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados, fornecido e instalado em ramal de água	un	4,00	R\$ 73,07	R\$ 91,33	R\$ 365,34
16.5	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado, incluso fixação - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 28,50	R\$ 35,62	R\$ 142,49
16.6	95545	SINAPI	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação	un	4,00	R\$ 28,02	R\$ 35,02	R\$ 140,09
16.7	95543	SINAPI	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação	un	4,00	R\$ 41,30	R\$ 51,62	R\$ 206,49
16.8	86941	SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, 45x55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, padrão médio - fornecimento e instalação	un	6,00	R\$ 518,08	R\$ 647,58	R\$ 3.885,45
16.9	4287	ORSE	Dispenser para toalhas interfolhadas - fornecimento e instalação	un	6,00	R\$ 44,61	R\$ 55,76	R\$ 334,56
16.10	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	6,00	R\$ 55,92	R\$ 69,90	R\$ 419,38
16.11	86919	SINAPI	Tanque de louça branca com coluna, 30L ou equivalente, incluso sifão cromado, válvula metálica e torneira cromada - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 658,76	R\$ 823,42	R\$ 823,42
16.12	86936	SINAPI	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 305,70	R\$ 382,11	R\$ 382,11
16.13	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 80,34	R\$ 100,42	R\$ 100,42
16.14	11149	ORSE	Bebedouro conjugado, elétrico, refrigeração por compressão, Inox, ref.: Libell Press Side ou similar - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 912,11	R\$ 1.140,09	R\$ 1.140,09
16.15	C0357	SEINFRA	Bancada de granito E=3cm - fornecimento e instalação	m²	5,61	R\$ 397,95	R\$ 497,42	R\$ 2.790,52
16.16	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, 1/2", ref.: 1153C39 da DECA ou similar - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 57,09	R\$ 71,36	R\$ 142,72
							Subtotal	R\$ 13.276,65
17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA								
17.1	11139	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 38,1 e 57,1KW	un	1,00	R\$ 4.616,66	R\$ 5.770,60	R\$ 5.770,60
17.2	74131/6	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 32 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 469,43	R\$ 586,76	R\$ 586,76
17.3	60081	SBC	Luminária de embutir / paine! led 30W, quadrado, 30x30cm - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 154,19	R\$ 192,73	R\$ 385,46
17.4	035 / 2020	COMP.	Luminária de embutir em chapa de aço fosfatizada, com refletor e aletas em alumínio brilhante, para 2 lâmpadas tubulares - 120cm (lâmpadas e reatores não inclusos), ref.: A04 da Abalux ou similar - fornecimento e instalação	un	14,00	R\$ 178,24	R\$ 222,79	R\$ 3.119,08
17.5	100903	SINAPI	Lâmpada tubular led de 18/20W, incluindo soquetes base G13 - fornecimento e instalação	un	28,00	R\$ 28,93	R\$ 36,16	R\$ 1.012,51
17.6	93128	SINAPI	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (1 módulo), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	un	8,00	R\$ 120,71	R\$ 150,88	R\$ 1.207,05
17.7	93142	SINAPI	Ponto de tomada, incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	30,00	R\$ 161,27	R\$ 201,58	R\$ 6.047,39
17.8	93143	SINAPI	Ponto de tomada, incluindo tomada 20A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	7,00	R\$ 145,70	R\$ 182,12	R\$ 1.274,83
17.9	7139	ORSE	Ponto para cabeamento estruturado embutido, incluindo eletroduto PVC rígido Ø3/4" com cabo UTP 4 pares cat. 6, tomada RJ-45, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento	un	4,00	R\$ 261,55	R\$ 326,92	R\$ 1.307,70
17.10	62221	SBC	Ponto embutido - TV, sem fiação, incluindo placa para TV, eletroduto, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento	un	4,00	R\$ 127,54	R\$ 159,42	R\$ 637,68
							Subtotal	R\$ 21.349,06
18 FORRO								
18.1	96113	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais - fornecimento e instalação	m²	230,62	R\$ 31,32	R\$ 39,15	R\$ 9.028,43
							Subtotal	9.028,43
19 DIVERSOS								
19.1	9369	ORSE	Conjunto com 6 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50L cada, com tampa vai e vem - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 1.004,21	R\$ 1.255,21	R\$ 1.255,21
							Subtotal	1.255,21

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA BAIXA DO VIGÁRIO

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020	BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO			
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
20			SERVIÇOS FINAIS					
20.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	247,80	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 542,04
20.2	10832	ORSE	Elaboração de As Built	m²	538,00	R\$ 0,53	R\$ 0,66	R\$ 356,41
20.3	10361	ORSE	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50x0.80m - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 1.688,03	R\$ 2.109,96	R\$ 2.109,96
Subtotal								R\$ 3.008,41
Custo TOTAL com BDI incluso								R\$ 491.182,75

Valdemar Andrade do Nascimento Filho
CREA: 10437
CPF: 078.887.835-20



Valdemar A. do N Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA CAPIVARA

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
1								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	010 / 2020	COMP.	Elaboração de projetos executivos complementares de engenharia (cabearno estruturado, CFTV, climatização, combate a incêndio, drenagem de águas pluviais, elétrico, estrutural, fundações, hidráulico, sanitário e SPDA)	m²	-	R\$ 48,30	R\$ 60,37	R\$ 0,00
1.2	51	ORSE	Placa da obra em chapa de aço galvanizado	m²	-	R\$ 312,52	R\$ 390,63	R\$ 0,00
1.3	C2850	SEINFRA	Instalações provisórias de luz, força, telefone e lógica	un	1,00	R\$ 1.585,06	R\$ 1.981,25	R\$ 1.981,25
1.4	C2851	SEINFRA	Instalações provisórias de água	un	1,00	R\$ 931,60	R\$ 1.164,46	R\$ 1.164,46
1.5	C1630	SEINFRA	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	247,80	R\$ 5,78	R\$ 7,22	R\$ 1.790,29
1.6	98524	SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada	m²	538,00	R\$ 2,85	R\$ 3,56	R\$ 1.916,55
Subtotal								R\$ 6.852,54
2								
BOTA FORA								
2.1	72897	SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	53,80	R\$ 21,61	R\$ 27,01	R\$ 1.453,22
2.2	72900	SINAPI	Transporte de entulho (limpeza do terreno) com caminhão basculante de 6m³, em via urbana pavimentada, dmt até 1km	m³	67,25	R\$ 4,24	R\$ 5,30	R\$ 356,41
2.3	100574	SINAPI	Espalhamento de material em bota fora, com utilização de trator de esteiras	m³	53,80	R\$ 0,97	R\$ 1,21	R\$ 65,23
Subtotal								R\$ 1.874,86
3								
MURO								
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m³	34,16	R\$ 65,94	R\$ 82,42	R\$ 2.815,86
3.2	2660	ORSE	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	42,71	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 1.045,70
3.3	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	42,71	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 1.309,93
3.4	2375	ORSE	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, esp=9cm, com alvenaria de pedra (35x60cm), pilares (9x20cm) a cada 3,00m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado FCK = 15MPa, com chapisco, reboco e pintura hidrator ou similar em ambos os lados	m²	243,47	R\$ 204,95	R\$ 256,18	R\$ 62.371,57
3.5	96995	SINAPI	Reatero manual de valas apiloado com soquete	m³	10,25	R\$ 39,98	R\$ 49,97	R\$ 512,18
3.6	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	1,30	R\$ 44,79	R\$ 55,99	R\$ 72,78
3.7	8702	ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de Ø1.1/4", e barras verticais de Ø1" a cada 10cm, inclusive dobradiças, ferrolho e acessórios para fixação - fornecimento e instalação	m²	2,10	R\$ 323,21	R\$ 404,00	R\$ 848,39
3.8	2311	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 1 demão de tinta à base de zarcão e 2 demãos de tinta esmalte	m²	4,20	R\$ 21,82	R\$ 27,27	R\$ 114,55
3.9	98689	SINAPI	Soleira em granito, largura de 15cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	1,00	R\$ 73,10	R\$ 91,37	R\$ 91,37
Subtotal								R\$ 69.182,33
4								
MOVIMENTO DE TERRA								
4.1	94319	SINAPI	Aterro manual com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada	m³	161,40	R\$ 40,73	R\$ 50,91	R\$ 8.216,96
4.2	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m³	15,45	R\$ 65,94	R\$ 82,42	R\$ 1.273,65
4.3	2660	ORSE	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	31,59	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 773,58
4.4	96995	SINAPI	Reatero manual de valas apiloado com soquete	m³	4,64	R\$ 39,98	R\$ 49,97	R\$ 231,67
Subtotal								R\$ 10.495,87
5								
FUNDAÇÕES								
SAPATAS								
5.1.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	12,80	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 392,62
5.1.2	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	3,07	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 5.958,83
VIGAS BALDRAMES								
5.2.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	18,79	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 576,43
5.2.2	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	7,52	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 14.596,23
Subtotal								R\$ 21.524,11
6								
SUPERESTRUTURA								
VIGAS								
6.1.1	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	7,00	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 13.586,91
PILARES E LAJES								

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA CAPIVARA

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020	BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO			
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
6.2.1	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	4,65	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 9.025,59
6.2.2	7823	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=16cm, el. enchimento em EPS h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento de 4cm	m²	30,00	R\$ 153,08	R\$ 191,34	R\$ 5.740,28
Subtotal								R\$ 28.352,79
7			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					
7.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					
7.1.1	87455	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	524,01	R\$ 53,50	R\$ 66,87	R\$ 35.041,82
7.2			CINTAS, VERGAS E CONTRAVERGAS					
7.2.1	93196	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	2,60	R\$ 45,15	R\$ 56,44	R\$ 146,73
7.2.2	93197	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,50m de comprimento	m	16,80	R\$ 49,87	R\$ 62,34	R\$ 1.047,23
7.2.3	93186	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	2,60	R\$ 46,77	R\$ 58,46	R\$ 152,00
7.2.4	93187	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	16,80	R\$ 52,65	R\$ 65,81	R\$ 1.105,61
7.2.5	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	7,70	R\$ 44,79	R\$ 55,99	R\$ 431,09
7.2.6	93189	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	7,40	R\$ 53,06	R\$ 66,32	R\$ 490,79
7.3			DIVISÓRIAS					
7.3.1	C4070	SEINFRA	Divisória de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm polido assentado com argamassa traço 1:4	m²	20,40	R\$ 412,32	R\$ 515,38	R\$ 10.513,75
Subtotal								R\$ 48.929,01
8			ESQUADRIAS					
8.1			PORTAS					
8.1.1	7788	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 2,10m), revestida com fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 996,16	R\$ 1.245,15	R\$ 9.961,22
8.1.2	90843	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-ôca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	un	7,00	R\$ 749,02	R\$ 936,24	R\$ 6.553,67
8.1.3	112226	SBC	Porta de correr de alumínio, com quatro folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador - fornecimento e instalação	m²	16,32	R\$ 491,48	R\$ 614,33	R\$ 10.025,81
8.2			JANELAS					
8.2.1	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, com vidros, batente, acabamento de acetato ou brilhante e ferragens, fixação com argamassa	m²	16,00	R\$ 175,74	R\$ 219,67	R\$ 3.514,66
8.3			PEITORIL / SOLEIRA					
8.3.1	1989	ORSE	Peitoril em granito, largura de 22cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	17,40	R\$ 94,58	R\$ 118,22	R\$ 2.057,04
8.3.2	9584	ORSE	Soleira em granito, largura de 22cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	12,40	R\$ 111,22	R\$ 139,02	R\$ 1.723,84
Subtotal								R\$ 33.836,24
9			SISTEMAS DE COBERTURA					
9.1	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m²	193,56	R\$ 14,04	R\$ 17,55	R\$ 3.396,85
9.2	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por terças, caibros e ripas para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	42,86	R\$ 51,37	R\$ 64,21	R\$ 2.752,04
9.3	94195	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo portuguesa, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m²	42,86	R\$ 20,19	R\$ 25,24	R\$ 1.081,64
9.4	94210	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com até 2 águas, incluso içamento	m²	193,56	R\$ 37,40	R\$ 46,75	R\$ 9.048,58
9.5	94223	SINAPI	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada E=6mm, incluso acessórios de fixação e içamento	m	17,40	R\$ 44,96	R\$ 56,20	R\$ 977,84
9.6	100327	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33cm, incluso içamento	m	53,33	R\$ 36,45	R\$ 45,56	R\$ 2.429,75
Subtotal								R\$ 19.686,70
10			IMPERMEABILIZAÇÃO					
10.1	98557	SINAPI	Impermeabilização de estruturas enterradas, com emulsão asfáltica, duas demãos (baldrames)	m²	126,18	R\$ 30,56	R\$ 38,20	R\$ 4.819,75
10.2	10020	ORSE	Impermeabilização com manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	30,00	R\$ 81,13	R\$ 101,41	R\$ 3.042,26
10.3	98563	SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, E=2cm	m²	30,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 1.025,59
Subtotal								R\$ 8.887,59

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA CAPIVARA

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020	BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO			
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
11								
REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS								
11.1	87879	SINAPI	Chapisco em parede com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m²	722,40	R\$ 3,17	R\$ 3,96	R\$ 2.862,40
11.2	C1213	SEINFRA	Emboço com argamassa traço 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 2cm para paredes	m²	722,40	R\$ 29,50	R\$ 36,87	R\$ 26.637,47
11.3	12354	ORSE	Reboco para paredes com argamassa traço 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 0,5cm	m²	722,40	R\$ 19,67	R\$ 24,59	R\$ 17.761,33
11.4	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes, com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm, aplicado a meia altura das paredes, inclusive argamassa de assentamento e rejunte - fornecimento e assentamento	m²	206,28	R\$ 52,31	R\$ 65,38	R\$ 13.487,61
Subtotal								R\$ 60.748,81
12								
PAVIMENTAÇÃO								
12.1	94273	SINAPI	Assentamento de guia (meio-fio), confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30cm (comprimento x base inferior x base superior x altura)	m	74,70	R\$ 37,20	R\$ 46,50	R\$ 3.473,42
12.2	3642	ORSE	Fornecimento e instalação de lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m²	230,47	R\$ 4,11	R\$ 5,14	R\$ 1.183,99
12.3	C4071	SEINFRA	Armação em tela de aço soldada nervurada Q-92, aço CA-60, 4,2mm, malha 15x15cm	m²	230,47	R\$ 9,77	R\$ 12,21	R\$ 2.814,51
12.4	96620	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers	m²	18,44	R\$ 468,83	R\$ 586,01	R\$ 10.804,71
12.5	88476	SINAPI	Contrapiso autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 2cm	m²	230,47	R\$ 16,70	R\$ 20,87	R\$ 4.810,88
12.6	92396	SINAPI	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20x10cm, espessura 6cm	m²	93,80	R\$ 61,19	R\$ 76,48	R\$ 7.174,25
12.7	84191	SINAPI	Piso granilite, espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado	m²	230,47	R\$ 110,73	R\$ 138,41	R\$ 31.898,70
12.8	7323	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, para deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	10,94	R\$ 268,96	R\$ 336,19	R\$ 3.677,05
Subtotal								R\$ 65.837,50
13								
PINTURAS E ACABAMENTOS								
13.1	88483	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m²	208,35	R\$ 2,55	R\$ 3,19	R\$ 664,09
13.2	88485	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	307,77	R\$ 2,10	R\$ 2,62	R\$ 807,87
13.3	88482	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em teto, uma demão	m²	230,62	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 815,79
13.4	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 2 demãos de massa corrida	m²	746,74	R\$ 13,68	R\$ 17,10	R\$ 12.768,76
13.5	88486	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto, duas demãos	m²	230,62	R\$ 10,33	R\$ 12,91	R\$ 2.977,77
13.6	88487	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m²	208,35	R\$ 9,09	R\$ 11,36	R\$ 2.367,29
13.7	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	307,77	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 4.489,42
13.8	84659	SINAPI	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos	m²	23,52	R\$ 16,32	R\$ 20,40	R\$ 479,79
Subtotal								R\$ 25.370,77
14								
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
14.1	95635	SINAPI	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em PVC soldável DN 25mm - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro)	un	1,00	R\$ 133,56	R\$ 166,94	R\$ 166,94
14.2	95675	SINAPI	Hidrômetro DN 25mm, 5,0m³/h - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 170,60	R\$ 213,24	R\$ 213,24
14.3	52951	SBC	Caixa d'água em polietileno, 1.500 litros, com tampa e acessórios	un	3,00	R\$ 615,96	R\$ 769,92	R\$ 2.309,76
14.4	89957	SINAPI	Ponto de água fria com tubulação de PVC DN 25mm, incluso rasgo e chumbamento em alvenaria	un	19,00	R\$ 119,99	R\$ 149,98	R\$ 2.849,65
Subtotal								R\$ 5.539,60
15								
INSTALAÇÕES PLUVIAIS E SANITÁRIAS								
15.1	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50cm, incluso transporte vertical	m	28,80	R\$ 53,93	R\$ 67,41	R\$ 1.941,41
15.2	4283	ORSE	Ralo hemisférico tipo abacaxi Ø100mm	un	5,00	R\$ 30,76	R\$ 38,45	R\$ 192,24
15.3	91790	SINAPI	Fornecimento e instalação de condutores verticais com tubos de PVC Ø100mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	17,50	R\$ 45,26	R\$ 56,57	R\$ 990,02
15.4	74166/1	SINAPI	Caixa de inspeção em alvenaria DN 60cm com tampa em concreto	un	2,00	R\$ 284,89	R\$ 356,10	R\$ 712,20
15.5	98109	SINAPI	Caixa de gordura especial, retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,40x1,20m, altura interna = 1,00m	un	1,00	R\$ 653,44	R\$ 816,77	R\$ 816,77
15.6	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø40mm (bebedouros, lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	11,00	R\$ 48,78	R\$ 60,97	R\$ 670,70
15.7	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø50mm (pias de cozinha, tanques e máquinas de lavar, etc...)	un	2,00	R\$ 66,10	R\$ 82,62	R\$ 165,24
15.8	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø100mm (vaso sanitário)	un	4,00	R\$ 68,17	R\$ 85,21	R\$ 340,84
15.9	1702	ORSE	Ralo sifonado em PVC Ø100mm altura regulável, saída 40mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	4,00	R\$ 28,16	R\$ 35,20	R\$ 140,79
15.10	98084	SINAPI	Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,40x3,20x1,80m, volume útil: 6.272L (para 32 contribuintes)	un	1,00	R\$ 5.574,64	R\$ 6.968,03	R\$ 6.968,03

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA CAPIVARA

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
15.11	C2832	SEINFRA	Sumidouro em alvenaria Ø1,60m	un	1,00	R\$ 3.473,20	R\$ 4.341,33	R\$ 4.341,33
							Subtotal	R\$ 17.279,58
16								
ACESSÓRIOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS								
16.1	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 29,80	R\$ 37,25	R\$ 148,99
16.2	86932	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 1/2"x40cm - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 384,60	R\$ 480,73	R\$ 1.922,93
16.3	100860	SINAPI	Chuveiro elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 66,33	R\$ 82,91	R\$ 331,64
16.4	89985	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados, fornecido e instalado em ramal de água	un	4,00	R\$ 73,07	R\$ 91,33	R\$ 365,34
16.5	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado, incluso fixação - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 28,50	R\$ 35,62	R\$ 142,49
16.6	95545	SINAPI	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação	un	4,00	R\$ 28,02	R\$ 35,02	R\$ 140,09
16.7	95543	SINAPI	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação	un	4,00	R\$ 41,30	R\$ 51,62	R\$ 206,49
16.8	86941	SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, 45x55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, padrão médio - fornecimento e instalação	un	6,00	R\$ 518,08	R\$ 647,58	R\$ 3.885,45
16.9	4287	ORSE	Dispenser para toalhas interfolhadas - fornecimento e instalação	un	6,00	R\$ 44,61	R\$ 55,76	R\$ 334,56
16.10	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	6,00	R\$ 55,92	R\$ 69,90	R\$ 419,38
16.11	86919	SINAPI	Tanque de louça branca com coluna, 30L ou equivalente, incluso sifão cromado, válvula metálica e torneira cromada - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 658,76	R\$ 823,42	R\$ 823,42
16.12	86936	SINAPI	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 305,70	R\$ 382,11	R\$ 382,11
16.13	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 80,34	R\$ 100,42	R\$ 100,42
16.14	11149	ORSE	Bebedouro conjugado, elétrico, refrigeração por compressão, Inox, ref.: Libell Press Side ou similar - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 912,11	R\$ 1.140,09	R\$ 1.140,09
16.15	C0357	SEINFRA	Bancada de granito E=3cm - fornecimento e instalação	m²	5,61	R\$ 397,95	R\$ 497,42	R\$ 2.790,52
16.16	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, 1/2", ref.: 1153C39 da DECA ou similar - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 57,09	R\$ 71,36	R\$ 142,72
							Subtotal	R\$ 13.276,65
17								
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA								
17.1	11139	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 38,1 e 57,1KW	un	1,00	R\$ 4.616,66	R\$ 5.770,60	R\$ 5.770,60
17.2	74131/6	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 32 disjuntores termomagnéticos monophasicos, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 469,43	R\$ 586,76	R\$ 586,76
17.3	60081	SBC	Luminária de embutir / paine! led 30W, quadrado, 30x30cm - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 154,19	R\$ 192,73	R\$ 385,46
17.4	035 / 2020	COMP.	Luminária de embutir em chapa de aço fosfatizada, com refletor e aletas em alumínio brilhante, para 2 lâmpadas tubulares - 120cm (lâmpadas e reatores não inclusos), ref.: A04 da Abalux ou similar - fornecimento e instalação	un	14,00	R\$ 178,24	R\$ 222,79	R\$ 3.119,08
17.5	100903	SINAPI	Lâmpada tubular led de 18/20W, incluindo soquetes base G13 - fornecimento e instalação	un	28,00	R\$ 28,93	R\$ 36,16	R\$ 1.012,51
17.6	93128	SINAPI	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (1 módulo), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	un	8,00	R\$ 120,71	R\$ 150,88	R\$ 1.207,05
17.7	93142	SINAPI	Ponto de tomada, incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	30,00	R\$ 161,27	R\$ 201,58	R\$ 6.047,39
17.8	93143	SINAPI	Ponto de tomada, incluindo tomada 20A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	7,00	R\$ 145,70	R\$ 182,12	R\$ 1.274,83
17.9	7139	ORSE	Ponto para cabeamento estruturado embutido, incluindo eletroduto PVC rígido Ø3/4" com cabo UTP 4 pares cat. 6, tomada RJ-45, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento	un	4,00	R\$ 261,55	R\$ 326,92	R\$ 1.307,70
17.10	62221	SBC	Ponto embutido - TV, sem fiação, incluindo placa para TV, eletroduto, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento	un	4,00	R\$ 127,54	R\$ 159,42	R\$ 637,68
							Subtotal	R\$ 21.349,06
18								
FORRO								
18.1	96113	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais - fornecimento e instalação	m²	230,62	R\$ 31,32	R\$ 39,15	R\$ 9.028,43
							Subtotal	9.028,43
19								
DIVERSOS								
19.1	9369	ORSE	Conjunto com 6 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50L cada, com tampa vai e vem - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 1.004,21	R\$ 1.255,21	R\$ 1.255,21
							Subtotal	1.255,21

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO POVOADO DA CAPIVARA


OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020	BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO			
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%
SBC - 04/2020	BA	113,04%	70,24%
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
20			SERVIÇOS FINAIS					
20.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	247,80	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 542,04
20.2	10832	ORSE	Elaboração de As Built	m²	538,00	R\$ 0,53	R\$ 0,66	R\$ 356,41
20.3	10361	ORSE	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50x0.80m - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 1.688,03	R\$ 2.109,96	R\$ 2.109,96
							Subtotal	R\$ 3.008,41
							Custo TOTAL com BDI incluso	R\$ 472.316,06

Valdemar Andrade do Nascimento Filho
CREA: 10437
CPF:078.887.835-20


Valdemar A. do N Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

OBRA: Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	010 / 2020	COMP.	Elaboração de projetos executivos complementares de engenharia (cabearno estruturado, CFTV, climatização, combate a incêndio, drenagem de águas pluviais, elétrico, estrutural, fundações, hidráulico, sanitário e SPDA)	m²	247,80	R\$ 48,30	R\$ 60,37	R\$ 14.960,35
1.2	51	ORSE	Placa da obra em chapa de aço galvanizado	m²	10,00	R\$ 312,52	R\$ 390,63	R\$ 3.906,35
1.3	C2850	SEINFRA	Instalações provisórias de luz, força, telefone e lógica	un	2,00	R\$ 1.585,06	R\$ 1.981,25	R\$ 3.962,50
1.4	C2851	SEINFRA	Instalações provisórias de água	un	2,00	R\$ 931,60	R\$ 1.164,46	R\$ 2.328,91
1.5	C1630	SEINFRA	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	495,60	R\$ 5,78	R\$ 7,22	R\$ 3.580,57
1.6	98524	SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada	m²	1.076,00	R\$ 2,85	R\$ 3,56	R\$ 3.833,10
Subtotal								R\$ 32.571,78
2 BOTA FORA								
2.1	72897	SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	107,60	R\$ 21,61	R\$ 27,01	R\$ 2.906,43
2.2	72900	SINAPI	Transporte de entulho (limpeza do terreno) com caminhão basculante de 6m³, em via urbana pavimentada, dmt até 1km	m³	134,50	R\$ 4,24	R\$ 5,30	R\$ 712,82
2.3	100574	SINAPI	Espalhamento de material em bota fora, com utilização de trator de esteiras	m³	107,60	R\$ 0,97	R\$ 1,21	R\$ 130,46
Subtotal								R\$ 3.749,72
3 MURO								
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m²	68,33	R\$ 65,94	R\$ 82,42	R\$ 5.631,72
3.2	2660	ORSE	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	85,41	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 2.091,40
3.3	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	85,41	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 2.619,85
3.4	2375	ORSE	Muro em alvenaria de bloco cerâmico, esp=9cm, com alvenaria de pedra (35x60cm), pilares (9x20cm) a cada 3,00m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado FCK = 15MPa, com chapisco, reboco e pintura hidrator ou similar em ambos os lados	m²	486,94	R\$ 204,95	R\$ 256,18	R\$ 124.743,13
3.5	96995	SINAPI	Reatero manual de valas apiloado com soquete	m²	20,50	R\$ 39,98	R\$ 49,97	R\$ 1.024,37
3.6	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	2,60	R\$ 44,79	R\$ 55,99	R\$ 145,56
3.7	8702	ORSE	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de Ø1.1/4", e barras verticais de Ø1" a cada 10cm, inclusive dobradiças, ferrolho e acessórios para fixação - fornecimento e instalação	m²	4,20	R\$ 323,21	R\$ 404,00	R\$ 1.696,79
3.8	2311	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 1 demão de tinta à base de zarcão e 2 demãos de tinta esmalte	m²	8,40	R\$ 21,82	R\$ 27,27	R\$ 229,10
3.9	98689	SINAPI	Soleira em granito, largura de 15cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	2,00	R\$ 73,10	R\$ 91,37	R\$ 182,74
Subtotal								R\$ 138.364,66
4 MOVIMENTO DE TERRA								
4.1	94319	SINAPI	Aterro manual com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada	m³	322,80	R\$ 40,73	R\$ 50,91	R\$ 16.433,92
4.2	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m²	30,91	R\$ 65,94	R\$ 82,42	R\$ 2.547,31
4.3	2660	ORSE	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	63,18	R\$ 19,59	R\$ 24,49	R\$ 1.547,17
4.4	96995	SINAPI	Reatero manual de valas apiloado com soquete	m²	9,27	R\$ 39,98	R\$ 49,97	R\$ 463,34
Subtotal								R\$ 20.991,74
5 FUNDAÇÕES								
5.1 SAPATAS								
5.1.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	25,60	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 785,25
5.1.2	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	6,14	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 11.917,66
5.2 VIGAS BALDRAMES								
5.2.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, espessura 5cm	m²	37,58	R\$ 24,54	R\$ 30,67	R\$ 1.152,86
5.2.2	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	15,04	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 29.192,46
Subtotal								R\$ 43.048,23
6 SUPERESTRUTURA								
6.1 VIGAS								
6.1.1	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m²	14,00	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 27.173,83
6.2 PILARES E LAJES								

OBRA: Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
6.2.1	7369	ORSE	Concreto armado FCK = 30MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	9,30	R\$ 1.552,85	R\$ 1.940,99	R\$ 18.051,19
6.2.2	7823	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, interreixo 38cm, h=16cm, el. enchimento em EPS h=12cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento de 4cm	m²	60,00	R\$ 153,08	R\$ 191,34	R\$ 11.480,56
Subtotal								R\$ 56.705,57
7			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					
7.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					
7.1.1	87455	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39cm (espessura 14cm) de paredes sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	1.048,02	R\$ 53,50	R\$ 66,87	R\$ 70.083,64
7.2			CINTAS, VERGAS E CONTRAVERGAS					
7.2.1	93196	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	5,20	R\$ 45,15	R\$ 56,44	R\$ 293,46
7.2.2	93197	SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de mais de 1,50m de comprimento	m	33,60	R\$ 49,87	R\$ 62,34	R\$ 2.094,46
7.2.3	93186	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	5,20	R\$ 46,77	R\$ 58,46	R\$ 303,99
7.2.4	93187	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	33,60	R\$ 52,65	R\$ 65,81	R\$ 2.211,21
7.2.5	93188	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	15,40	R\$ 44,79	R\$ 55,99	R\$ 862,17
7.2.6	93189	SINAPI	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	14,80	R\$ 53,06	R\$ 66,32	R\$ 981,57
7.3			DIVISÓRIAS					
7.3.1	C4070	SEINFRA	Divisória de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm polido assentado com argamassa traço 1:4	m²	40,80	R\$ 412,32	R\$ 515,38	R\$ 21.027,51
Subtotal								R\$ 97.858,02
8			ESQUADRIAS					
8.1			PORTAS					
8.1.1	7788	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 2,10m), revestida com fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore - fornecimento e instalação	un	16,00	R\$ 996,16	R\$ 1.245,15	R\$ 19.922,43
8.1.2	90843	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-ôca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	un	14,00	R\$ 749,02	R\$ 936,24	R\$ 13.107,34
8.1.3	112226	SBC	Porta de correr de alumínio, com quatro folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador - fornecimento e instalação	m²	32,64	R\$ 491,48	R\$ 614,33	R\$ 20.051,61
8.2			JANELAS					
8.2.1	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, com vidros, batente, acabamento de acetato ou brilhante e ferragens, fixação com argamassa	m²	32,00	R\$ 175,74	R\$ 219,67	R\$ 7.029,33
8.3			PEITORIL / SOLEIRA					
8.3.1	1989	ORSE	Peitoril em granito, largura de 22cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	34,80	R\$ 94,58	R\$ 118,22	R\$ 4.114,07
8.3.2	9584	ORSE	Soleira em granito, largura de 22cm, espessura de 2cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média)	m	24,80	R\$ 111,22	R\$ 139,02	R\$ 3.447,69
Subtotal								R\$ 67.672,48
9			SISTEMAS DE COBERTURA					
9.1	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m²	387,12	R\$ 14,04	R\$ 17,55	R\$ 6.793,69
9.2	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por terças, caibros e ripas para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	85,72	R\$ 51,37	R\$ 64,21	R\$ 5.504,08
9.3	94195	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo portuguesa, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m²	85,72	R\$ 20,19	R\$ 25,24	R\$ 2.163,28
9.4	94210	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E=6mm, com até 2 águas, incluso içamento	m²	387,12	R\$ 37,40	R\$ 46,75	R\$ 18.097,16
9.5	94223	SINAPI	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada E=6mm, incluso acessórios de fixação e içamento	m	34,80	R\$ 44,96	R\$ 56,20	R\$ 1.955,68
9.6	100327	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33cm, incluso içamento	m	106,66	R\$ 36,45	R\$ 45,56	R\$ 4.859,51
Subtotal								R\$ 39.373,41
10			IMPERMEABILIZAÇÃO					
10.1	98557	SINAPI	Impermeabilização de estruturas enterradas, com emulsão asfáltica, duas demãos (baldrames)	m²	252,35	R\$ 30,56	R\$ 38,20	R\$ 9.639,49
10.2	10020	ORSE	Impermeabilização com manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	60,00	R\$ 81,13	R\$ 101,41	R\$ 6.084,52
10.3	98563	SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, E=2cm	m²	60,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 2.051,17
Subtotal								R\$ 17.775,18

OBRA: Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
11 REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS								
11.1	87879	SINAPI	Chapisco em parede com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m²	1.444,80	R\$ 3,17	R\$ 3,96	R\$ 5.724,80
11.2	C1213	SEINFRA	Emboço com argamassa traço 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 2cm para paredes	m²	1.444,80	R\$ 29,50	R\$ 36,87	R\$ 53.274,95
11.3	12354	ORSE	Reboco para paredes com argamassa traço 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 0,5cm	m²	1.444,80	R\$ 19,67	R\$ 24,59	R\$ 35.522,65
11.4	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes, com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45cm, aplicado a meia altura das paredes, inclusive argamassa de assentamento e rejunte - fornecimento e assentamento	m²	412,56	R\$ 52,31	R\$ 65,38	R\$ 26.975,23
Subtotal								R\$ 121.497,63
12 PAVIMENTAÇÃO								
12.1	94273	SINAPI	Assentamento de guia (meio-fio), confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30cm (comprimento x base inferior x base superior x altura)	m	149,40	R\$ 37,20	R\$ 46,50	R\$ 6.946,83
12.2	3642	ORSE	Fornecimento e instalação de lona plástica preta, para impermeabilização, espessura 150 micras	m²	460,94	R\$ 4,11	R\$ 5,14	R\$ 2.367,99
12.3	C4071	SEINFRA	Armação em tela de aço soldada nervurada Q-92, aço CA-60, 4,2mm, malha 15x15cm	m²	460,94	R\$ 9,77	R\$ 12,21	R\$ 5.629,01
12.4	96620	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers	m²	36,88	R\$ 468,83	R\$ 586,01	R\$ 21.609,42
12.5	88476	SINAPI	Contrapiso autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 2cm	m²	460,94	R\$ 16,70	R\$ 20,87	R\$ 9.621,75
12.6	92396	SINAPI	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20x10cm, espessura 6cm	m²	187,60	R\$ 61,19	R\$ 76,48	R\$ 14.348,50
12.7	84191	SINAPI	Piso granilite, espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado	m²	460,94	R\$ 110,73	R\$ 138,41	R\$ 63.797,40
12.8	7323	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, para deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	21,88	R\$ 268,96	R\$ 336,19	R\$ 7.354,09
Subtotal								R\$ 131.675,00
13 PINTURAS E ACABAMENTOS								
13.1	88483	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em paredes, uma demão	m²	416,70	R\$ 2,55	R\$ 3,19	R\$ 1.328,18
13.2	88485	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	615,54	R\$ 2,10	R\$ 2,62	R\$ 1.615,73
13.3	88482	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex PVA em teto, uma demão	m²	461,24	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 1.631,57
13.4	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 2 demãos de massa corrida	m²	1.493,48	R\$ 13,68	R\$ 17,10	R\$ 25.537,52
13.5	88486	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto, duas demãos	m²	461,24	R\$ 10,33	R\$ 12,91	R\$ 5.955,53
13.6	88487	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m²	416,70	R\$ 9,09	R\$ 11,36	R\$ 4.734,57
13.7	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	615,54	R\$ 11,67	R\$ 14,59	R\$ 8.978,84
13.8	84659	SINAPI	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos	m²	47,04	R\$ 16,32	R\$ 20,40	R\$ 959,58
Subtotal								R\$ 50.741,53
14 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
14.1	95635	SINAPI	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em PVC soldável DN 25mm - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro)	un	2,00	R\$ 133,56	R\$ 166,94	R\$ 333,89
14.2	95675	SINAPI	Hidrômetro DN 25mm, 5,0m³/h - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 170,60	R\$ 213,24	R\$ 426,48
14.3	52951	SBC	Caixa d'água em polietileno, 1.500 litros, com tampa e acessórios	un	6,00	R\$ 615,96	R\$ 769,92	R\$ 4.619,52
14.4	89957	SINAPI	Ponto de água fria com tubulação de PVC DN 25mm, incluso rasgo e chumbamento em alvenaria	un	38,00	R\$ 119,99	R\$ 149,98	R\$ 5.699,31
Subtotal								R\$ 11.079,20
15 INSTALAÇÕES PLUVIAIS E SANITÁRIAS								
15.1	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50cm, incluso transporte vertical	m	57,60	R\$ 53,93	R\$ 67,41	R\$ 3.882,81
15.2	4283	ORSE	Ralo hemisférico tipo abacaxi Ø100mm	un	10,00	R\$ 30,76	R\$ 38,45	R\$ 384,49
15.3	91790	SINAPI	Fornecimento e instalação de condutores verticais com tubos de PVC Ø100mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	35,00	R\$ 45,26	R\$ 56,57	R\$ 1.980,05
15.4	74166/1	SINAPI	Caixa de inspeção em alvenaria DN 60cm com tampa em concreto	un	4,00	R\$ 284,89	R\$ 356,10	R\$ 1.424,40
15.5	98109	SINAPI	Caixa de gordura especial, retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,40x1,20m, altura interna = 1,00m	un	2,00	R\$ 653,44	R\$ 816,77	R\$ 1.633,54
15.6	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø40mm (bebedouros, lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	22,00	R\$ 48,78	R\$ 60,97	R\$ 1.341,40
15.7	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø50mm (pias de cozinha, tanques e máquinas de lavar, etc...)	un	4,00	R\$ 66,10	R\$ 82,62	R\$ 330,49
15.8	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø100mm (vaso sanitário)	un	8,00	R\$ 68,17	R\$ 85,21	R\$ 681,67
15.9	1702	ORSE	Ralo sifonado em PVC Ø100mm altura regulável, saída 40mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	8,00	R\$ 28,16	R\$ 35,20	R\$ 281,59
15.10	98084	SINAPI	Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,40x3,20x1,80m, volume útil: 6.272L (para 32 contribuintes)	un	2,00	R\$ 5.574,64	R\$ 6.968,03	R\$ 13.936,06

OBRA: Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020		BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO				
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:	
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%	
SBC - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%	
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
15.11	C2832	SEINFRA	Sumidouro em alvenaria Ø1,60m	un	2,00	R\$ 3.473,20	R\$ 4.341,33	R\$ 8.682,67
							Subtotal	R\$ 34.559,15
16 ACESSÓRIOS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS								
16.1	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 29,80	R\$ 37,25	R\$ 297,99
16.2	86932	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em metal cromado 1/2"x40cm - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 384,60	R\$ 480,73	R\$ 3.845,85
16.3	100860	SINAPI	Chuveiro elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 66,33	R\$ 82,91	R\$ 663,27
16.4	89985	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados, fornecido e instalado em ramal de água	un	8,00	R\$ 73,07	R\$ 91,33	R\$ 730,67
16.5	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado, incluso fixação - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 28,50	R\$ 35,62	R\$ 284,99
16.6	95545	SINAPI	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação	un	8,00	R\$ 28,02	R\$ 35,02	R\$ 280,19
16.7	95543	SINAPI	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação	un	8,00	R\$ 41,30	R\$ 51,62	R\$ 412,98
16.8	86941	SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, 45x55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, padrão médio - fornecimento e instalação	un	12,00	R\$ 518,08	R\$ 647,58	R\$ 7.770,90
16.9	4287	ORSE	Dispenser para toalhas interfolhadas - fornecimento e instalação	un	12,00	R\$ 44,61	R\$ 55,76	R\$ 669,12
16.10	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, incluso fixação	un	12,00	R\$ 55,92	R\$ 69,90	R\$ 838,77
16.11	86919	SINAPI	Tanque de louça branca com coluna, 30L ou equivalente, incluso sifão cromado, válvula metálica e torneira cromada - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 658,76	R\$ 823,42	R\$ 1.646,84
16.12	86936	SINAPI	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 305,70	R\$ 382,11	R\$ 764,22
16.13	86910	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 80,34	R\$ 100,42	R\$ 200,84
16.14	11149	ORSE	Bebedouro conjugado, elétrico, refrigeração por compressão, Inox, ref.: Libell Press Side ou similar - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 912,11	R\$ 1.140,09	R\$ 2.280,19
16.15	C0357	SEINFRA	Bancada de granito E=3cm - fornecimento e instalação	m²	11,22	R\$ 397,95	R\$ 497,42	R\$ 5.581,03
16.16	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, 1/2", ref.: 1153C39 da DECA ou similar - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 57,09	R\$ 71,36	R\$ 285,44
							Subtotal	R\$ 26.553,30
17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA								
17.1	11139	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 38,1 e 57,1KW	un	2,00	R\$ 4.616,66	R\$ 5.770,60	R\$ 11.541,21
17.2	74131/6	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 32 disjuntores termomagnéticos monophasicos, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 469,43	R\$ 586,76	R\$ 1.173,53
17.3	60081	SBC	Luminária de embutir / paine! led 30W, quadrado, 30x30cm - fornecimento e instalação	un	4,00	R\$ 154,19	R\$ 192,73	R\$ 770,92
17.4	035 / 2020	COMP.	Luminária de embutir em chapa de aço fosfatizada, com refletor e aletas em alumínio brilhante, para 2 lâmpadas tubulares - 120cm (lâmpadas e reatores não inclusos), ref.: A04 da Abalux ou similar - fornecimento e instalação	un	28,00	R\$ 178,24	R\$ 222,79	R\$ 6.238,16
17.5	100903	SINAPI	Lâmpada tubular led de 18/20W, incluindo soquetes base G13 - fornecimento e instalação	un	56,00	R\$ 28,93	R\$ 36,16	R\$ 2.025,02
17.6	93128	SINAPI	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (1 módulo), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	un	16,00	R\$ 120,71	R\$ 150,88	R\$ 2.414,11
17.7	93142	SINAPI	Ponto de tomada, incluindo tomada (2 módulos) 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	60,00	R\$ 161,27	R\$ 201,58	R\$ 12.094,78
17.8	93143	SINAPI	Ponto de tomada, incluindo tomada 20A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	un	14,00	R\$ 145,70	R\$ 182,12	R\$ 2.549,65
17.9	7139	ORSE	Ponto para cabeamento estruturado embutido, incluindo eletroduto PVC rígido Ø3/4" com cabo UTP 4 pares cat. 6, tomada RJ-45, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento	un	8,00	R\$ 261,55	R\$ 326,92	R\$ 2.615,40
17.10	62221	SBC	Ponto embutido - TV, sem fiação, incluindo placa para TV, eletroduto, caixa elétrica, rasgo, quebra e chumbamento	un	8,00	R\$ 127,54	R\$ 159,42	R\$ 1.275,35
							Subtotal	R\$ 42.698,13
18 FORRO								
18.1	96113	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais - fornecimento e instalação	m²	461,24	R\$ 31,32	R\$ 39,15	R\$ 18.056,85
							Subtotal	18.056,85
19 DIVERSOS								
19.1	9369	ORSE	Conjunto com 6 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50L cada, com tampa vai e vem - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 1.004,21	R\$ 1.255,21	R\$ 2.510,43
							Subtotal	2.510,43

OBRA: Construção das Creches nos povoados da Baixa do Vigário e Capivara

OBSERVAÇÕES:

DATA:	OUTUBRO / 2020	BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO			
REFERÊNCIA:	UF:	HORISTA:	MENSALISTA:
ORSE - 10/2020	SE	112,40%	71,13%
SBC - 10/2020	BA	113,04%	70,24%
SEINFRA - 026	CE	114,23%	72,08%
SINAPI - 10/2020	BA	113,04%	70,24%

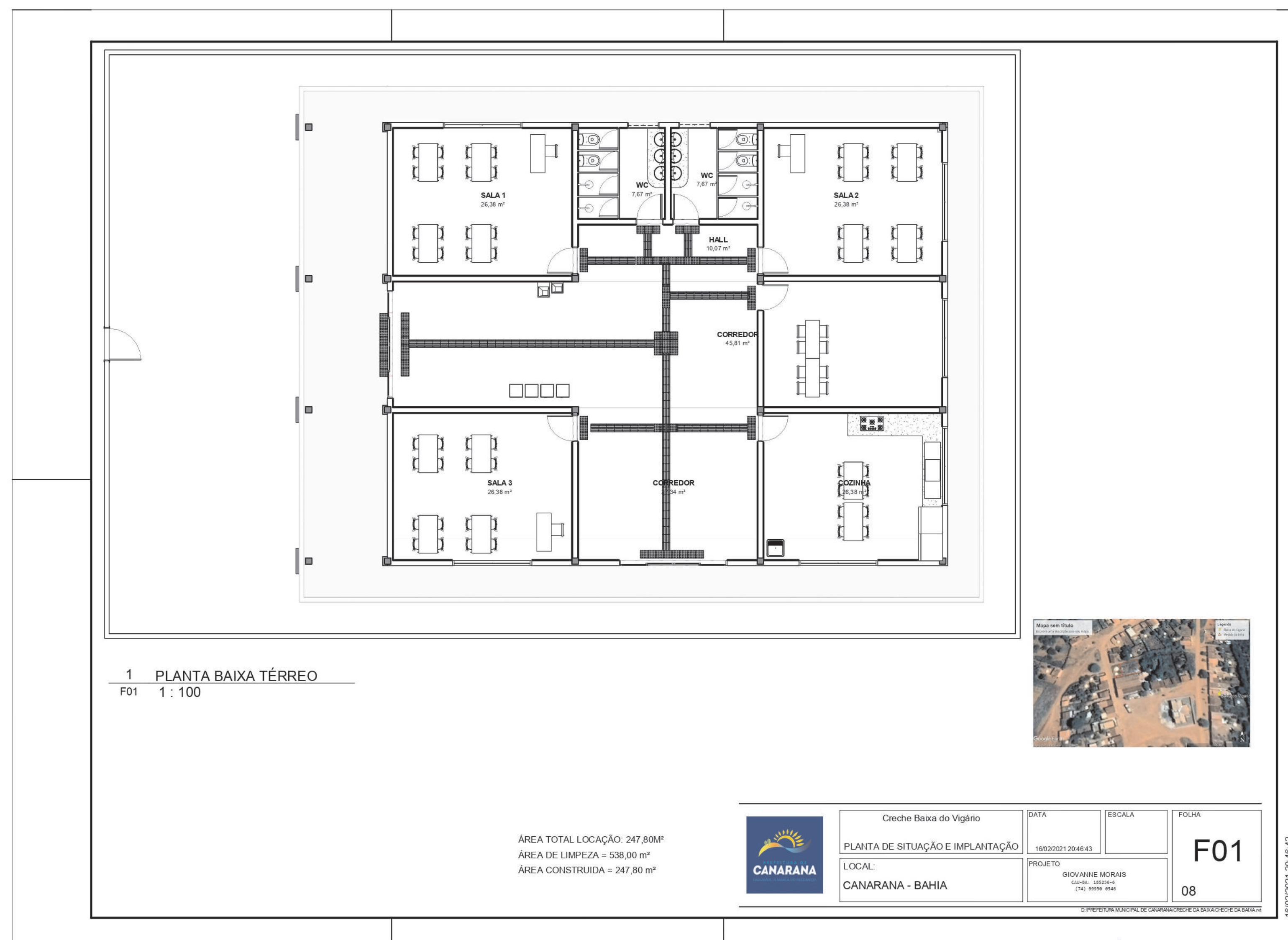
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
20			SERVIÇOS FINAIS					
20.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	495,60	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 1.084,08
20.2	10832	ORSE	Elaboração de As Built	m²	1.076,00	R\$ 0,53	R\$ 0,66	R\$ 712,82
20.3	10361	ORSE	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50x0.80m - fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 1.688,03	R\$ 2.109,96	R\$ 4.219,91
							Subtotal	R\$ 6.016,82
							Custo TOTAL com BDI incluso	R\$ 963.498,81

Valdemar Andrade do Nascimento Filho
CREA: 10437
CPF: 078.887.835-20



Valdemar A. do N. Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437



1 PLANTA BAIXA TÉRREO
F01 1 : 100

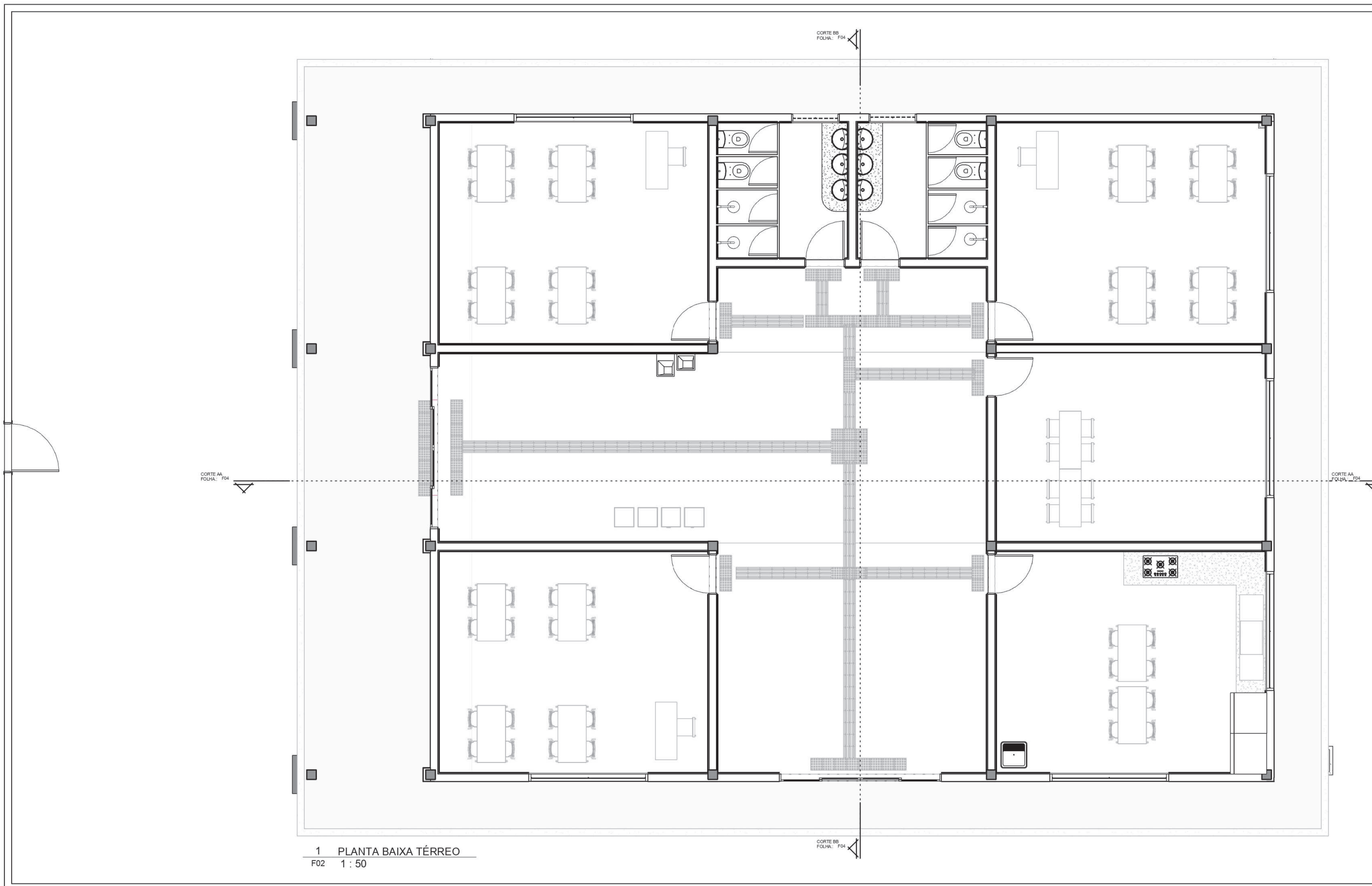
ÁREA TOTAL LOCAÇÃO: 247,80m²
 ÁREA DE LIMPEZA = 538,00 m²
 ÁREA CONSTRUÍDA = 247,80 m²

	Creche Baixa do Vigário	DATA	ESCALA	FOLHA
	PLANTA DE SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO	16/02/2021 20:46:43		F01
	LOCAL: CANARANA - BAHIA	PROJETO	08	
		GIOVANNI MORAIS C.R.C. 18231-4 C.R.C. 18038-8/84		



Valdemar A. do N. Filho
 Valdemar A. do N. Filho
 Engenheiro Civil
 CREA 10427

16/02/2021 20:46:42



1 PLANTA BAIXA TÉRREO
F02 1 : 50

OK - Tabela de piso tátil			
Descrição	Tipo	Contagem	
Sinalização tátil - NBR 9050	Sinalização tátil - NBR 9050	68	
Sinalização tátil Direcional - NBR 9050	Sinalização tátil direcional - NBR 9050	107	
Total geral:		175	

OK - 3 - PORTAS FINAL						
CÓD	QT	COMPRIMEN TO	ALTURA	ÁREA TOTAL	DESCRIÇÃO	Fase criada
P80	7	0,800	2,100	11,76 m²	PORTA DE MADEIRA SEMI-OCA	CONSTRUÇÃO
P101	2	3,400	2,400	16,32 m²	PORTA DE VIDRO E ALUMÍNIO	CONSTRUÇÃO
P860	8	0,600	1,600	7,68 m²	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA LISA, SEMI-OCA, REVESTIDA COM LAMINADO, INCLUSIVE FERRAGENS E FECHADURA COM TABUETA (LIVRE/Ocupado), PARA USO EM DIVISÓRIAS DE GRANITO	CONSTRUÇÃO
P117	1	1,000	2,100	2,10 m²	PORTÃO METÁLICO ENTRADA	CONSTRUÇÃO
CONSTRUÇÃO	18			37,86 m²		
	18			37,86 m²		

OK - 4 - JANELAS									
CÓD	Tipo	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	ÁREA TOTAL	H DA VERGA	DESCRIÇÃO
J03	J3 bandeira 1,00 x 0,50	2	1,000	0,500	1,580	0,50 m²	1,00 m²	2,080	Janela simples de alumínio e vidro
J31	J5 Simples 2 x 1,00 2	6	2,500	1,000	1,100	2,50 m²	15,00 m²	2,100	Janela simples de alumínio e vidro
							16,00 m²		

OK - 2 - PISOS		
DESCRIÇÃO	ÁREA	Fase criada
GRANILITE	230,47 m²	CONSTRUÇÃO
INTERTRAVADO COR NATURAL 6CM	93,80 m²	CONSTRUÇÃO
LAJE DE CONCRETO PRE MOLDADA IN LOCO 16CM	30,00 m²	CONSTRUÇÃO
	354,27 m²	

OK - PAREDES (TOTAIS)		
ÁREA	Comentários	Fase criada
20,40 m²	DIVISÓRIAS DE SANITÁRIOS EM GRANITO COM ESPESURA DE 2cm POLIDO ASSEITADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4	CONSTRUÇÃO
243,47 m²	MURO A SER CONSTRUÍDO	CONSTRUÇÃO
524,01 m²	PAREDE DE ALVENARIA 14CM	CONSTRUÇÃO
206,28 m²	REVESTIMENTO ÁREAS MOLHADAS	CONSTRUÇÃO
307,77 m²	TINTA EXTERNA	CONSTRUÇÃO
208,35 m²	TINTA INTERNA	CONSTRUÇÃO
1510,28 m²		

CONJUNTO LIXEIRA 01 UNIDADE

OK - ÁREAS - INTERNAS	
NOME	ÁREA
CORREDOR	73,15 m²
COZINHA	26,38 m²
HALL	10,07 m²
SALA 1	26,38 m²
SALA 2	26,38 m²
SALA 3	26,38 m²
SALA PROFESSORES	22,41 m²
WC	15,34 m²
Total geral	226,48 m²

OK - QT PILAR CONCRETO (CONSTRUÇÃO)		
Descrição	Volume	Comprimento
PILAR EM CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (VER PROJETO ESTRUTURAL - CONFERIR DIMENSÕES) 20X30	4,65 m³	116,200
	4,65 m³	116,200

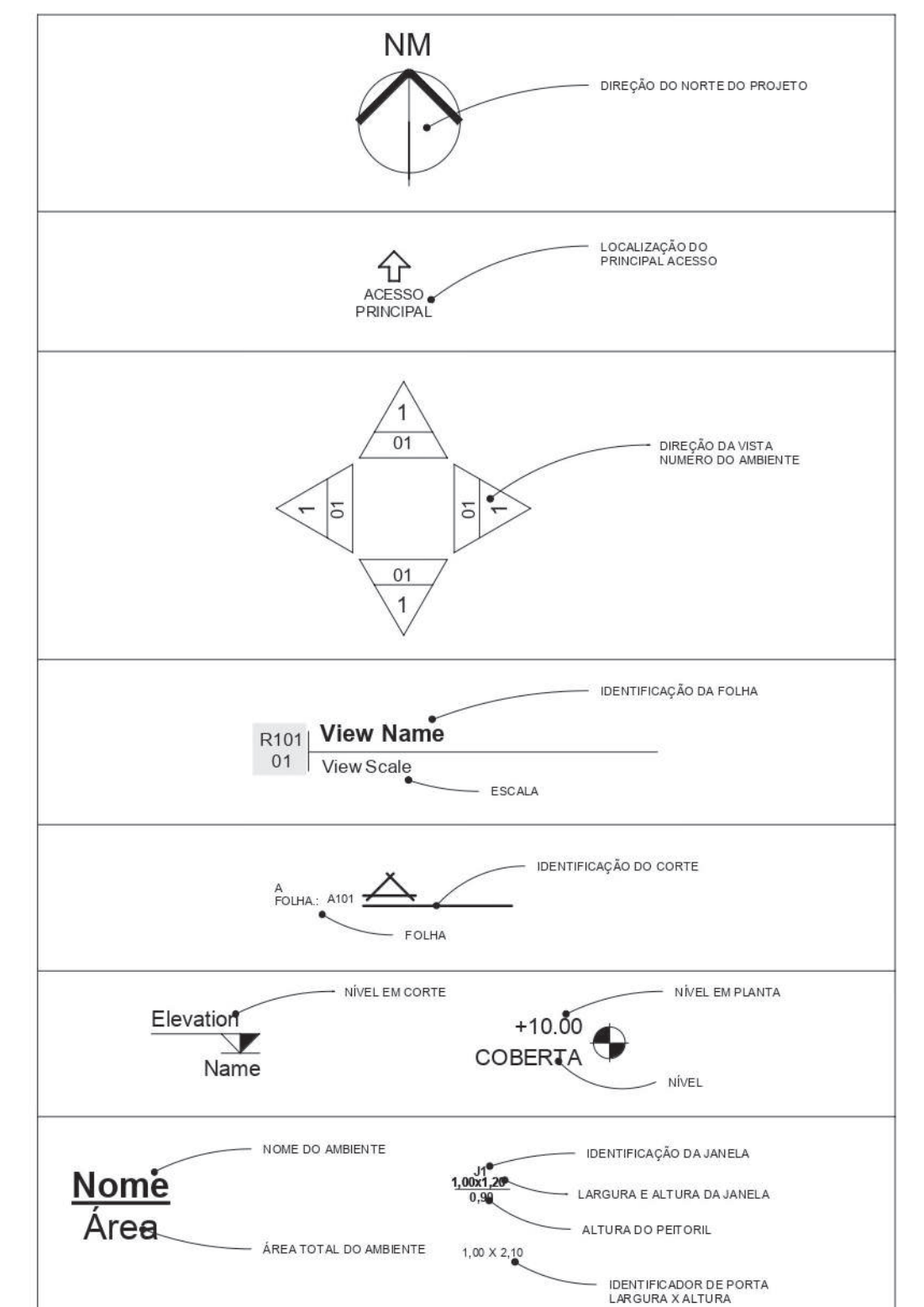
OK - QT VIGAS CONCRETO		
Comentários	Comprimento	Volume
VIGA SUPERIOR DE CONCRETO 14X30	155,49	7,00 m³
	155,49	7,00 m³

OK - QTO MEIO FIO		
Imagem	Comprimento	Comentários
	74,70 m	
	74,70 m	

OK - QT VIGAS BALDRAME		
Tipo	Comprimen to	Volume
14X40cm	134,23	7,52 m³
	134,23	7,52 m³

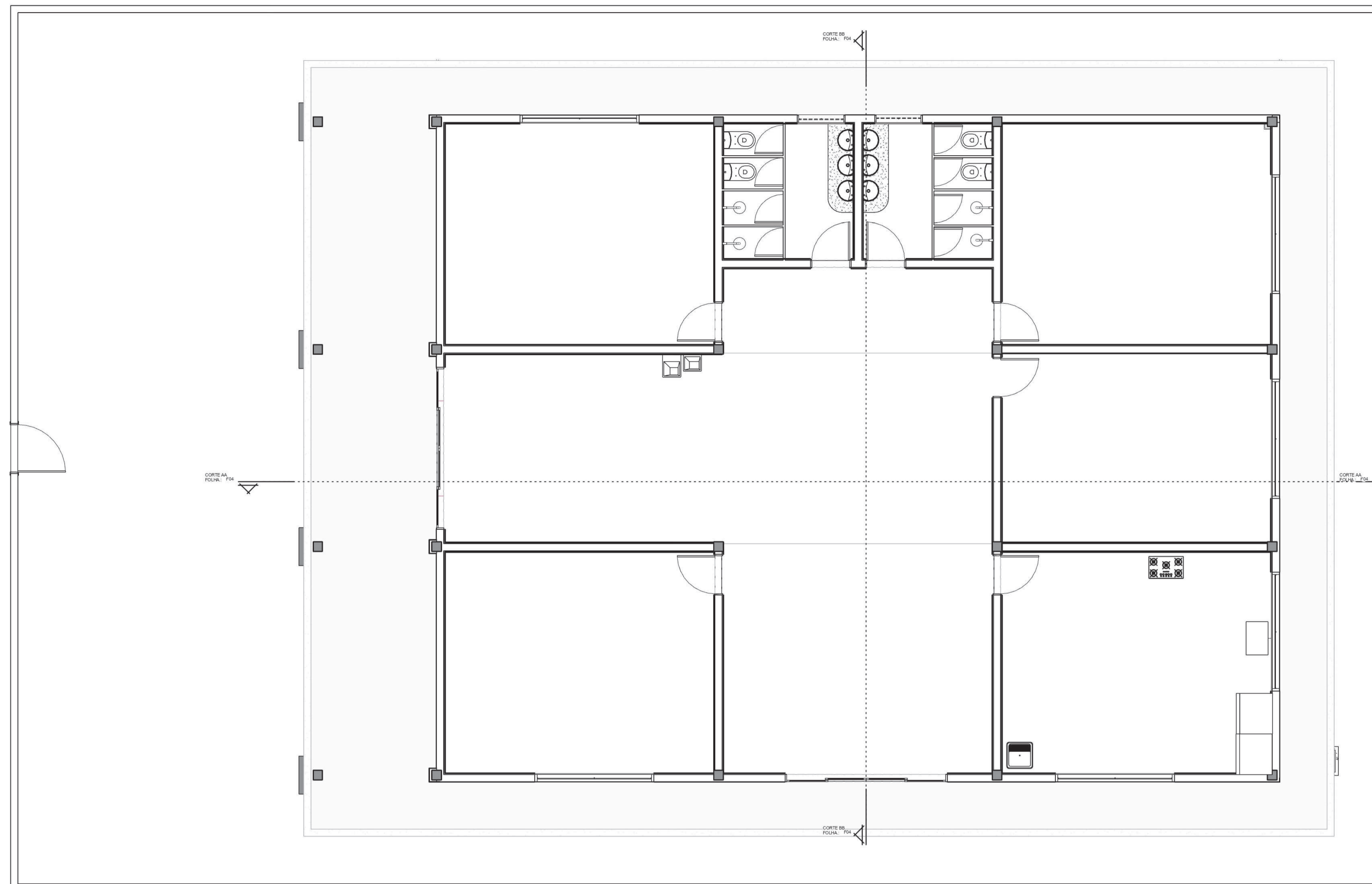
OK - SAPATAS			
Descrição	Contador	Volume	LASTRO DE CONCRETO
SAPATA 0,80X0,80X,020	16	2,05 m³	10,24 m²
SAPATA 0,80X0,80X,040	4	1,02 m³	2,56 m²
	20	3,07 m³	12,80 m²

Valdemar do N. Filho
PROFESSOR CIVIL
CREA 10437



LEGENDA GERAL
1 : 20

	Creche Baixa do Vigário	DATA	ESCALA	FOLHA
	LOCAÇÃO DAS PAREDES	16/02/2021 20:47:14		F02
LOCAL:	CANARANA - BAHIA	PROJETO:	GOVIANNE MORAIS CASA - 0103-6 (1) 3538 8544	08



1 PLANTA BAIXA TÉRREO
F03 1 : 50

OK - ÁREAS - INTERNAS	
NOME	ÁREA
CORREDOR	73,15 m ²
COZINHA	26,38 m ²
HALL	10,07 m ²
SALA 1	26,38 m ²
SALA 2	26,38 m ²
SALA 3	26,38 m ²
SALA PROFESSORES	22,41 m ²
WC	15,34 m ²
Total geral	226,48 m²

OK - PAREDES (TOTAIS)		
ÁREA	Comentários	Fase criada
20,40 m ²	DIVISÓRIAS DE SANITÁRIOS EM GRANITO COM ESPESURA DE 2cm POLIDO ASSEITADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4	CONSTRUÇÃO
243,47 m ²	MURO A SER CONSTRUÍDO	CONSTRUÇÃO
524,01 m ²	PAREDE DE ALVENARIA 14CM	CONSTRUÇÃO
206,28 m ²	REVESTIMENTO ÁREAS MOLHADAS	CONSTRUÇÃO
307,77 m ²	TINTA EXTERNA	CONSTRUÇÃO
208,35 m ²	TINTA INTERNA	CONSTRUÇÃO
1510,28 m ²		

OK - 2 - PISOS		
DESCRIÇÃO	ÁREA	Fase criada
GRANILITE	230,47 m ²	CONSTRUÇÃO
INTERTRAVADO COR NATURAL 6CM	93,80 m ²	CONSTRUÇÃO
LAJE DE CONCRETO PRE-MOLDADA IN LOCO 18CM	30,00 m ²	CONSTRUÇÃO
	354,27 m ²	

Valdemar A. do N. Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 10487

OK - 4 - JANELAS									
CÓD	Tipo	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	ÁREA TOTAL	H DA VERGA	DESCRIÇÃO
J03	J3 bandeira 1.00 x 0.50	2	1,000	0,500	1,580	0,50 m ²	1,00 m ²	2,080	Janela simples de alumínio e vidro
J31	J5 Simples 2 x 1.00 2	6	2,500	1,000	1,100	2,50 m ²	15,00 m ²	2,100	Janela simples de alumínio e vidro
							16,00 m ²		

OK - 3 - PORTAS FINAL						
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	ÁREA TOTAL	DESCRIÇÃO	Fase criada
P60	7	0,800	2,100	11,76 m ²	PORTA DE MADEIRA SEMI-OCA	CONSTRUÇÃO
PT01	2	3,400	2,400	16,32 m ²	PORTA DE VIDRO E ALUMÍNIO	CONSTRUÇÃO
P660	8	0,600	1,600	7,68 m ²	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA L.B.A. SEMI-OCA, REVESTIDA COM LAMINADO, INCLUSIVE FERRAGENS E FECHADURA COM TABUETA (LIVRE/OCCUPADO), PARA USO EM DIVISÓRIAS DE GRANITO	CONSTRUÇÃO
PT17	1	1,000	2,100	2,10 m ²	PORTÃO METÁLICO ENTRADA	CONSTRUÇÃO
CONSTRUÇÃO	18			37,86 m ²		
ÇÃO. 18	18			37,86 m ²		

Creche Baixa do Vigário

PLANTA BAIXA

LOCAL: CANARANA - BAHIA

DATA: 16/02/2021 20:47:29

PROJETO: GIOVANNI MORAIS GASPAR, SÉRGIO S. DA SILVA

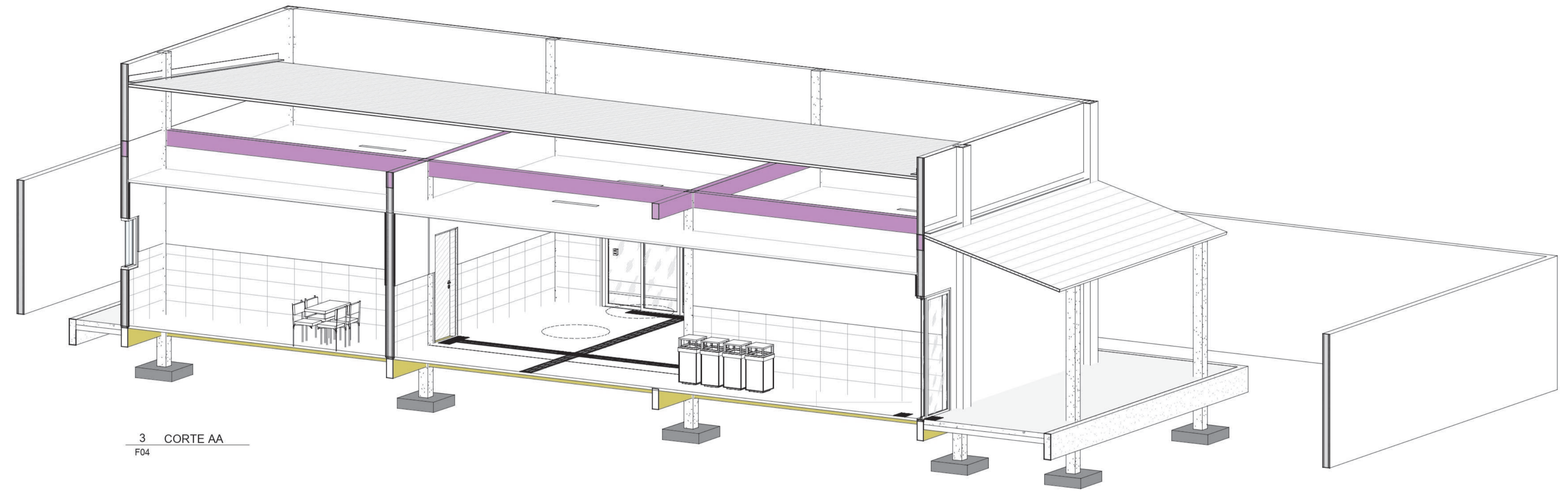
ESCALA:

FOLHA: **F03**

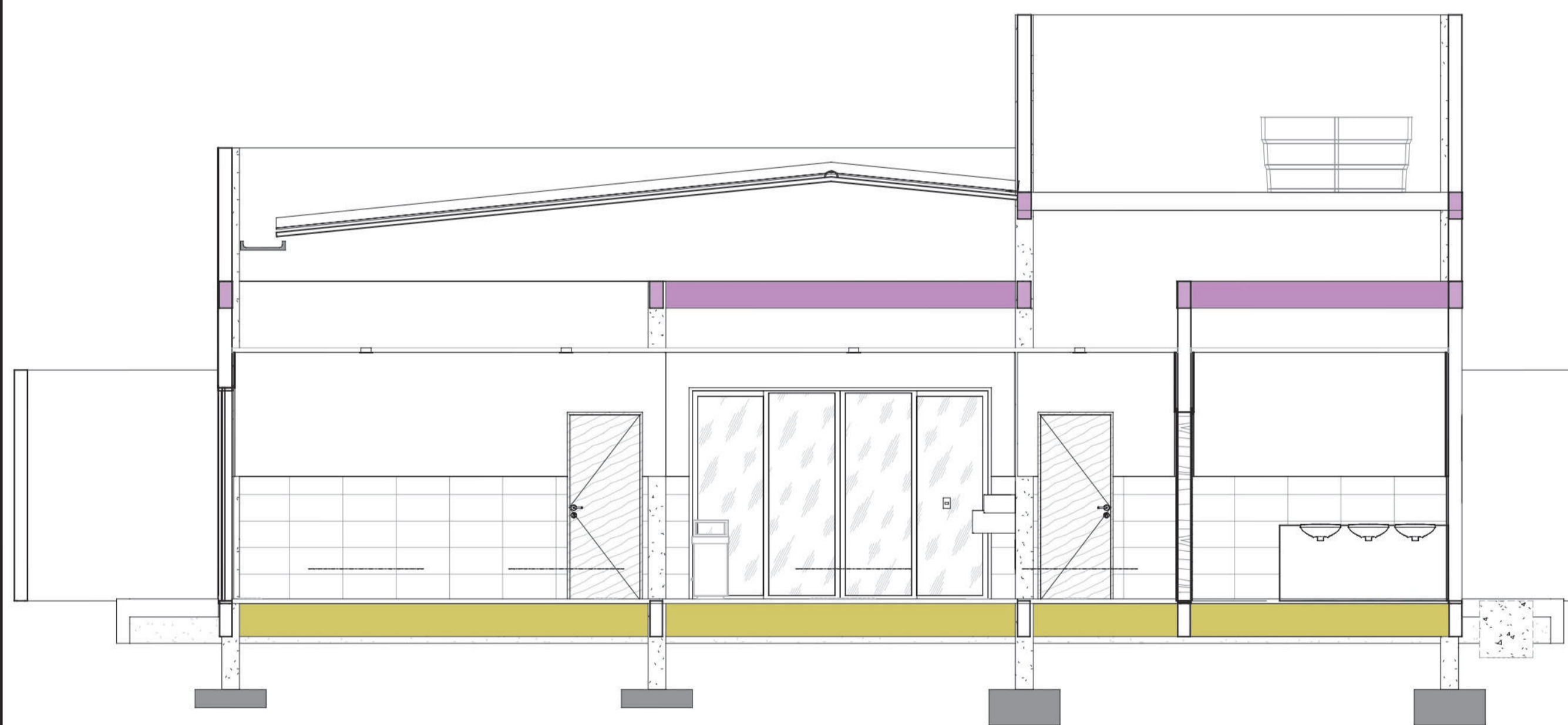
08



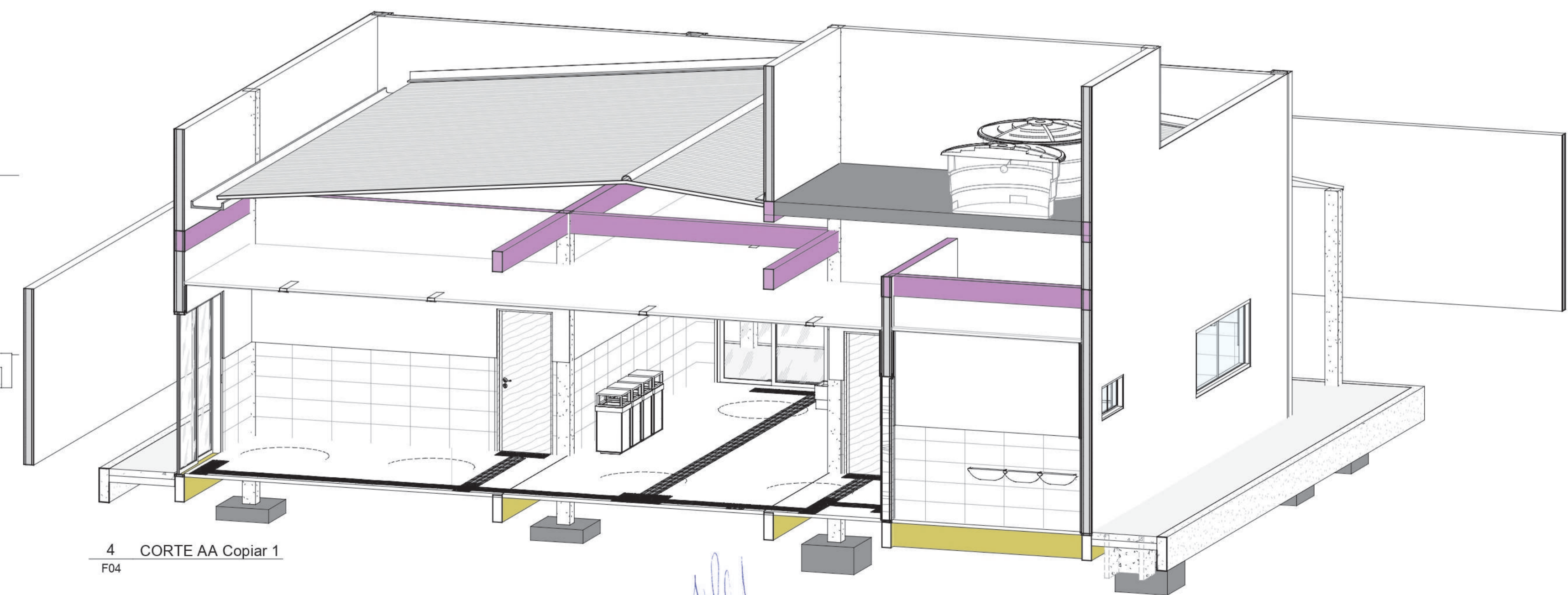
1 CORTE AA
F04 1:50



3 CORTE AA
F04



2 CORTE BB
F04 1:50



4 CORTE AA Copiar 1
F04

Valdemar A. do N. Filho
Valdemar A. do N. Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

	Creche Baixa do Vigário	DATA	ESCALA	FOLHA
	CORTES	16/02/2021 20:47:39		F04
LOCAL:	CANARANA - BAHIA	PROJETO:	GIORGIO MORAS CASA 10014-6 CIVIL 10014-6/08	08

16/02/2021 20:47:39



1 FACHADA FRONTAL
F05 1 : 50

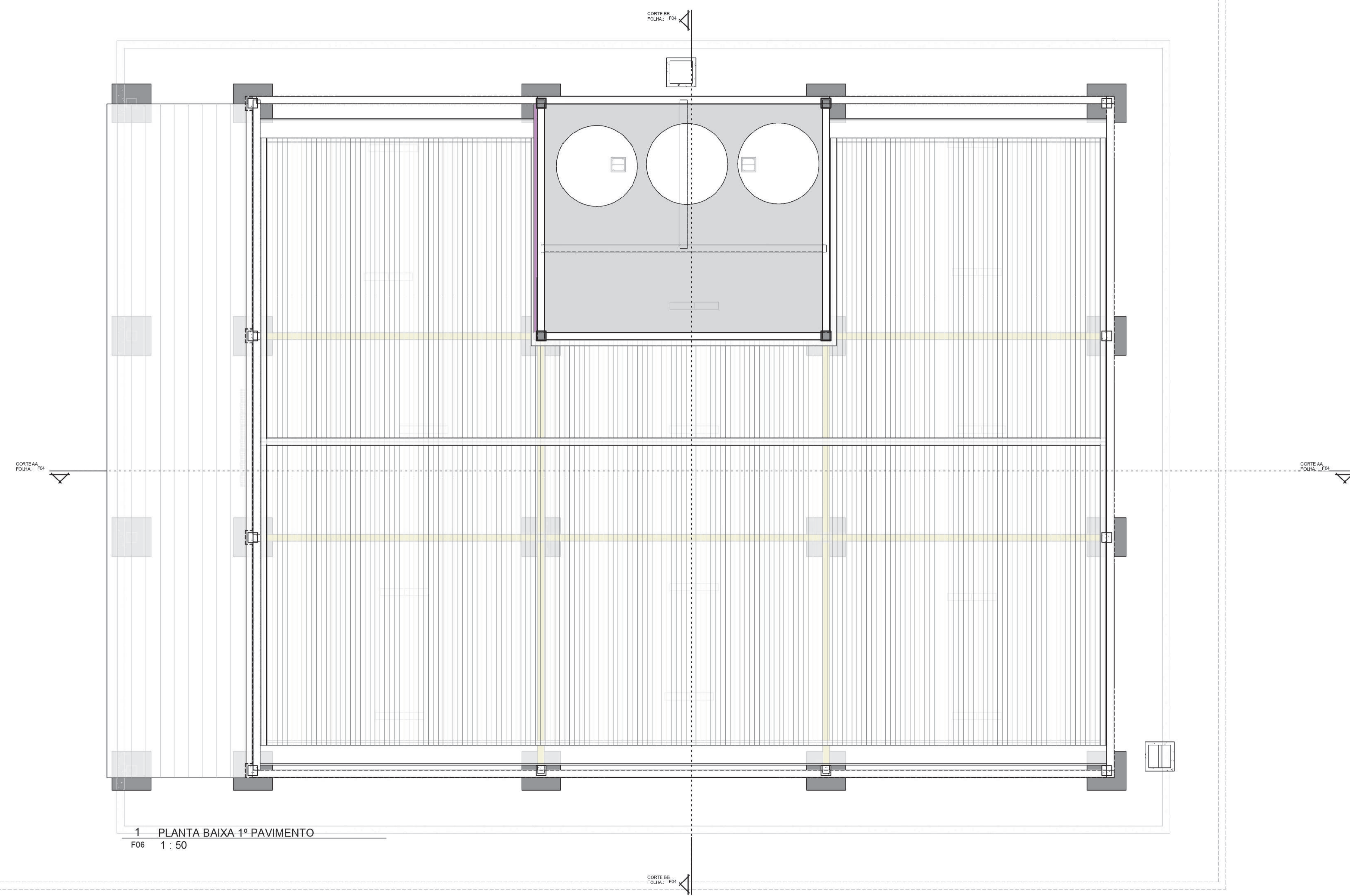
2 Vista 3D
F05

	Creche Baixa do Vigário	DATA	ESCALA	FOLHA
	FACHADAS	16/02/2021 20:47:59		F05
	LOCAL: CANARANA - BAHIA	PROJETO	08	
		GIOVANNI MORAIS C.R.C. 18231-4 C.R.C. 18008-8848		

© PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA/CRECHE DA BAIXADA DO VIGÁRIO

16/02/2021 20:47:59

Valdemar A. do N. Filho
Valdemar A. do N. Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 10487

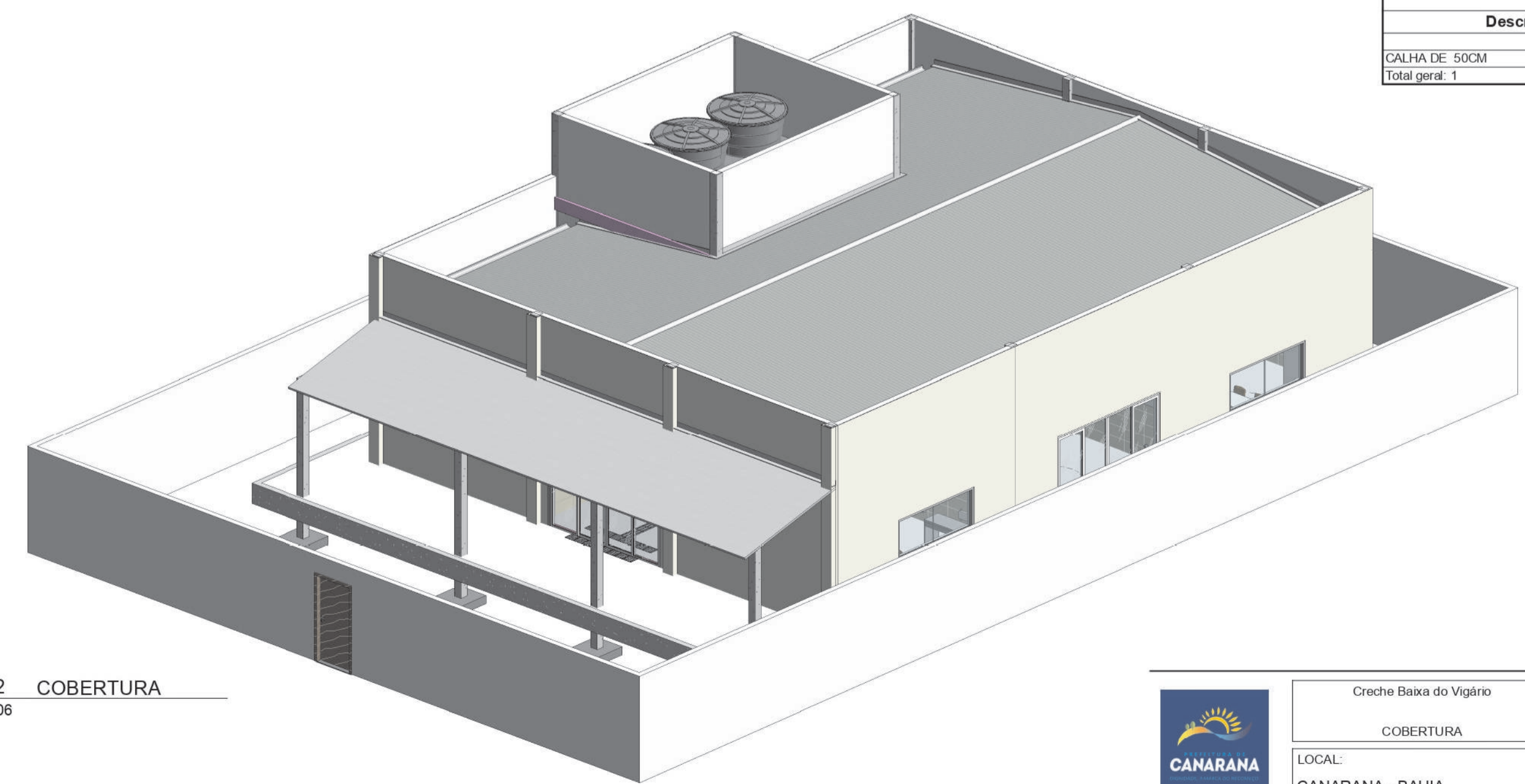


1 PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO
F06 1 : 50

Tabela de borda	
Tipo	Comprimento
CUMEEIRA	17,400
RUFO	53,326
Total geral: 3	70,726

OK - Tabela de telhado			
Tipo	Contador	Área	Volume
TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	1	193,56 m ²	9,67 m ³
TELHA TIPO CANAL BRANCA	1	42,86 m ²	2,14 m ³
Total geral: 2	2	236,42 m²	11,81 m³

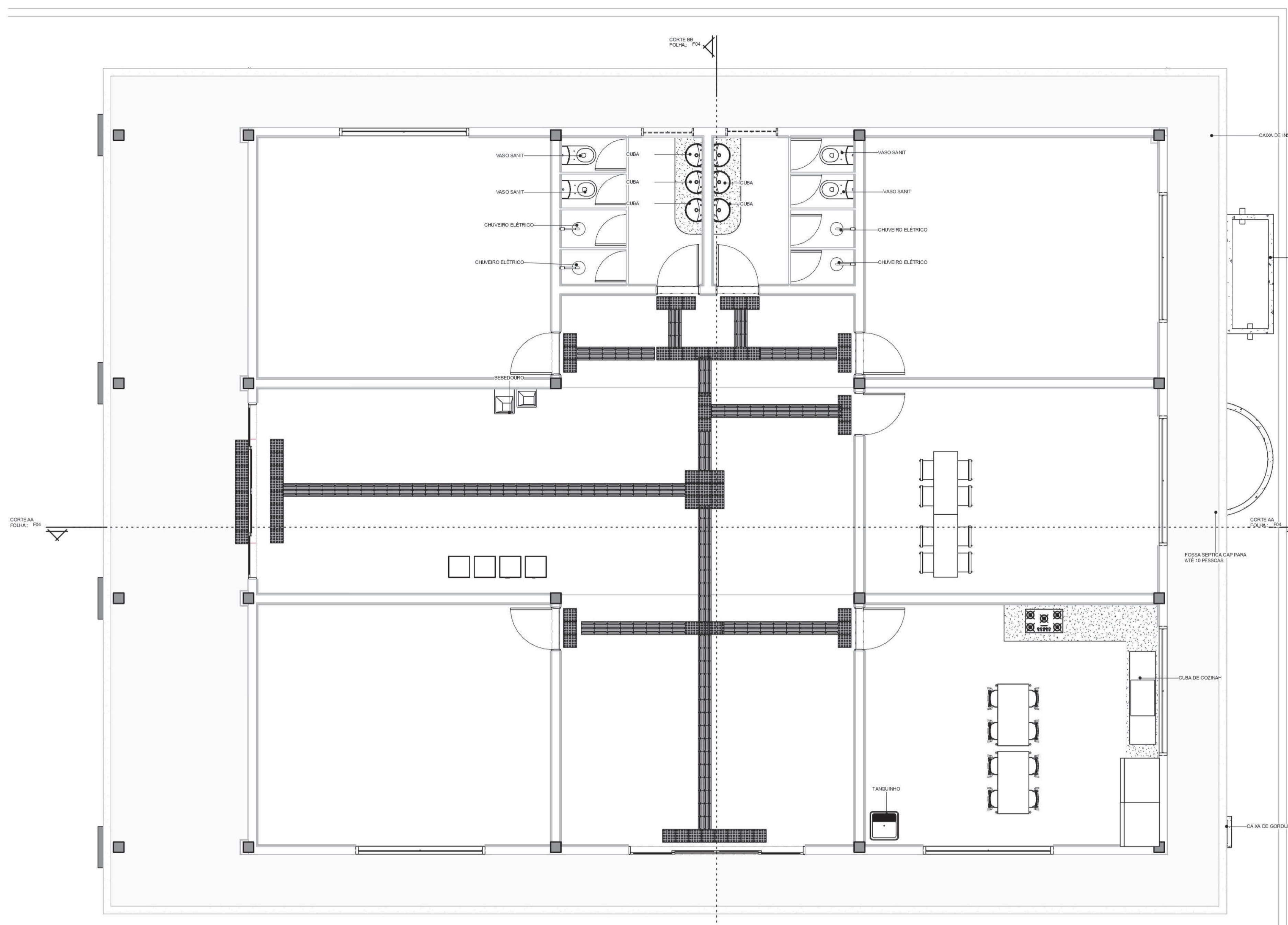
OK - Tabela de calha	
Descrição	Comprimento
CALHA DE 50CM	28,800
Total geral: 1	28,800



2 COBERTURA
F06

Valdemar A. do N. Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 10427

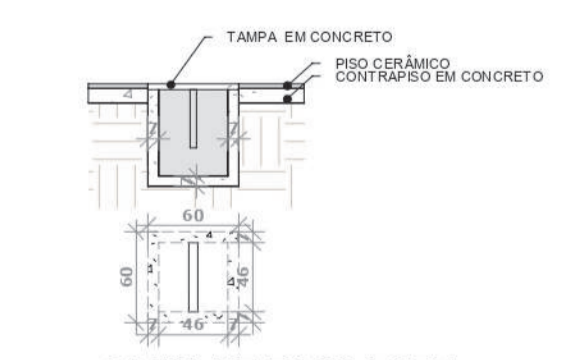
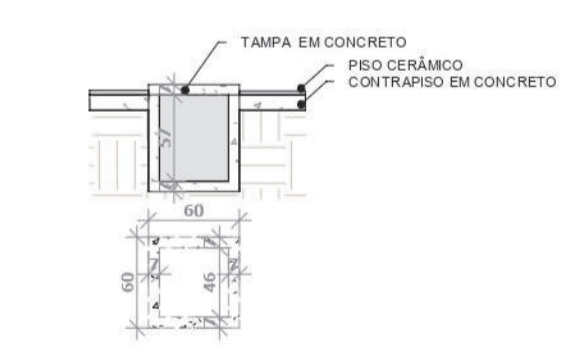
	Creche Baixa do Vigário	DATA	ESCALA	FOLHA
	COBERTURA	16/02/2021 20:48:24		F06
LOCAL:	PROJETO:	CRIAÇÃO DE UM ESPAÇO EDUCACIONAL PARA CRIANÇAS DE 03 ANOS		
CANARANA - BAHIA	GIOVANNI MORAIS CASA 1001-6 C/O 1001-6			08



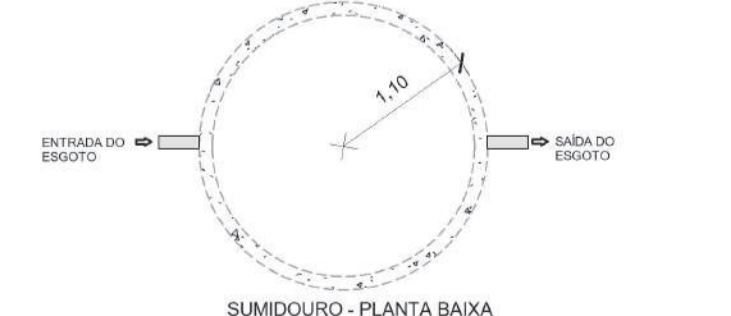
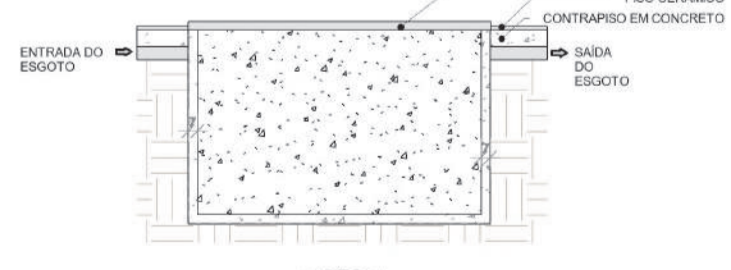
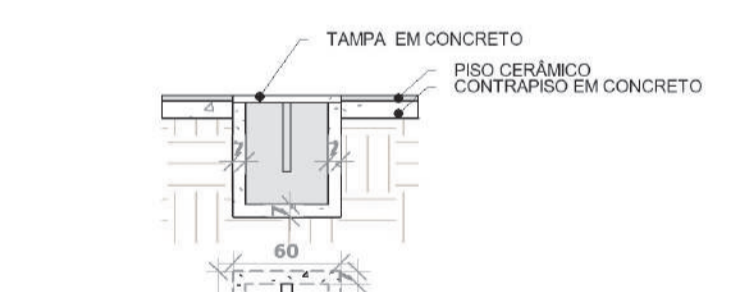
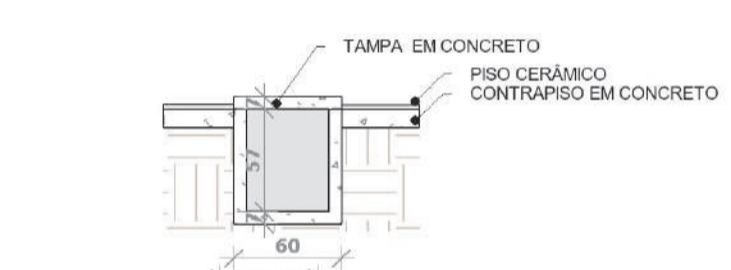
2 PLANTA BAIXA TÉRREO
F07 1:50

OK - PONTOS HIDRAULICOS	
Contador	Comentários
2	CAIXA DE PASSAGEM
4	VASO SANITARIO
1	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA
1	BEBEDOURO DE PAREDE
3	CAIXA D'AGUA 1500 LTS
4	CHUVEIRO ELETRICO
6	CUBA COM COLUNA E TORNEIRA
1	CAIXA DE GORDURA
1	FOSSA SÉPTICA
1	SUMIDOURO
24	

TORREIRA DE JARDIM 2
RAIO SIFONADO 4
GRANITO 5.61MP
CUBA DE COZINHA 01



CAIXA DE PASSAGEM
1:50



Valdemar A. do N. Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 19497

Número de Pessoas	Dimensões Internas (metro)					Capacidade Litros	Altura	Diâmetro
	Retangular		Circulares		Circulares			
	Comprimento	Largura	Altura	Diâmetro	Altura			
Até 7	2,00	0,90	1,50	1,35	1,50	2160	3,00	2,00
Até 10	2,30	0,90	1,50	1,45	1,50	2480	2,90	2,00
Até 14	2,50	0,90	1,50	1,52	1,50	2700	3,50	2,00
Até 21	2,70	1,20	1,50	1,62	1,90	3890	4,00	2,00
Até 24	3,20	1,20	1,50	1,70	2,00	4600	4,50	2,00

CANARANA

Creche Baixa do Vigário
PONTOS HIDRAULICOS
LOCAL: CANARANA - BAHIA

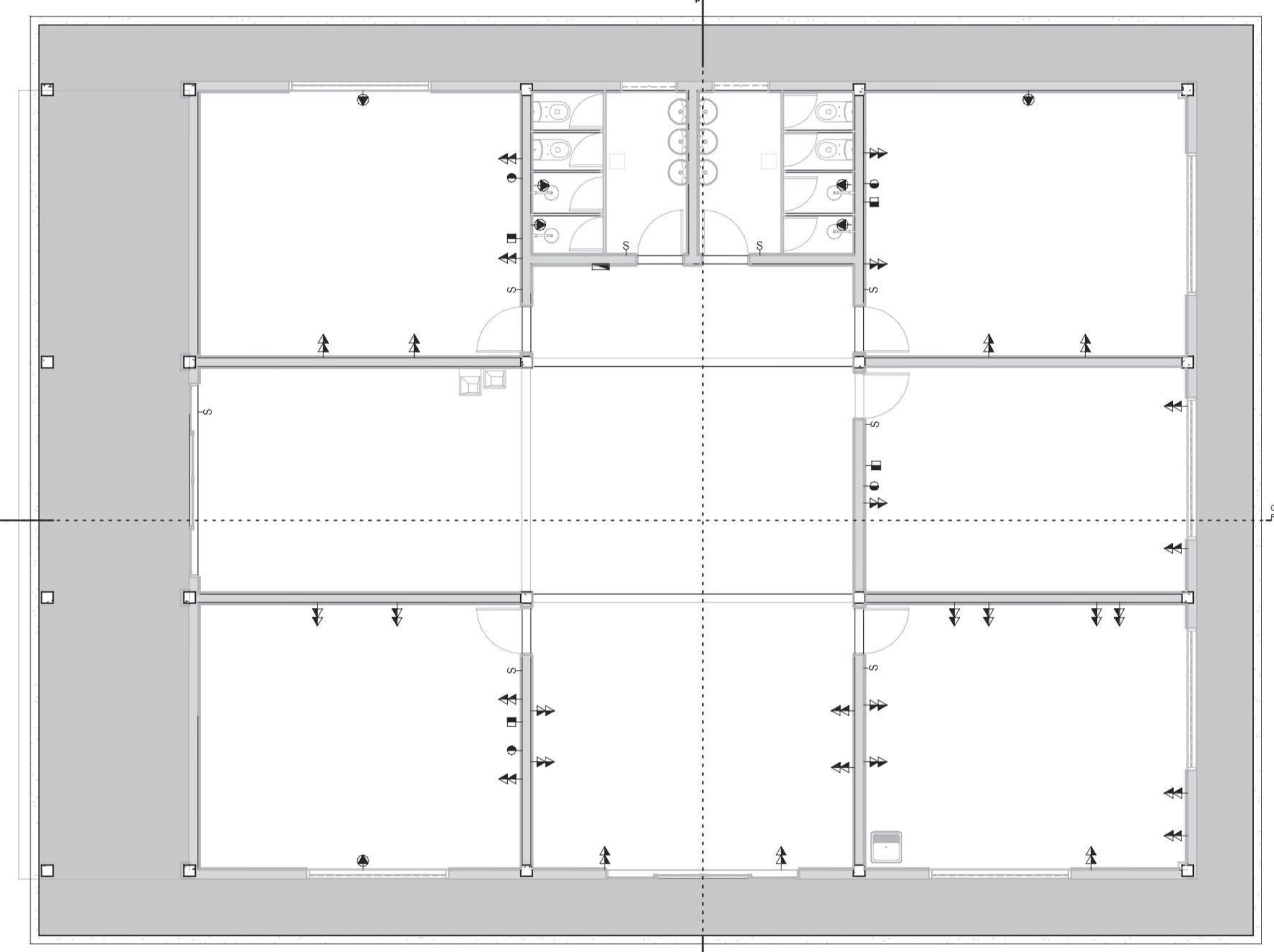
DATA: 16/02/2021 20:48:40
ESCALA:
FOLHA: F07

PROJETO: GIOVANNI MORAIS
CASA: 30334-6
(11) 3338-8584

08



2 FORRO TERREO
F08 1 : 50



1 PLANTA BAIXA TÉRREO
F08 1 : 75

Valdemar A. do N. Filho
Engenheiro Civil
CREA 10457

LEGENDA DE PONTOS ELÉTRICOS

- INTERRUPTOR SIMPLES H=110cm
- INTERRUPTOR + TOMADA H=110cm
- TOMADA DE PISO
- TOMADA H=30CM
- TOMADA H=110CM
- TOMADA H=180CM
- TOMADA 20A
- TOMADA DUPLA H=30CM
- TOMADA DUPLA H=110CM
- TOMADA DUPLA H=180CM
- TOMADA DE TV A CABO
- TOMADA DE TELEFONE
- TOMADA DE DADOS (INTERNET)
- CAMPAINHA
- CAIXA DE PASSAGEM
- QUADRO DE CARGAS

OBSERVAÇÕES

Obs. 01 - A DISTÂNCIA ENTRE PONTOS ELÉTRICOS É DE 110cm.
Obs. 02 - OS INTERRUPTORES LOCALIZADOS NAS CÂMERAS DAS CÂMARGAS DEVEM TER A ALTURA IGUAL A 70cm E A SUA ALOCAÇÃO DEVE SER VARIADA DE ACORDO COM O MODELO DE CÂMARA OU CABECEIRA COMPRADA.
Obs. 03 - SERÁ REQUERIDA A EMPRESA CONTRATADA PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO.
Obs. 04 - A LOCALIZAÇÃO DOS PONTOS DE INTERRUPTOR E TOMADAS NOS QUARTOS PODE VARIAR DE ACORDO COM A MODIFICAÇÃO DOS APANHADOS E DO MOBILIÁRIO ESCOLHIDO.
Obs. 05 - VERIFICAR A VOLTAGEM DOS ELÉTROS COMPARTIMENTOS REPLICADOS ANTES DA EXECUÇÃO DA PARTE ELÉTRICA PARA PRECISAR CORRETA DA TOMADA DE ALIMENTAÇÃO DO EQUIPAMENTO.
Obs. 06 - ESTE PROJETO PRECISA CONTER ALTERAÇÕES CASO HAJA CONTRATAÇÃO DE PROJETO DE AUTOMAÇÃO/PROGRAMAÇÃO.
Obs. 07 - A LOCALIZAÇÃO DOS PONTOS ELÉTRICOS É UMA SUGESTÃO - A EMPRESA RESPONSÁVEL PELA FABRICAÇÃO DOS APANHADOS DEVE VERIFICAR SE É NECESSÁRIO AVALIAR E INDICAR MODIFICAÇÃO OU ACRESCIMO DE PONTOS, CASO NECESSÁRIO.
Obs. 08 - OS PONTOS DE QUADROS DE ENERGIA APRESENTADOS NESTA PLANTA DEVEM SER APENAS PARA SINALIZAR O LOCAL DE INSTALAÇÃO DOS QUADROS DE ENERGIA. A QUANTIDADE E ALOCAÇÃO FINAIS DEVEM SER DEFENDIDOS PELA EMPRESA RESPONSÁVEL PELO PROJETO DE INSTALAÇÕES.

PONTOS ELÉTRICOS
1 : 50

OBSERVAÇÕES PTOS ELÉTRICOS
1 : 50

OK - QUANTITATIVO DE MATERIAL ELÉTRICO

Tipo	QT
Interruptor 1s	8
QD Logrand UNIC32 DIN	1
Rede	4
Tomada 10A 2s	30
Tomada 20A 1s	7
TV	4

OK - Tabela de luminárias

Tipo	Contador	Comentários
30 x 30	2	
120 x 30	14	

OK - Tabela de forro

Área	Comentários
230,62 m²	FORRO DE GESSO
230,62 m²	

CANARANA

Creche Baixa do Vigário

FORRO E PONTOS ELÉTRICOS

LOCAL: CANARANA - BAHIA

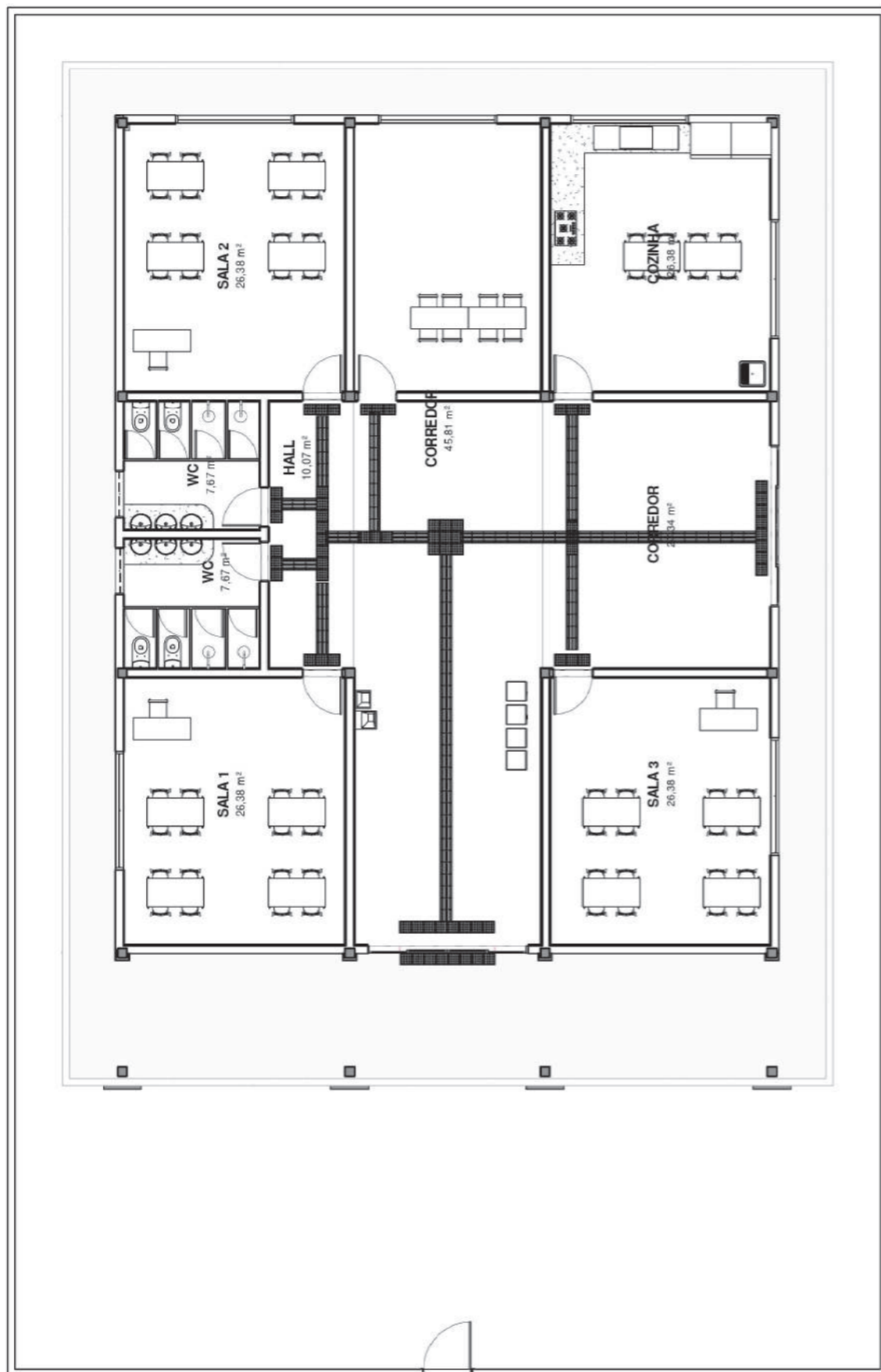
DATA: 16/02/2021 20:48:42

PROJETO: GIOVANNI MORAIS

ESCALA: (1:50) 100% 100%

FOLHA: **F08**

08



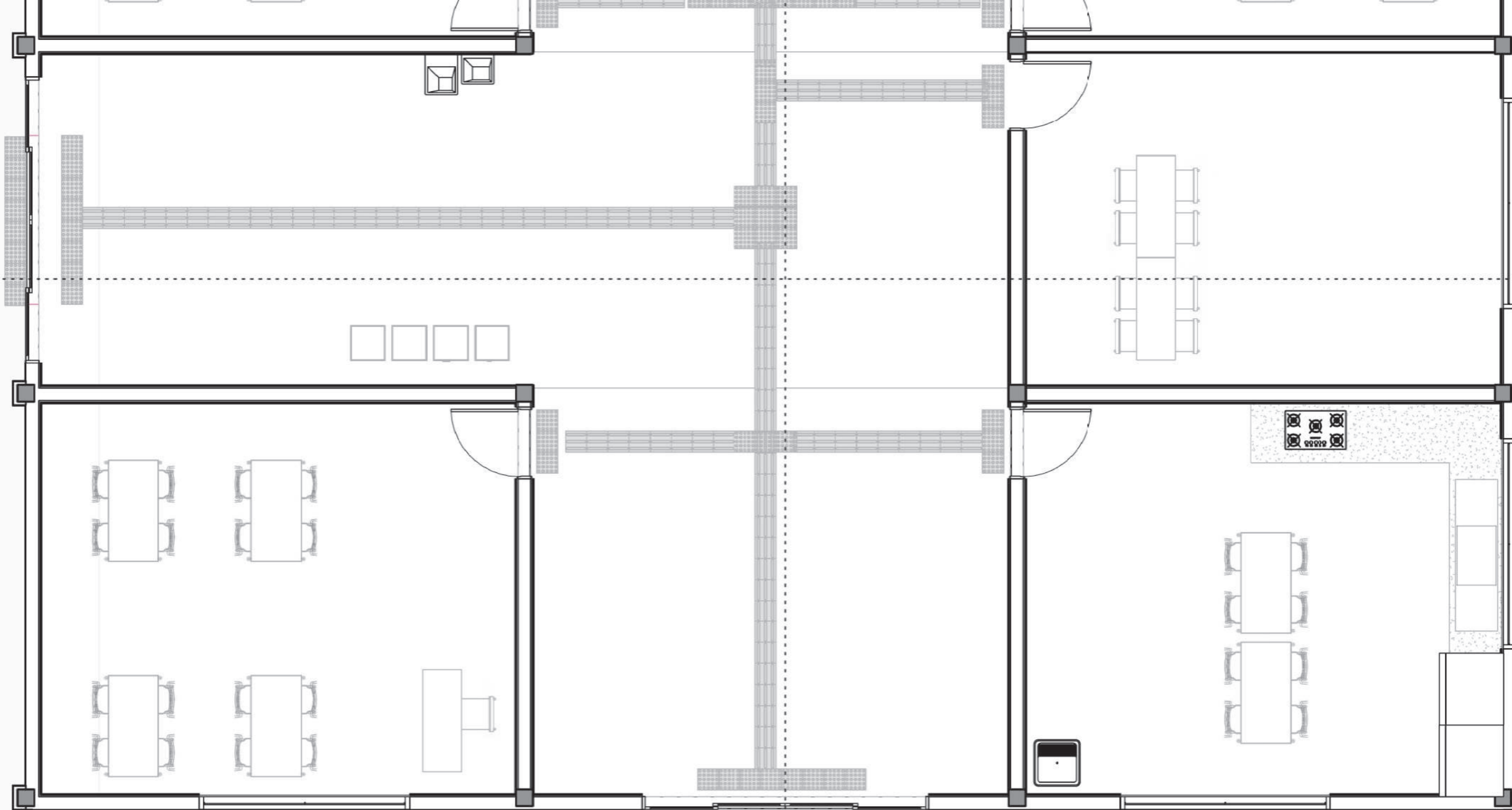
1 PLANTA BAIXA TÉRREO
F01 1 : 125

ÁREA TOTAL LOCAÇÃO: 247,80M²
 ÁREA DE LIMPEZA = 538,00 m²
 ÁREA CONSTRUÍDA = 247,80 m²

Valdemar A. do N. Filho
Valdemar A. do N. Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 10437



Creche de Capivara	DATA	ESCALA	FOLHA
PLANTA DE SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO	23/03/2021 16:40:39		F01
LOCAL: CANARANA - BAHIA	PROJETO	08	
	GIOVANNE MORAIS CAU-BA: 185256-6 (74) 99938 6546		

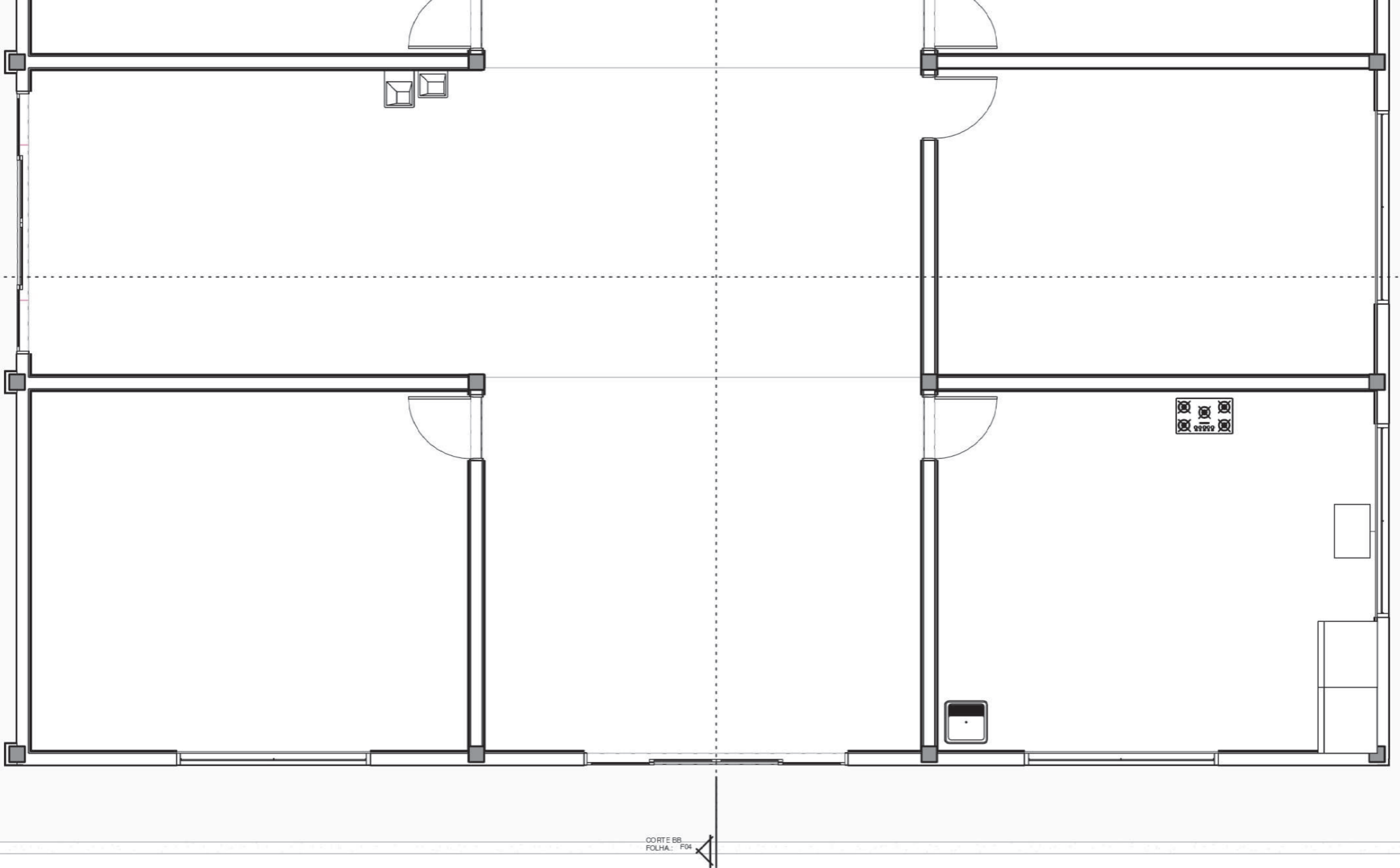


CORTE BB
FOLHA: F04

PLANTA BAIXA TÉRREO
1 : 50


Valdemar A. do N Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

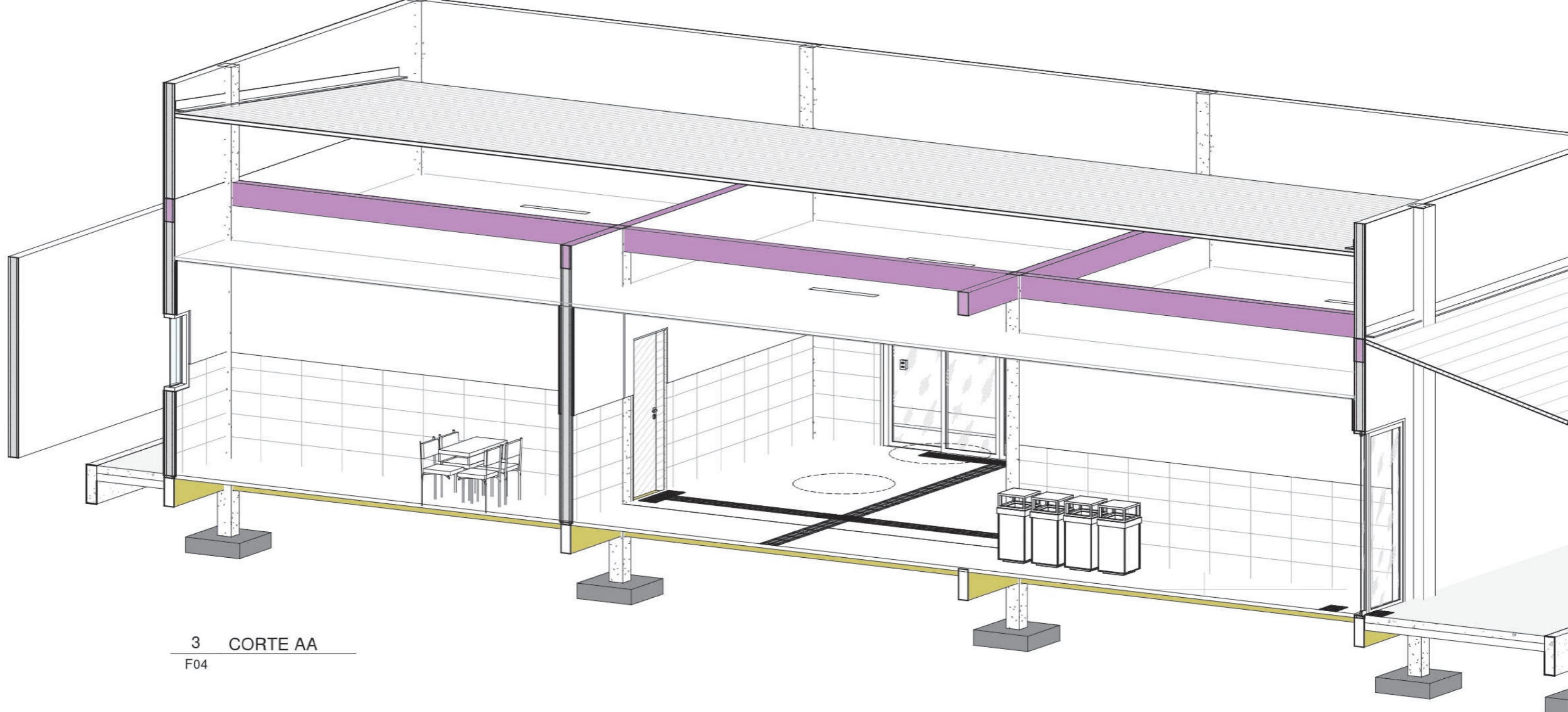
CONJUNTO LIXEIRA



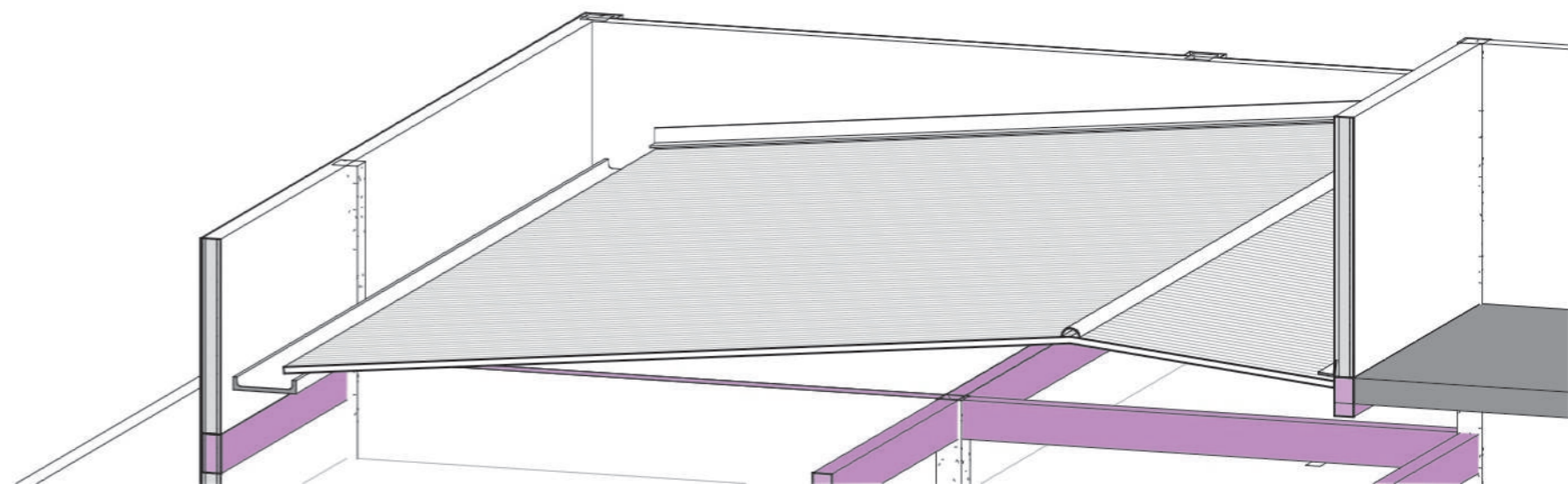
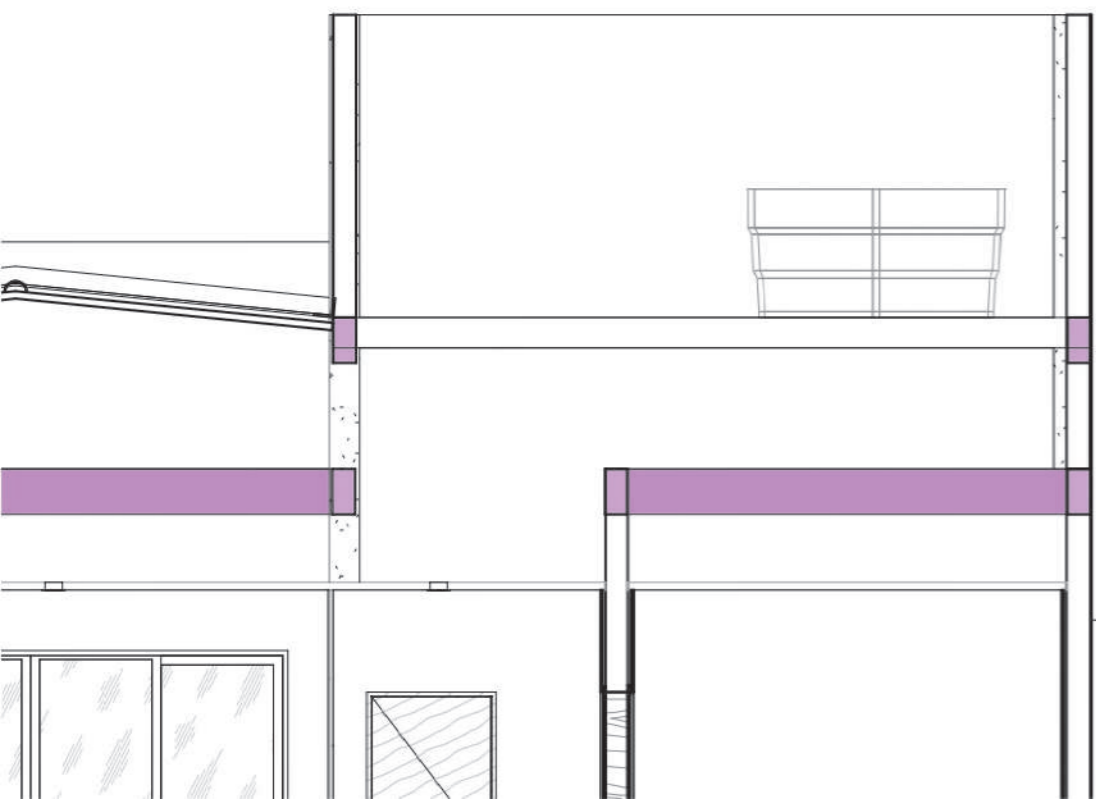
CORTE AA
FOLHA: F04

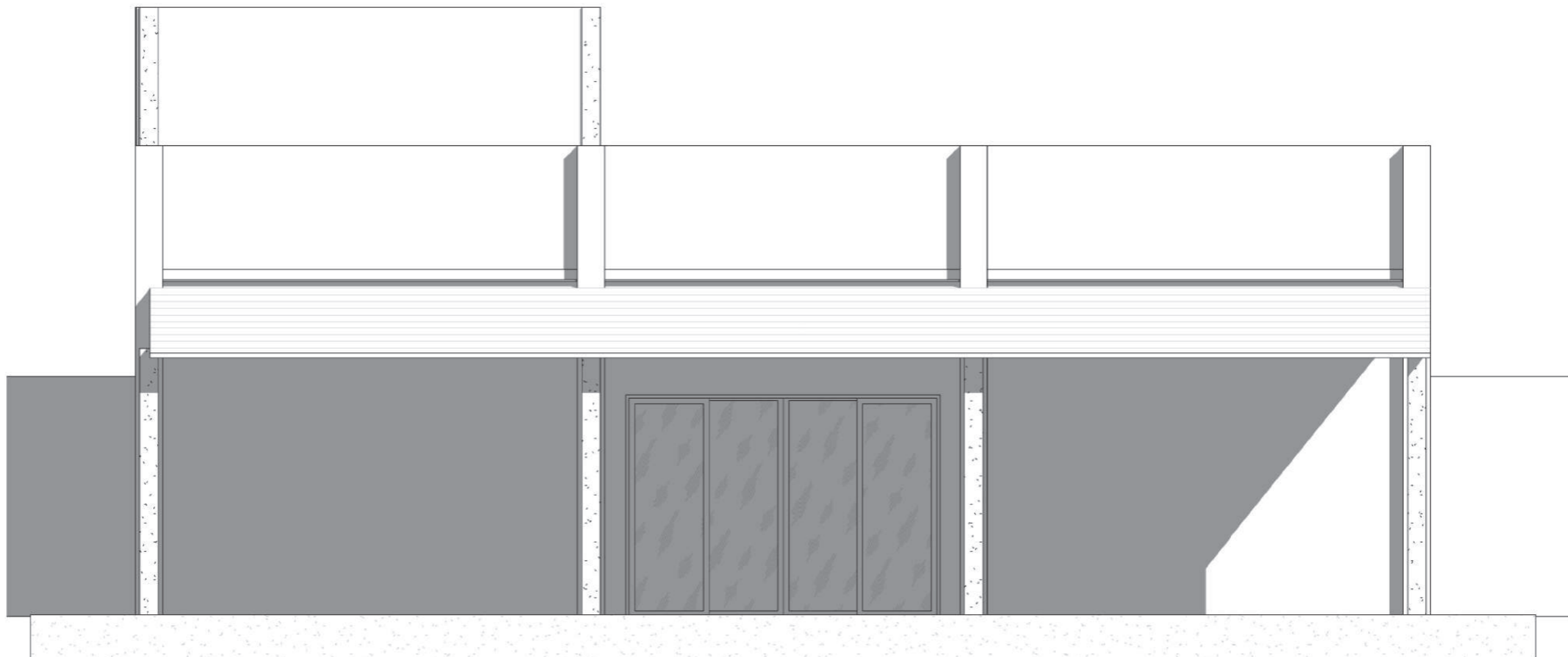
CORTE BB
FOLHA: F04


Valdemar A. do N Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437

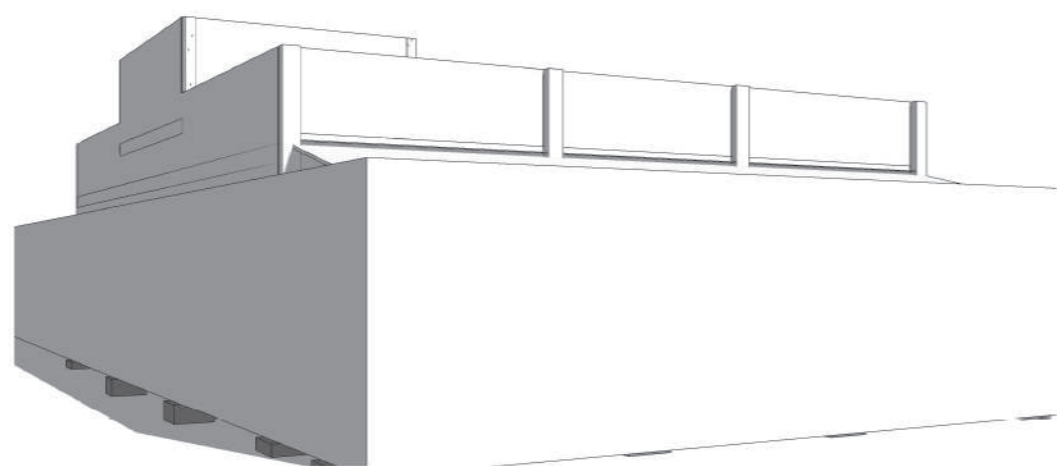


3 CORTE AA
F04





1 FACHADA FRONTAL
F05 1 : 50

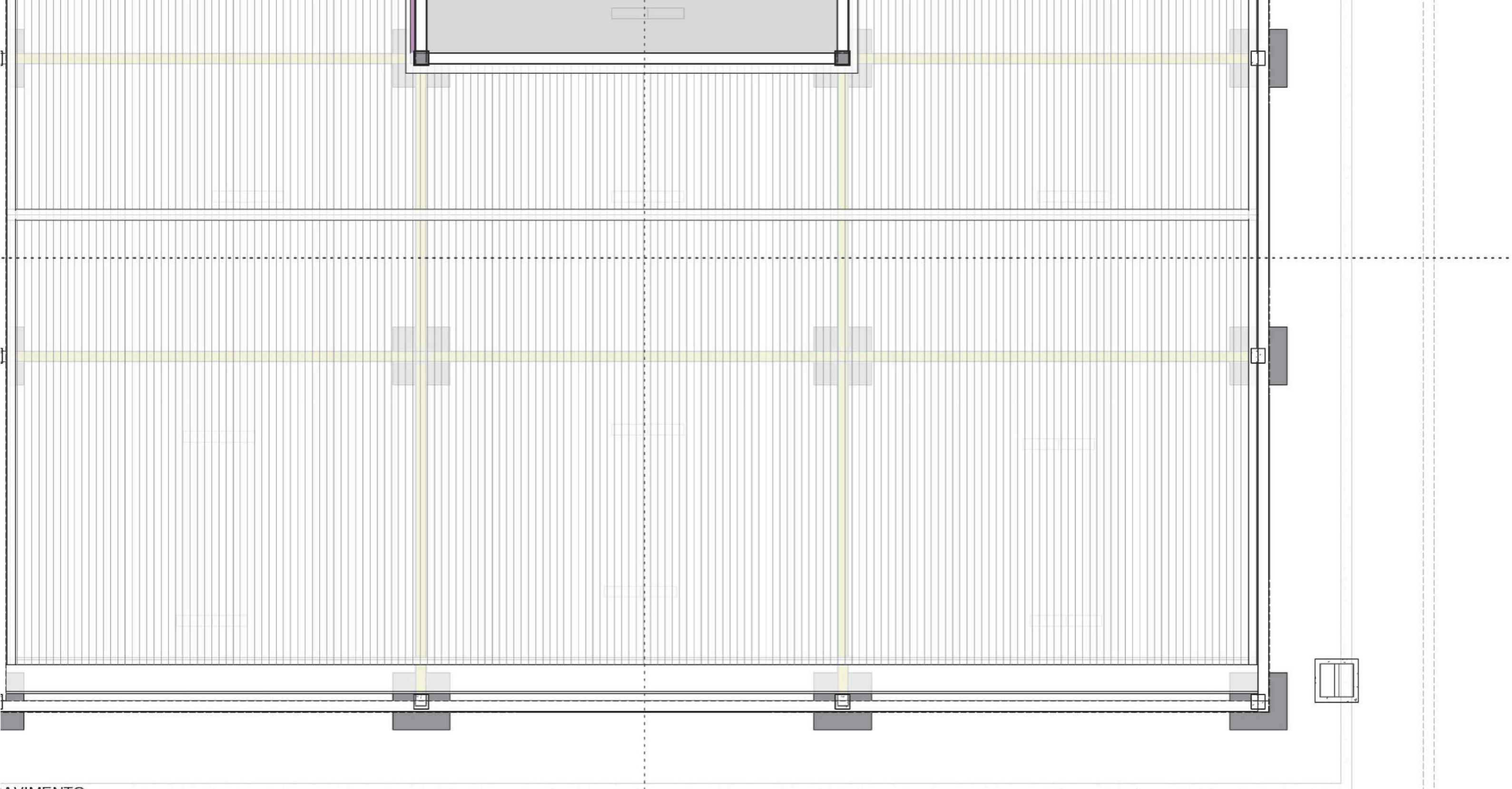


2 Vista 3D
F05

Valdemar A. do N Filho
Valdemar A. do N Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 10437



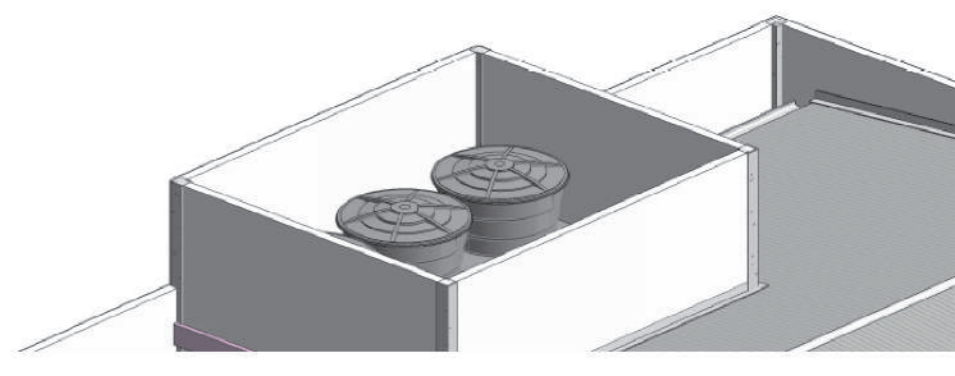
Creche de Capivara	DATA	ESCALA	FOLHA
FACHADAS	23/03/2021 16:40:58		F05
LOCAL: CANARANA - BAHIA	PROJETO	08	
	GIOVANNI MORAIS CAU-BA: 185256-6 (74) 99938 6546		

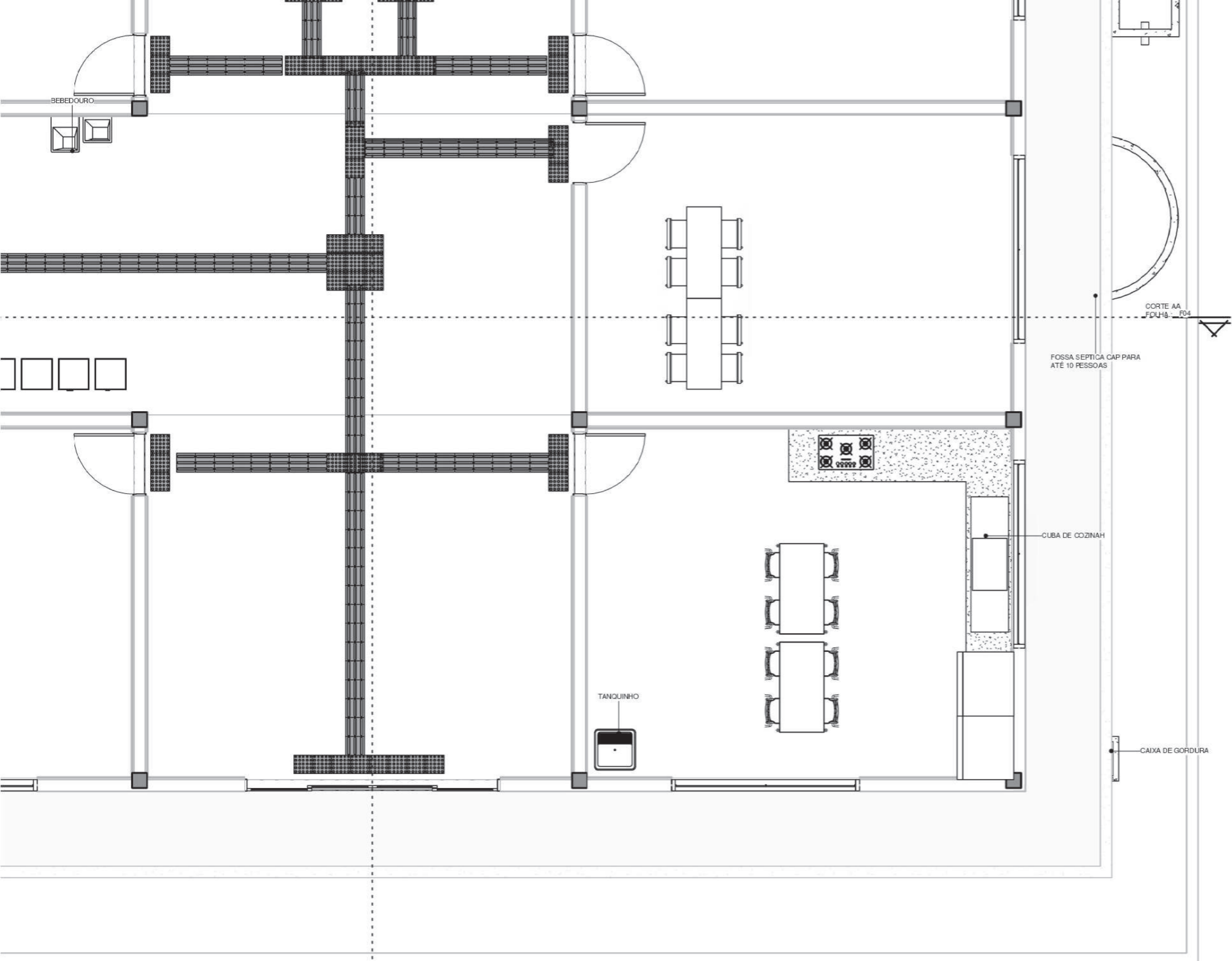


PAVIMENTO

CORTE BB
FOLHA: -F04

Handwritten signature
Valdemar A. do N Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437





CORTE AA
FOLHA: F04

FOSSA SEPTICA CAP PARA
ATE 10 PESSOAS

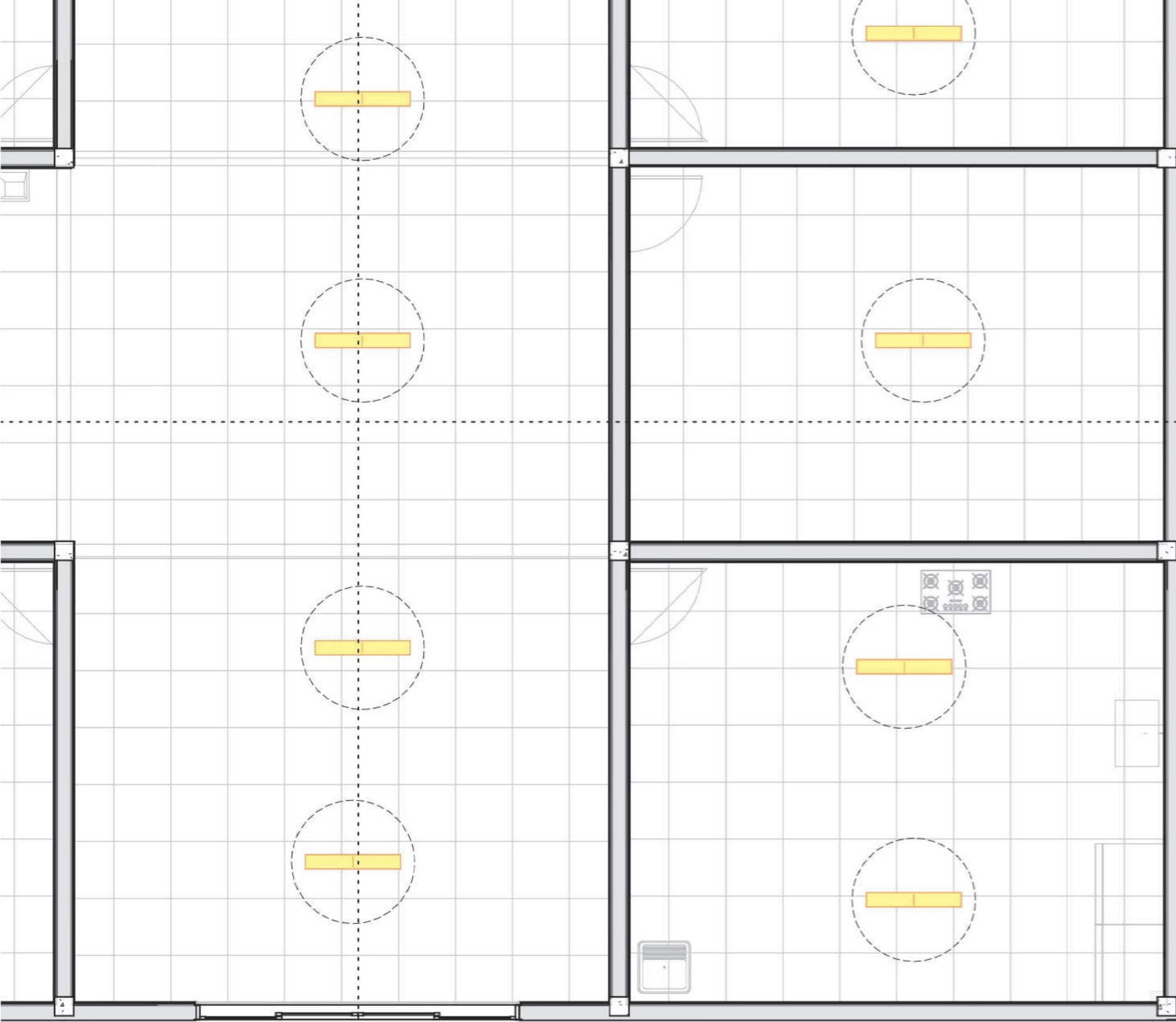
CUBA DE COZINHA

TANQUINHO

CAIXA DE GORDURA

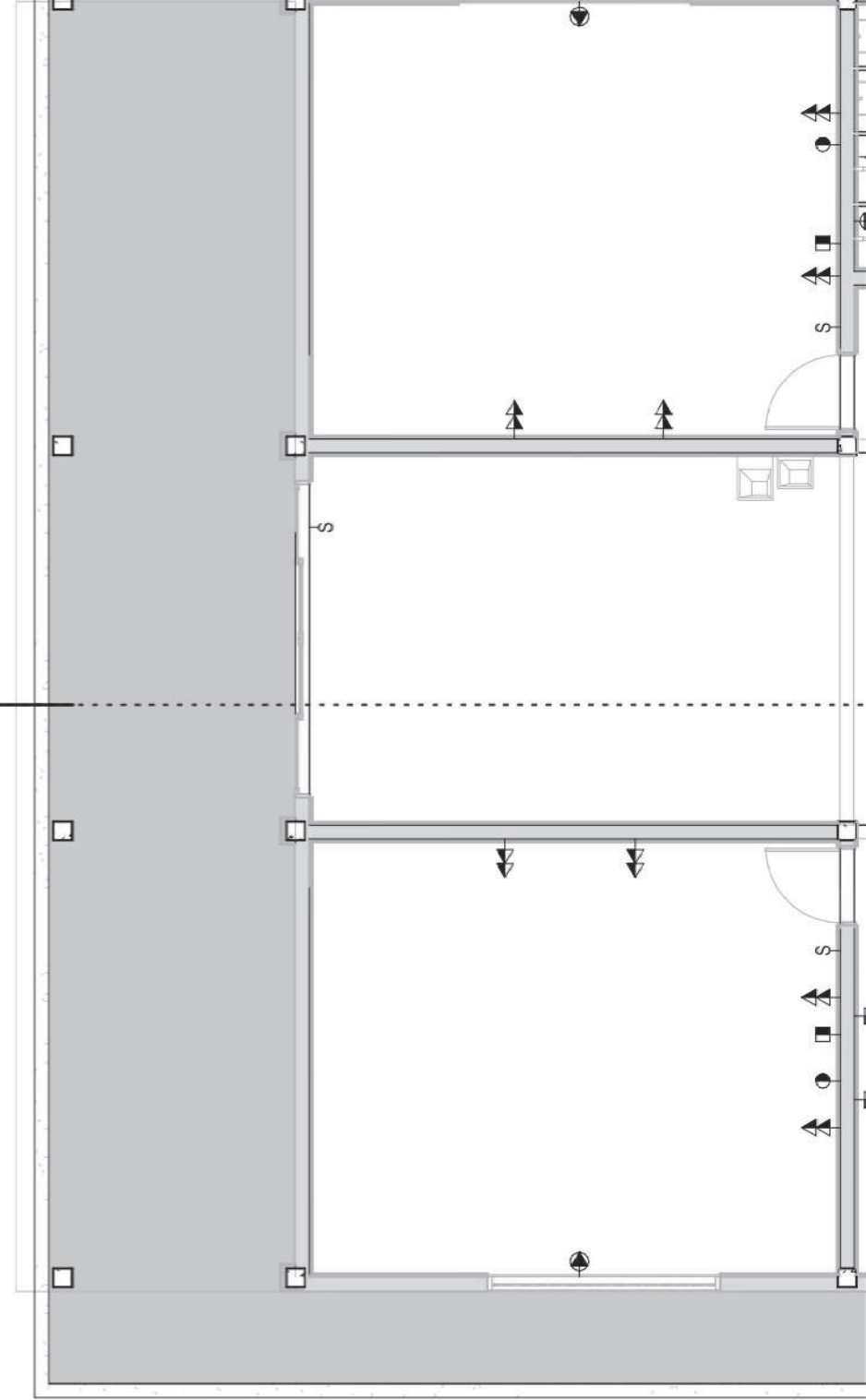
CORTE BB
FOLHA: F04


Valdemar A. do N. Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 10437



CORTE AA
FOLHA: F04

CORTE AA
FOLHA: F04



CORTE BB
FOLHA: F04

1 PLANTA BAIXA TÉRREO
F08 1 : 75

Valdemar A. do N Filho
Valdemar A. do N Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 10437