



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - BA

GESTÃO

2021-2024

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Tipo de Obra:	Construção e Reforma de Edifícios
Agente Executor:	Prefeitura Municipal de Canarana
Empreendimento:	Construção do Centro Cultural na Escola Faustiniano Lopes Ribeiro

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA (%)		VALORES ADOTADOS
	1º QUARTIL	3º QUARTIL	
Seguros e Garantias	0,80	1,00	1,00%
Risco	0,97	1,27	1,27%
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,39%
Administração Central	3,00	5,50	5,50%
Lucro	6,16	8,96	7,93%
<b>Tributos (soma dos itens abaixo)</b>	<b>3,65</b>	<b>13,15</b>	<b>5,65%</b>
COFINS	3,00	3,00	3,00%
PIS	0,65	0,65	0,65%
ISS (**)(***)	0,00	5,00	2,00%
INSS (DESONERAÇÃO)	0,00	4,50	0,00%
<b>BDI ADOTADO</b>			<b>25,00%</b>

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - I} \right) - 1 \right]$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Canarana - BA, 23/03/2021

Valdemar Andrade do Nascimento Filho

CREA: 10437

CPF: 078.887.835-20

  
Valdemar A. do N. Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 10437