

COMISSÃO MUNICIPAL DE ACOMPANHAMENTO DA REURB
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

Processo Administrativo nº 002/2024

O MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça João Dourado, nº 276, Centro, João Dourado- BA, CEP 44.920-000, inscrito no CNPJ sob nº 13.891.510/0001-48, através da comissão de Acompanhamento da REURB, vem, com fulcro na Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017 (Art. 31, § 5º), regulamentada pelo Decreto Federal nº 9.310/2018, de 15 março de 2018 (Art. 24, § 5º), através deste edital, cientificar os confinantes, titulares de domínio, confrontantes da área demarcada e terceiros eventualmente interessados, que tramita perante este ente federativo processo de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, classificado na modalidade de Interesse Social (REURB-S), da área a ser regularizada com a seguinte descrição resumida:

RESUMO DA ÁREA A SER REGULARIZADA: Área REURB-S: 150.166,59 m² (cento e cinquenta mil, cento e sessenta e seis metros e cinquenta e nove centímetros quadrados)

Localização: BAIRRO SANTO AMARO

Distrito Sede – Bairro: BAIRRO SANTO AMARO; Município: João Dourado

DESCRIÇÃO:

ÁREA TOTAL = 150.166,59 m²

PERÍMETRO = 2.505,24 m

DESCRIÇÃO DA POLIGONAL TOTAL Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice de coordenadas E 210346.914 e N 8744664.747; deste, segue por uma distância de 42,47m até o vértice de coordenadas E 210389.389 e N 8744664.747; deste, segue por uma distância de 150,67m até o vértice de coordenadas E 210389.389 e N 8744513.821; deste, segue por uma distância de 25m até o vértice de coordenadas E 210414.385 e N 8744513.821; deste, segue por uma distância de 62.93m até o vértice de coordenadas E 210414.125 e N 8744450.893; deste, segue por uma distância de 70,01m até o vértice de coordenadas E 210483.171 e N 8744462.481; deste, segue por uma distância de 45,51m até o vértice de coordenadas E 210484.186 e N 8744416.979; deste,

segue por uma distância de 61,18m até o vértice de coordenadas E 210544.602 e N 8744426.625; deste, segue por uma distância de 29,91m até o vértice de coordenadas E 210547.950 e N 8744396.906; deste, segue por uma distância de 121,15m até o vértice de coordenadas E 210667.734 e N 8744415.061; deste, segue por uma distância de 29,14m até o vértice de coordenadas E 210695.971 e N 8744407.859; deste, segue por uma distância de 111,28m até o vértice de coordenadas E 210806.924 e N 8744416.373; deste, segue por uma distância de 100,66m até o vértice de coordenadas E 210905.496 e N 8744436.775; deste, segue por uma distância de 53,17m até o vértice de coordenadas E 210958.596 e N 8744439.581; deste, segue por uma distância de 51,27m até o vértice de coordenadas E 211009.835 e N 8744441.283; deste, segue por uma distância de 47,50m até o vértice de coordenadas E 211013.134 e N 8744393.898; deste, segue por uma distância de 97,36m até o vértice de coordenadas E 211110.126 e N 8744402.306; deste, segue por uma distância de 75,38m até o vértice de coordenadas E 211118.932 e N 8744327.441; deste, segue por uma distância de 709,50m até o vértice de coordenadas E 210345.190 e N 8744165.517; deste, segue por uma distância de 142,99m até o vértice de coordenadas E 210309.744 e N 8744304.042; deste, segue por uma distância de 19,16m até o vértice de coordenadas E 210328.605 e N 8744307.391; deste, segue por uma distância de 4,01m até o vértice de coordenadas E 210321.307 e N 8744346.823; deste, segue por uma distância de 26,40m até o vértice de coordenadas E 210346.914 e N 8744353.254; deste, segue por uma distância de 311,49m até o vértice de coordenadas E 210346.914 e N 8744664.747; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema U T M.

Atestamos que o titular de direito real na matrícula nº 0026, foi notificado, ficando todos os interessados advertidos de que o processo administrativo citado em epígrafe é público e encontra-se à disposição de quem possa interessar que os documentos referentes à regularização fundiária no rito do art. 31 da Lei 13.465/2017, estando à disposição para consulta na sede da prefeitura Municipal de João Dourado, localizada na Praça João Dourado, 276, Centro João Dourado BA.

POLIGONAL "BAIRRO SANTO AMARO EM PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA"




NATALI SOUTO DOURADO
Presidente da Comissão