



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO /BA

JUSTIFICATIVA

A contribuição do esporte recreativo e das vivências de lazer para o desenvolvimento humano não é apenas a de proporcionar momentos lúdicos e prazerosos, mas também, fornecer experiências formativas e humanizadoras, possibilitando o desenvolvimento cultural. Compreendendo a importância do esporte para o desenvolvimento humano de forma integral e saudável, o município de João Dourado, apresenta o referido Projeto que tem como meta democratizar as atividades de esporte e de lazer, incorporando-o na vida de todos os segmentos da população e, contribuindo para que a formação do indivíduo seja realizada plenamente em todas as dimensões humanas.

Para que isso aconteça a Prefeitura Municipal de João Dourado recorre à construção de um campo Society com vestiário e academia de saúde, destinado ao esporte e lazer dirigido a ocupação do horário livre da população com atividades que estimulem o desenvolvimento de habilidades que facilitem o desenvolvimento integral, contribuam para a melhoria da saúde e a diminuição da vida sedentária, como também contribuam com o público jovem, evitando a ociosidade e a probabilidade de aquisição de hábitos antissociais, que põe o referido público em situação de risco pessoal e social.

Nessa perspectiva, a Prefeitura Municipal de João Dourado recorre à construção de um campo Society com vestiário e academia de saúde, como uma possibilidade de implantação de uma política de esporte democrática, que atenda a todas as camadas da população. Vale salientar que a introdução desta obra no município fará com que uma significativa parte da população que vive em situação de vulnerabilidade social e pessoal, ociosa tanto pela ausência de escolas de horário integral, como por falta de atividades laborais e ausência de atividades socioeducativas, ocupem o seu tempo com atividades que contribuam para a aquisição de hábitos saudáveis, longe de padrões de comportamento de risco pessoal e social. A ideia principal da implantação do projeto é a utilização do esporte e lazer como instrumentos de desenvolvimento integral, partindo do conceito de educação pelo esporte e de seu papel no desenvolvimento cognitivo, emocional e na saúde física desse público.



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO
DOURADO/BA**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NA SEDE.

O documento visa complementar as informações contidas nos projetos e planilhas. As dúvidas de execução deverão ser sanadas por escrito junto ao Fiscal da Obra.

Os serviços deverão ser executados rigorosamente dentro das especificações apresentadas, observando-se ainda as Normas Brasileiras Regulamentadoras e de Segurança do Trabalho.

Qualquer falha decorrente da execução e não conformidade com planilha e memorial poderá ser cobrada a correção a qualquer tempo pela CONTRATANTE.

A empresa contratada deverá fazer contato com preposto da obra e com os técnicos responsáveis após a assinatura do contrato e antes do início da obra a fim de agendar reunião para esclarecimento de dúvidas.

A empresa é obrigada a fornecer aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco e em perfeito estado de conservação e funcionamento, consoante às disposições contidas na NR 6 – Equipamento de Proteção Individual – EPI.

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DA OBRA

A Contratada deverá colocar uma placa, indicativa dos serviços, em local a ser definido pela Fiscalização.

1.2 SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS

A CONTRATADA deverá prever a utilização de equipamentos topográficos ou outros equipamentos adequados ao perfeito levantamento para



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

a locação final dos projetos e greides, bem como para a locação e execução dos serviços de acordo com as locações e os níveis estabelecidos em campo e/ou nos projetos.

A CONTRATADA deverá inicialmente efetuar o levantamento do local com a locação de edifícios adjacentes, cercas, taludes, árvores, meios-fios, etc., existentes, dando condições para o lançamento do leito definitivo das circulações, estacionamentos, etc. Seus perfis longitudinais e transversais bem como do greide final, respeitando a pavimentação existente, onde couber.

A CONTRATADA deverá visitar o local de execução dos serviços, verificar caixas existentes, redes, árvores, taludes, cercas, demais serviços e obras, bem como verificar as cotas e demais dimensões do projeto, comparando-as com as medidas "In loco". Quaisquer divergências e dúvidas serão resolvidas antes do início dos serviços.

1.3 Movimento de terra

As escavações das valas de fundação deverão ser executadas em seções retangulares com as dimensões mínimas necessárias a construção dos elementos da fundação definidos no projeto.

O solo escavado será aproveitado em reaterro das cavas de fundações, após o expurgo dos materiais imprestáveis para tal fim (material rochoso, lama, etc.) que serão substituídos por material conveniente.

2.0 ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA

Deverão ser selecionadas pedras de boa qualidade, não se admitindo o uso de material em estado de decomposição ou proveniente de capa de pedreira. O assentamento será feito, preferencialmente, com massa no traço 1:5 (de cimento e areia).

As pedras deverão ser colocadas lado a lado formando uma camada horizontal, em seguida, a superfície formada será umedecida em toda sua extensão. Será, então, lançada uma camada de argamassa, de modo a possibilitar a aderência com a camada de pedras subsequentes. Os espaços



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

maiores entre as pedras serão preenchidos com pedras menores, permitindo um melhor preenchimento dos vazios entre elas, aumentando, assim, a segurança da estrutura.

Desse modo, em camadas sucessivas, o maciço será executado até atingir a altura indicada no projeto.

Será medida em metros cúbicos de volume efetivamente executado, de acordo com o projeto estrutural.

3.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

3.1-Armaduras

Na execução das armaduras deverão ser obedecidas as prescrições da NBR 6118 da ABNT. Não poderão ser empregados na obra aço de qualidades diferentes das especificadas no projeto, sem aprovação previa da fiscalização da obra.

As barras de aço deverão ser convenientemente limpas de qualquer substancia prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas pela oxidação.

Dobramento das barras, inclusive os ganchos, deverá ser feito com os raios de curvatura previstos no projeto.

Respeitando os valores mínimos prescritos em norma especifica.

A armadura deverá ser colocada no interior das formas de modo que durante o lançamento do concreto se mantenha na posição indicada no projeto, conservando se inalteradas as distancias das barras entre si e as faces internas das formas. Onde deverão ser usados arames e tarugos de aço ou de tacos de concreto.

Nas lajes da arquibancada deverão ser feitas armação das barras, de modo que em cada uma delas o afastamento entre duas armações não exceda o valor definido no projeto estrutural.



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

3.2- Concretos

Os materiais a serem empregados no preparo do concreto deverão atender ao disposto na EB1 e EB4 da ABNT.

O amaciamento deverá ser mecânico e deverá durar, sem interrupção, o tempo necessário para permitir a homogeneização da mistura de todos os elementos, inclusive eventuais aditivos.

3.3- Concreto simples (magro)

Serão empregados em lajes de impermeabilização de pisos e regularização de cava de fundação para colocação de concreto estrutural.

3.3.2-Concreto estrutural

- *Concreto deverá ter $f_{ck}=25\text{MPa}$ e em contato com a água deverá ter a característica da estanqueidade.*

O cimento deverá ser medido em peso, areia e brita medida em volume e a água não deve haver erro superior a 3% da quantidade total a ser adicionada.

- *O concreto deve ser lançado logo após o fim do amassamento não sendo permitido intervalo maior que 30 minutos entre o início e o fim do lançamento de cada mistura. Não será permitido o lançamento de concreto remostrado.*
- *O concreto deve atingir a todos os cantos da forma e cobrir inteiramente a armadura. Após a concretagem a estrutura deve ser molhada diariamente evitando assim a secagem prematura durante pelo menos 7 dias a contar da data do lançamento(cura).*



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

4.0 ASSENTAMENTO DO MEIO FIO PARA O PAVIMENTO E PARA CONTENÇÃO DAS CALÇADAS

Deverá ser tomado o cuidado de assentar os elementos de meio-fio de modo que a face que não apresente falhas ou depressões seja colocada para cima, descartando os elementos sem essa qualidade e considerando a altura final do espelho dos meios-fios de 15 cm.

Para assentamento dos meios-fios, deverá ser aberta uma vala ao longo do bordo do subleito, conforme alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas no projeto. O fundo da vala deverá ser regularizado e apiloado, com locação de material para completar as depressões produzidas pelo apiloamento, fazendo isto em operações contínuas, até chega ao nível adequado. O material retirado quando a escavação da vala deverá ser recolocada na mesma, ao lado do meio-fio já assentado e devidamente apiloado, logo que fique concluída a colocação do meio-fio.

O alinhamento e perfil das guias deverão ser verificados antes do início do calçamento, sendo que os desvios não poderão ser superiores a 20 mm em relação ao alinhamento e perfil projetados.

Será construído passeio em concreto em volta do campo e delimitado por meio fio pré-moldado tipo econômico.

5.0 BASE DO CAMPO EM BRITA E PÓ DE BRITA

Será aplicado uma camada de brita 3 com espessura de 3cm em toda área do campo. Será aplicado uma camada de brita 1 com espessura de 4cm em toda área do campo. Será aplicado uma camada de pó de brita com espessura de 2cm em toda área do campo.

5.1 COMPACTAÇÃO DA BASE DO CAMPO

Será feita a compactação da base do piso com rolo compactador liso de 2 toneladas. Ao final dos trabalhos de execução do lastro de brita a contratada



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

deverá garantir os estados de regularização, compactação e planicidade da superfície a fim de assegurar as melhores condições para instalação do gramado sintético.

6.0 GRAMA SINTÉTICA

Após o preparo da base, a empresa contratada deverá instalar a grama sintética na cor verde com altura mínima de 50 mm de altura, na instalação deverá ser utilizado o menor número de junções formando um aspecto homogêneo e a união dos rolos de grama sintética deverá ser feita com fita reforçada de 30cm de largura e adesivo especial de poliuretano e a prova de água. As linhas demarcatórias da cor branca deverão ser confeccionadas com o mesmo material e especificações da grama sintética verde. O tapete de grama sintética deverá possuir furos distribuídos de modo a garantir a vazão de água da chuva. Deverá ser realizado o preenchimento dos espaços entre fios com lastro de areia branca e fina e seca (30kg/m²) granulometria 40/45 ou 50/60 complementando-se a altura dos fios expostos com grânulos de borracha (07 kg/m²) SBR preta malha 10 (0,70 a 2,00mm).

Especificações técnica da grama Sintética

Finalidade de aplicação: Futebol

Tipo: Grama sintética para uso externo

Altura fios: mínimo de 50 mm

Tipo dos fios: Monofilamento + fibrilado Híbrido – Polietileno

Cores: Verde com linhas demarcatórias branca

Título dos fios: 9.000+8.800 (Tex)

Número de pontos por metro quadrado: 1.100

Base de grama sintética: Tela Dupla (polipropileno +Não tecido) com látex enriquecido

Proteção contra raios ultravioletas



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

7.0-ALAMBRADO

Terá estrutura tubular em ferro galvanizado nas dimensões:

Montantes verticais com diâmetro de 2".

Distância máxima de 2,7 m entre os vãos.

Contraventamentos horizontais superior, médio e inferior, em tubos de diâmetro de 2" com distância de 2,50m. Contraventados a 45º nos quatro cantos.

Tela de arame galvanizado revestido em PVC, malha 2 ½" e fio de 14 BWG firmemente esticadas e fixadas aos tubos por meio de arame revestido em PVC.

7.1 Altura do alambrado de 5,0 m

Para acesso a quadra, deverá ser instalado um portão confeccionado com o mesmo material, na dimensão de 0,90m por 2,10m, com dobradiças reforçadas, que ofereçam resistência adequada ao seu apoio e movimento.

8.0 ALVENARIAS DE ELEVAÇÃO

As paredes de alvenarias deverão ser executadas com as dimensões determinadas no projeto e de acordo com as especificações seguintes:

As paredes externas serão executadas com blocos vazados de concreto 19x19x39cm e a alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) e dimensões especificadas no projeto. A argamassa será executada no traço 1:2:4 (cimento areia e arenoso). Os blocos e os tijolos deverão ser molhados na ocasião do emprego e assentados com regularidade, formando fiadas perfeitamente niveladas, prumadas e alinhadas e as espessuras das juntas não deve ultrapassar 1,5cm.



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

9.0 REVESTIMENTOS

As superfícies das paredes, bem como as superfícies aparentes do concreto deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia 1:3 recobrando as totalmente. Revestimento terá espessura de 2cm e será em massa única com argamassa de cimento, areia e arenoso, traço 1:6:2.

10.0 PINTURA

As superfícies a serem pintadas deverão estar secas, limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura que irão receber. Cada demão de tinta somente será aplicada quando a anterior estiver seca.

11.0 INSTALAÇÕES

11.1 INSTALAÇÕES ELETRICAS

O Quadro de medição e seus equipamentos serão instalados de acordo com os padrões da concessionária local. Os quadros parciais de distribuição dos circuitos serão providos de disjuntores para cada circuito, de acordo com o projeto, os condutores serão de cobre e deverão ser isolados de acordo com o projeto, o circuito que alimentará o campo deverá ser totalmente independente, dotado de sistema de proteção através de disjuntores trifásico de 10 a 50 A.

Os refletores terão corpo de alumínio fundido de alto rendimento luminotécnico e reator de alto fator de potência. A lâmpada é vapor metálico de 400W em postes de concreto com 9,0m de altura.

11.2 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Todos os materiais e serviços utilizados para a execução deste projeto deverão seguir as exigências e especificações estabelecidas pela ABNT. O projeto das instalações de água-fria foi elaborado de modo a garantir o fornecimento de água de forma contínua, em quantidade suficiente, mantendo sua qualidade com pressões e velocidades adequadas ao perfeito



ESTADO DA BAHIA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

funcionamento das peças de utilização e do sistema de tubulações, preservando o máximo conforto dos usuários, incluindo alimentação dos níveis de ruído.

11.3 EQUIPAMENTOS

Traves de Futebol Society.

Serão em tubos galvanizados diâmetro de 2.1/2" polegadas, pintadas sobre o GALVIT, devidamente esquadrihadas, conforme dimensões indicadas.

12.0 LIMPEZA E ENTREGA DOS SERVIÇOS

A CONSTRUTORA deverá ao longo da obra procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e, na medida do possível, limpos.

Concluídos os serviços em cada área, estas deverão ser limpas para facilitar a verificação por parte da fiscalização e, sempre que possível vedado o acesso, antes da entrega da obra deverá ser elaborada a limpeza geral dos pisos, parede, equipamentos e áreas externas. O entulho e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos de obra, deverão ser totalmente removidos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA
BDI : 22,00%
ENCARGOS : 114,02%
DATA BASE : SINAPI - 10/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 09/2021

PLANILHA CONSOLIDADA GLOBAL

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
1.0		CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY					
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1.1	51/ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	10,00	R\$ 344,82	R\$ 420,68	R\$ 4.206,80
1.1.2	2548/ORSE	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM DE OBRAS CIVIS.	M2	2.000,97	R\$ 1,32	R\$ 1,61	R\$ 3.222,36
SUBTOTAL ÍTEM 1.1:							R\$ 7.429,16
1.2		MOVIMENTO DE TERRA					
1.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	53,56	R\$ 74,33	R\$ 90,68	R\$ 4.856,81
SUBTOTAL ÍTEM 1.2:							R\$ 4.856,81
1.3		FUNDAÇÃO / SUPERESTRUTURA					
1.3.1		ALVENARIA DE EMBASAMENTO					
1.3.2	93/ORSE	ALVENARIA PEDRA GRANÍTICA ARGAMASSADA TRAÇO (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35Z 0,45X0,23M - CONFECÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE.	M3	48,82	R\$ 405,53	R\$ 494,75	R\$ 24.152,73
SUBTOTAL ÍTEM 1.3:							R\$ 24.152,73
1.4		CONCRETO ARMADO					
1.4.1	06456/ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=25,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS).	M3	27,22	R\$ 2.445,07	R\$ 2.982,99	R\$ 81.187,31
1.4.2	7823/ORSE	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=16CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=12CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M2	126,58	R\$ 207,57	R\$ 253,24	R\$ 32.054,03
SUBTOTAL ÍTEM 1.4:							R\$ 113.241,34
1.5		PAREDES E PAINES					
1.5.1	87457	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	110,30	R\$ 84,94	R\$ 103,63	R\$ 11.430,45
SUBTOTAL ÍTEM 1.5:							R\$ 11.430,45
1.6		REVESTIMENTOS					
1.6.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COMCOLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	273,87	R\$ 4,24	R\$ 5,17	R\$ 1.416,65
1.6.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	273,87	R\$ 37,80	R\$ 46,12	R\$ 12.629,60
SUBTOTAL ÍTEM 1.6:							R\$ 14.046,25

1.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
1.7.1	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	477,60	R\$ 16,90	R\$ 20,62	R\$ 9.847,15
1.7.2	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,40X0,4 M. AF_12/2020	UNID	7,00	R\$ 193,85	R\$ 236,50	R\$ 1.655,47
1.7.3	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	2,00	R\$ 13,75	R\$ 16,78	R\$ 33,55
1.7.4	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ 21,96	R\$ 26,79	R\$ 26,79
1.7.5	101510	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16MM² E DISJUNTOR DE 50A. (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UNID	1,00	R\$ 2.155,14	R\$ 2.629,27	R\$ 2.629,27
1.7.6	2997/ORSE	IMPLATAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO DUPLO T (DT) OU CIRCULAR DE 9 A 12M	UNID	1,00	R\$ 302,80	R\$ 369,42	R\$ 369,41
1.7.7	7309/ORSE	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (DT) 9/600 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UNID	5,00	R\$ 1.238,24	R\$ 1.510,65	R\$ 7.553,26
1.7.8	91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,20	R\$ 15,88	R\$ 19,37	R\$ 2.909,91
1.7.9	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	R\$ 15,40	R\$ 18,79	R\$ 56,36
1.7.10	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ 64,53	R\$ 78,73	R\$ 78,72
1.7.11	101666	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UNID	16,00	R\$ 399,61	R\$ 487,52	R\$ 7.800,38
1.7.12	101660	Luminária de led para iluminação pública, de 240 w até 350 w - fornecimento e instalação. af_08/2020	UNID	4,00	R\$ 1.367,10	R\$ 1.667,86	R\$ 6.671,44
SUBTOTAL ÍTEM 1.7:							R\$ 39.631,71
1.8		PAVIMENTAÇÃO					
1.8.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	13,69	R\$ 680,35	R\$ 830,03	R\$ 11.360,99
1.8.2	96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	49,28	R\$ 36,69	R\$ 44,76	R\$ 2.205,63
1.8.3	101747	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM. AF_09/2020	M2	121,84	R\$ 65,46	R\$ 79,86	R\$ 9.730,28
1.8.4	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	180,32	R\$ 23,58	R\$ 28,77	R\$ 5.187,46
1.8.5	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	37,98	R\$ 108,56	R\$ 132,44	R\$ 5.029,61
1.8.6	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	50,63	R\$ 113,13	R\$ 138,02	R\$ 6.988,46
1.8.7	4908/ORSE	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	25,32	R\$ 131,76	R\$ 160,75	R\$ 4.069,65
1.8.8	11449/ORSE	COMPACTAÇÃO MANUAL COM PLACA VIBRATÓRIA SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	113,93	R\$ 7,77	R\$ 9,48	R\$ 1.079,95
1.8.9	Comp. João Dourado 001/2021	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M2	1.265,86	R\$ 111,50	R\$ 136,03	R\$ 172.194,25
SUBTOTAL ÍTEM 1.8:							R\$ 217.846,28

1.9		ALAMBRADO/ ESQUADRIAS					
1.9.1	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1.1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADA, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5 CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	855,73	R\$ 196,19	R\$ 239,35	R\$ 204.819,31
1.9.2	8702/ORSE	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM QUADRO DE DN 1.1/4" E BARRAS VERTICAIS DE DN 1"A CADA 10CM	M2	1,89	R\$ 634,54	R\$ 774,14	R\$ 1.463,12
SUBTOTAL ÍTEM 1.9:							R\$ 206.282,43
1.10		PINTURA					
1.10.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	273,87	R\$ 2,39	R\$ 2,92	R\$ 798,53
1.10.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	273,87	R\$ 12,40	R\$ 15,13	R\$ 4.143,04
1.10.3	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADO A ROLO OU PINCEL SOBRE SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	7,56	R\$ 22,73	R\$ 27,73	R\$ 209,64
1.10.4	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	3,78	R\$ 18,48	R\$ 22,55	R\$ 85,22
SUBTOTAL ÍTEM 1.10:							R\$ 5.236,43
1.11		SERVIÇOS FINAIS					
1.11.1	2408/ORSE	TRAVE PARA CAMPO SOCIETY, DESMONTÁVEL	PAR	1,00	R\$ 2.519,44	R\$ 3.073,72	R\$ 3.073,71
1.11.2	2450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	2.000,97	R\$ 2,02	R\$ 2,46	R\$ 4.931,19
SUBTOTAL ÍTEM 1.11:							R\$ 8.004,90
TOTAL							R\$ 652.158,49
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. TOTAL (R\$)	
2.0		CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO					
2.1		FUNDAÇÃO					
2.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	M3	21,92	R\$ 74,32	R\$ 90,67	R\$ 1.987,49
2.1.2	96995	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	18,68	R\$ 45,06	R\$ 54,97	R\$ 1.026,89
SUBTOTAL ÍTEM 2.1:							R\$ 3.014,38
2.2		ESTRUTURA					
2.2.1	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	781,72	R\$ 17,99	R\$ 21,95	R\$ 17.157,03
2.2.2	92264	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M²	131,00	R\$ 215,27	R\$ 262,63	R\$ 34.404,45
2.2.3	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	26,22	R\$ 419,07	R\$ 511,27	R\$ 13.405,37
2.2.4	12316/ORSE	Pintura de impermeabilização com aplicação de Sikka Top 107, à trincha de seda, 02 demãos, (bi-componente) - intervalo de aplic.5h - R1	M²	20,45	R\$ 22,94	R\$ 27,99	R\$ 572,33
SUBTOTAL ÍTEM 2.2							R\$ 65.539,18
2.3		LAJE					
2.3.1	7393/ORSE	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M²	12,79	R\$ 155,46	R\$ 189,66	R\$ 2.425,76

2.3.2	12316/ORSE	PINTURA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE SIKA TOP 107, À TRINCHA DE SEDA, 02 DEMÃOS, (BI-COMPONENTE) - INTERVALO DE APLIC.5H - R1	M²	9,55	R\$ 22,94	R\$ 27,99	R\$ 267,27
SUBTOTAL ÍTEM 2.3:							R\$ 2.693,03
2.4		PAREDES E PAINES					
2.4.1	87519	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	330,49	R\$ 83,21	R\$ 101,52	R\$ 33.550,08
2.4.2	102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M²	2,25	R\$ 612,18	R\$ 746,86	R\$ 1.680,43
SUBTOTAL ÍTEM 2.4:							R\$ 35.230,51

2.5		COBERTURAS E TELHADOS						
2.5.1	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	61,30	R\$ 48,69	R\$ 59,40	R\$ 3.641,33	
2.5.2	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	61,30	R\$ 90,23	R\$ 110,08	R\$ 6.747,94	
2.5.3	09078/ORSE	CALHA EM CHAPA DE ALUMINIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	M	18,30	R\$ 113,18	R\$ 138,08	R\$ 2.526,85	
SUBTOTAL ÍTEM 2.5:							R\$ 12.916,12	
2.6		REVESTIMENTO DE PAREDES						
2.6.1	87553	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	159,78	R\$ 19,21	R\$ 23,44	R\$ 3.744,63	
2.6.2	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICA DA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	238,76	R\$ 60,09	R\$ 73,31	R\$ 17.503,44	
2.6.3	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	159,78	R\$ 63,54	R\$ 77,52	R\$ 12.385,95	
2.6.4	11179/ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA LUX VERDE CLARO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	238,76	R\$ 96,35	R\$ 117,55	R\$ 28.065,52	
SUBTOTAL ÍTEM 2.6:							R\$ 61.699,54	
2.7		PISO						
2.7.1	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M²	70,85	R\$ 29,76	R\$ 36,31	R\$ 2.572,36	
2.7.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	70,85	R\$ 46,21	R\$ 56,38	R\$ 3.994,25	
SUBTOTAL ÍTEM 2.7:							R\$ 6.566,61	
2.8		REVESTIMENTO DE TETO						
2.8.1	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	M²	70,85	R\$ 41,69	R\$ 50,86	R\$ 3.603,55	
2.8.2	02278/ORSE	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1	M²	70,85	R\$ 8,58	R\$ 10,47	R\$ 741,62	
2.8.3	09151/ORSE	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE CORALGESSO OU SIMILAR	M²	70,85	R\$ 6,45	R\$ 7,87	R\$ 557,51	
SUBTOTAL ÍTEM 2.8:							R\$ 4.902,68	
2.9		ESQUADRIAS METÁLICAS						
2.9.1	96109	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	9,81	R\$ 447,39	R\$ 545,82	R\$ 5.354,45	
2.9.2	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	16,56	R\$ 768,60	R\$ 937,69	R\$ 15.528,17	

SUBTOTAL ÍTEM 2.9:							R\$ 20.882,62
2.10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
2.10.1	93145	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND	12,00	R\$ 215,05	R\$ 262,36	R\$ 3.148,33
2.10.2	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	R\$ 511,99	R\$ 624,63	R\$ 624,62
2.10.3	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND	20,00	R\$ 176,87	R\$ 215,78	R\$ 4.315,62
2.10.4	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEMREATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	12,00	R\$ 37,50	R\$ 45,75	R\$ 549,00
SUBTOTAL ÍTEM 2.10:							R\$ 8.637,57
2.11		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
2.11.1	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	9,00	R\$ 119,18	R\$ 145,40	R\$ 1.308,59
2.11.2	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE E FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	5,00	R\$ 391,93	R\$ 478,15	R\$ 2.390,77
2.11.3	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 580,79	R\$ 708,56	R\$ 1.417,12
2.11.4	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 561,84	R\$ 685,44	R\$ 1.370,88
2.11.5	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	12,00	R\$ 13,48	R\$ 16,45	R\$ 197,34
2.11.6	89705	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	12,00	R\$ 35,50	R\$ 43,31	R\$ 519,72
2.11.7	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UND	3,00	R\$ 36,26	R\$ 44,24	R\$ 132,71
2.11.8	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	M	50,00	R\$ 57,27	R\$ 69,87	R\$ 3.493,47
2.11.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	30,00	R\$ 19,83	R\$ 24,19	R\$ 725,77
2.11.10	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC , DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UND	27,00	R\$ 142,24	R\$ 173,53	R\$ 4.685,38
2.11.11	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	9,00	R\$ 89,42	R\$ 109,09	R\$ 981,83
2.11.12	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	9,00	R\$ 60,16	R\$ 73,40	R\$ 660,55
2.11.13	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UND	1,00	R\$ 985,62	R\$ 1.202,46	R\$ 1.202,45
SUBTOTAL ÍTEM 2.11:							R\$ 19.086,58
2.12		UTENSÍLIOS					

2.12.1	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 288,67	R\$ 352,18	R\$ 704,35
2.12.2	100873	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	R\$ 286,44	R\$ 349,46	R\$ 2.096,74
2.12.3	12127/ORSE	BARRA DE APOIO, PARA LAVATÓRIO, TRES LADOS, FIXA, EM AÇO INOX, L= 40X 60CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UND	2,00	R\$ 485,14	R\$ 591,87	R\$ 1.183,74
2.12.4	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 937,51	R\$ 1.143,76	R\$ 2.287,52
2.12.5	4773	BANCADA DE MARMORE BRANCO	M²	2,95	R\$ 268,72	R\$ 327,84	R\$ 967,12
2.12.6	09718/ORSE	ESPELHO CRISTAL 4MM COM MOLDURA DE ALUMINIO	M²	3,78	R\$ 389,45	R\$ 475,13	R\$ 1.795,98
SUBTOTAL ÍTEM 2.12:							R\$ 9.035,45
2.13		SERVIÇOS EXTERNOS E LIMPEZA					
2.13.1	98078	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MAÇIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M²	UND	1,00	R\$ 4.595,55	R\$ 5.606,57	R\$ 5.606,57
2.13.2	98054	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,5 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L	UND	1,00	R\$ 4.294,97	R\$ 5.239,86	R\$ 5.239,86
2.13.3	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	79,22	R\$ 2,02	R\$ 2,46	R\$ 195,22
SUBTOTAL ÍTEM 2.13:							R\$ 11.041,65
TOTAL							R\$ 261.245,92
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)		P. TOTAL (R\$)
3.0		ACADEMIA AO AR LIVRE					
3.1		EQUIPAMENTOS					
3.1.1	09148/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO - GALVANIZADO - REV 01	UNID	1,00	R\$ 4.222,59	R\$ 5.151,56	R\$ 5.151,55
3.1.2	11090/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ABDOMINAL DUPLO - GALVANIZADO - REV 01	UNID	1,00	R\$ 3.418,12	R\$ 4.170,11	R\$ 4.170,10
3.1.3	09168/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - BARRA FIXA EM TUBO DE FERRO GALV. Ø=2", CONJUNTO COM 03 UNIDADES, SERGIPARK OU SIMILAR	UNID	1,00	R\$ 2.053,94	R\$ 2.505,81	R\$ 2.505,80
3.1.4	12447/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SURF DUPLO - GALVANIZADO - REV 01	UNID	1,00	R\$ 2.729,12	R\$ 3.329,53	R\$ 3.329,52
SUBTOTAL ÍTEM 3.0:							R\$ 15.156,97
TOTAL							R\$ 15.156,97
TOTAL GERAL							R\$ 928.561,38
VALOR GLOBAL: R\$ 928.561,38 (novecentos e vinte e oito mil e quinhentos e sessenta e um reais e trinta e oito centavos)							
Foi considerado truncamento com duas casas decimais nas planilhas orçamentárias.							
JOÃO DOURADO, BAHIA 26 DE NOVEMBRO DE 2021							
<i>Prefeitura Municipal de João Dourado/BA</i>							
Responsável Técnico							



OBJETO:

CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

Bancos
SINAPI - 10/2021 -
Bahia
ORSE - 09/2021 -
Sergipe

B.D.I.
22,00%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,02%
Mensalista: 70,79%

Composições Analíticas com Preço Unitário
Composições Principais

Fonte	Código	Descrição	Tipo	Und	Coefi.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONERADO
Comp. João Dourado	001/2021	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.		m ²		111,50	111,50
SINAPI-I	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	M ³	0,0300000	92,00	92,00
Cotação	10005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 52MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, INCLUSO COLA, TAPE, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA.	Serv. Diversos	h	1,0000000	108,74	108,74



COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO

DESONERAÇÃO **NÃO**

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS - LC 397/2009, Art 111, §3º

65,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

DESCRIÇÃO	SIGLA	% ADOTADA	VALORES DE REFERÊNCIA - %		
			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
1 - Administração Central	AC	3,80%	3,80%	4,01%	4,67%
2 - Seguros e Garantias	SG	0,33%	0,32%	0,40%	0,74%
3 - Risco	R	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
4 - Despesas Financeiras	DF	1,11%	1,02%	1,11%	1,21%
5 - Lucro	L	7,30%	6,64%	7,30%	8,69%
6 - Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
7 - Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,25%	0,00%	2,50%	5,00%
8 - Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%	19,60%	20,97%	24,23%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622 - TCU - Plenário
Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI.PAD = \left[\left(\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} \right) - 1 \right]$$

ONDE: AC: Administração Central; SG: Seguros e Garantias; R: Risco; DF: Despesas Financeiras; L: Lucro; e I: Impostos (Itens 6, 7 e 8).

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO, é de 65%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi **SEM DESONERAÇÃO**.

JOÃO DOURADO/BAHIA, 26 DE NOVEMBRO DE 2021.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA

Responsável Técnico



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO : CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

BDI : 22,00%

ENCARGOS : 114,02%

DATA BASE : SINAPI - 10/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 09/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

DISCRIMINAÇÃO		NÃO DESONERADO	
		HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
SUBTOTAL DE "A"		36,80%	36,80%
GRUPO B			
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,97%	0,00%
B2	Feriados	3,97%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,90%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,03%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,21%	7,04%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
SUBTOTAL DE "B"		45,90%	16,77%
GRUPO C			
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,13%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,25%	3,25%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,72%	2,85%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%
SUBTOTAL DE "C"		13,95%	10,68%
GRUPO D			
D	REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,89%	6,17%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48%	0,37%
SUBTOTAL D		17,37%	6,54%
TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D)		114,02%	70,79%

JOÃO DOURADO/BAHIA, 26 DE NOVEMBRO DE 2021.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA
PRAZO EXEC. ; 4 MESES
BDI : 22,00%
ENCARGOS SOCIAIS : 114,02%
DATA BASE : SINAPI - 10/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE - 09/2021

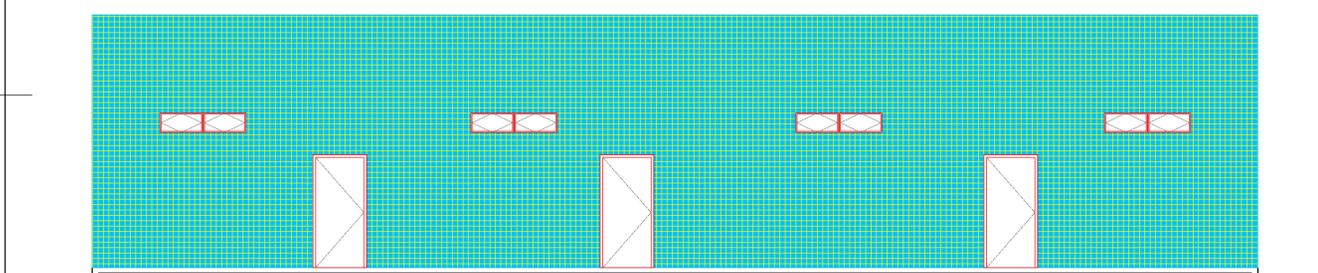
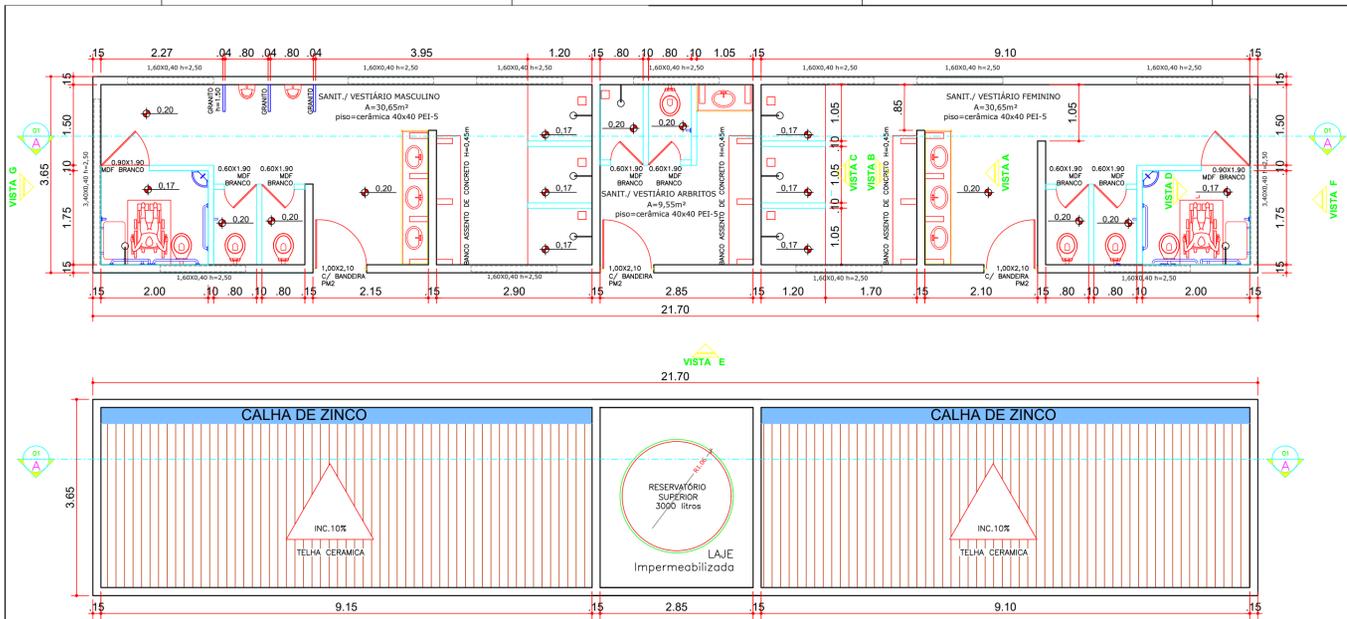
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	ETAPAS	VALOR TOTAL	%	PERÍODO (MESES)			
				1	2	3	4
I	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 7.429,16	0,80%	100,00%			
				R\$ 7.429,16			
II	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 4.856,81	0,52%	100,00%			
				R\$ 4.856,81			
III	FUNDAÇÃO / SUPERESTRUTURA	R\$ 24.152,73	2,60%	100,00%			
				R\$ 24.152,73			
IV	CONCRETO ARMADO	R\$ 113.241,34	12,20%	100,00%			
				R\$ 113.241,34			
V	PAREDES E PAINES	R\$ 11.430,45	1,23%	60,00%	40,00%		
				R\$ 6.858,27	R\$ 4.572,18		
VI	REVESTIMENTOS	R\$ 14.046,25	1,51%	30,00%	70,00%		
				R\$ 4.213,88	R\$ 9.832,38		
VII	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 39.631,71	4,27%		70,00%	30,00%	
					R\$ 27.742,20	R\$ 11.889,51	

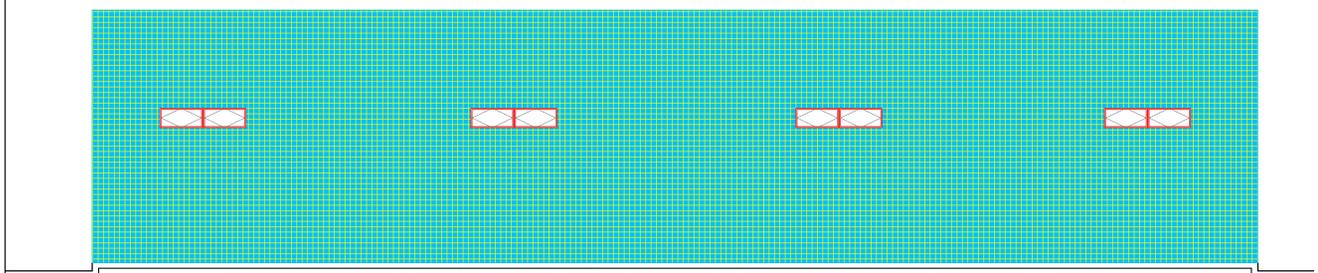
VIII	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 217.846,28	23,46%		20,00%	70,00%	10,00%
					R\$ 43.569,26	R\$ 152.492,40	R\$ 21.784,63
IX	ALAMBRADO/ ESQUADRIAS	R\$ 206.282,43	22,22%	10,00%	60,00%	30,00%	
				R\$ 20.628,24	R\$ 123.769,46	R\$ 61.884,73	
X	PINTURA	R\$ 5.236,43	0,56%				100,00%
							R\$ 5.236,43
XI	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 8.004,90	0,86%				100,00%
							R\$ 8.004,90
XII	CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO	R\$ 261.245,92	28,13%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
				R\$ 65.311,48	R\$ 65.311,48	R\$ 65.311,48	R\$ 65.311,48
XIII	ACADEMIA AO AR LIVRE	R\$ 15.156,97	1,63%				100,00%
							R\$ 15.156,97
Preços parciais (R\$)		R\$ 928.561,38	R\$	R\$ 246.691,91	R\$ 274.796,95	R\$ 291.578,12	R\$ 115.494,41
Preços acumulados (R\$)				246.691,91	521.488,85	813.066,97	928.561,38
Percentuais parciais (%)		100,00%	100,00%	26,57%	29,59%	31,40%	12,44%
Percentuais acumulados (%)				26,57%	56,16%	87,56%	100,00%

JOÃO DOURADO/BAHIA, 26 DE NOVEMBRO DE 2021.

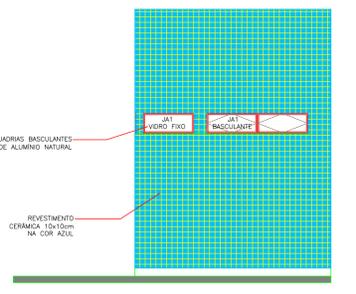
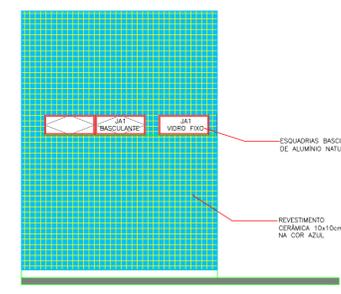
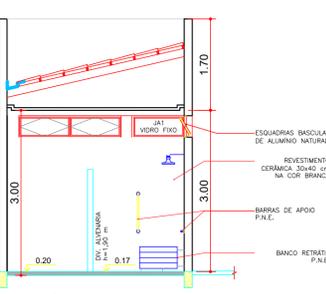
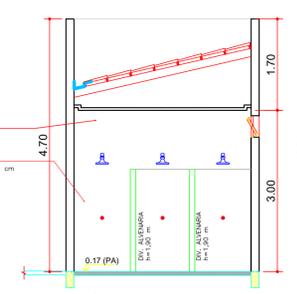
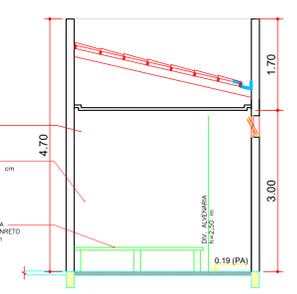
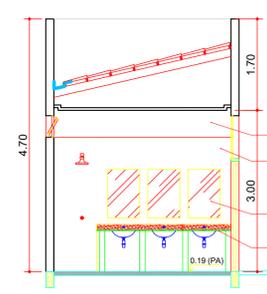
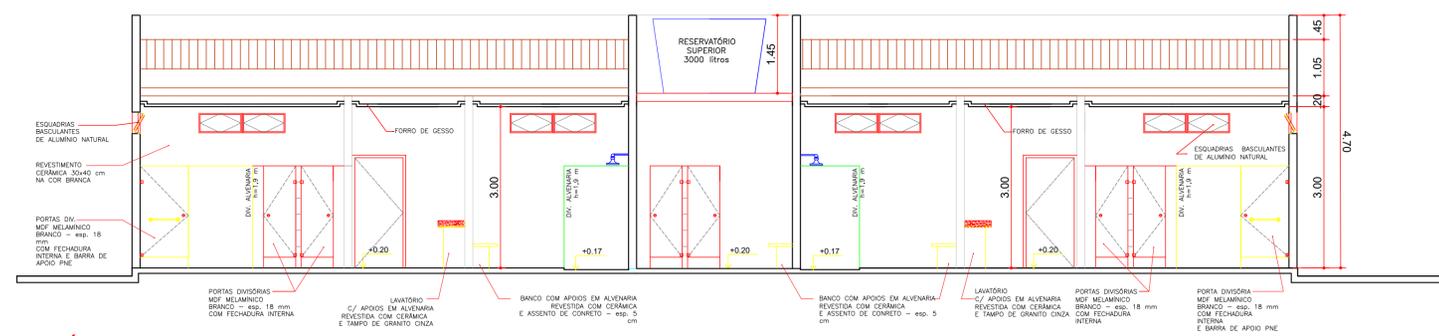
Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico



VESTIÁRIO: FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:50

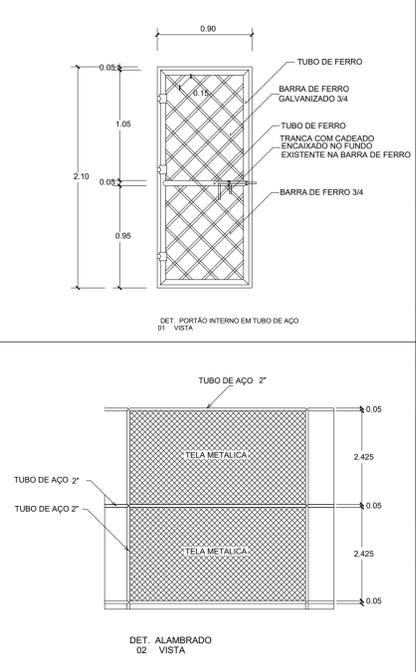
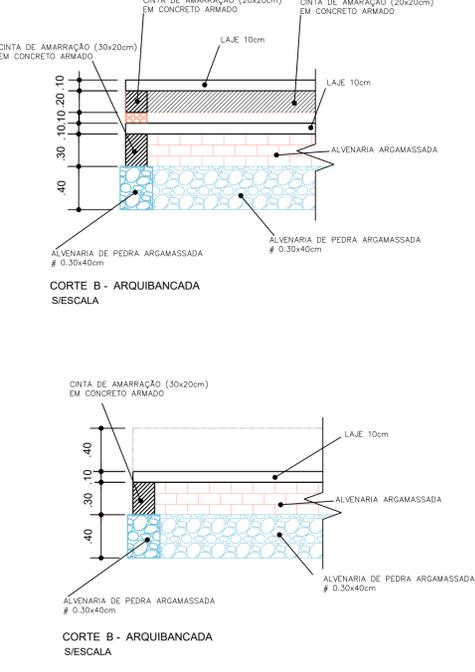
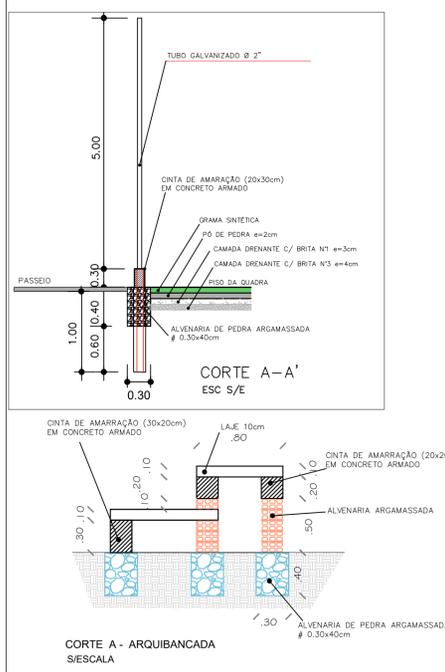
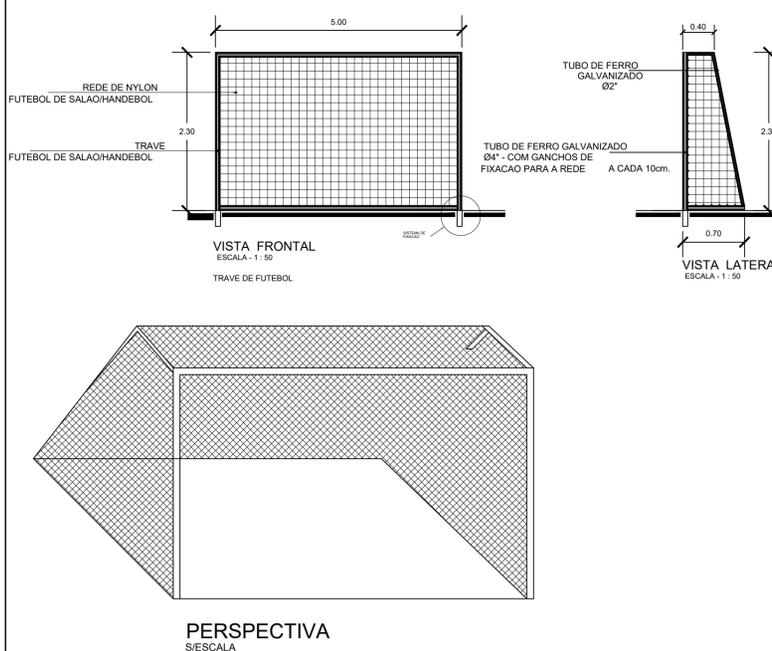
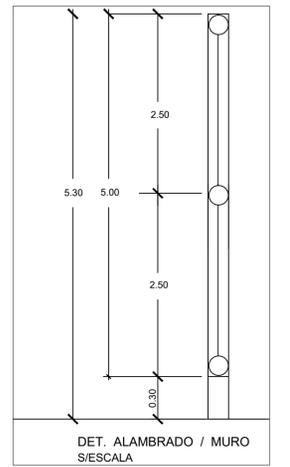
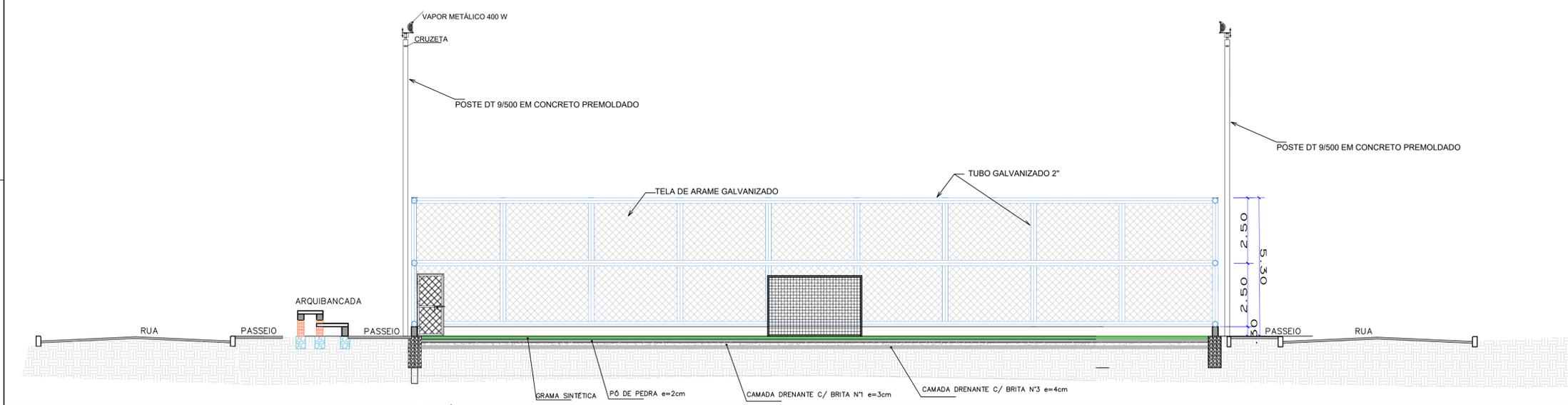
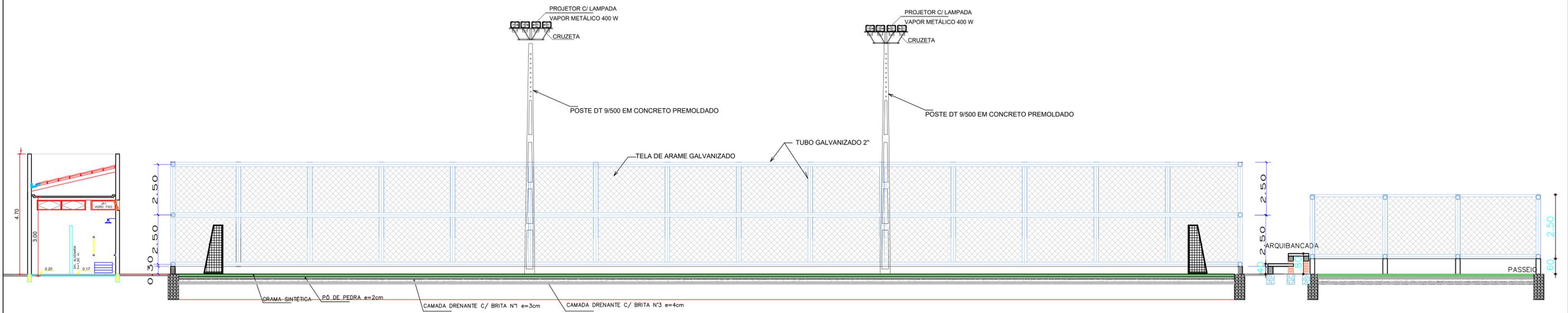


VESTIÁRIO: FACHADA DOS FUNDOS
ESCALA 1:50



Prefeitura Municipal João Dourado

TÍTULO: Projeto Vestiário		Declaro que a aprovação do projeto por parte da Prefeitura Municipal de João Dourado e demais órgãos competentes, não implica no reconhecimento quanto ao direito de propriedade do terreno.
ASUNTO DA PRANCHA: Planta Baixa, Cobertura, Cortes e Fachadas		
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de João Dourado		Proprietário Prefeitura Municipal de João Dourado
SITO: Sede		
AUTOR DO PROJETO: Maicon Douglas A. Dourado	DATA: Novembro/2021	Responsável Técnico Maicon Douglas Eng. Civil - CREA-BA ART OBRAS / SERVIÇO N° BA
PRANCHA: 2/6	ESCALA: 1/50	
ÁREA DO TERRENO - ÁREA CONSTRUÍDA - TAXA DE OCUPAÇÃO -		
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO Processo nº: _____ Conferido por: _____ Aprovado por: _____ Data: _____ de _____ de _____		



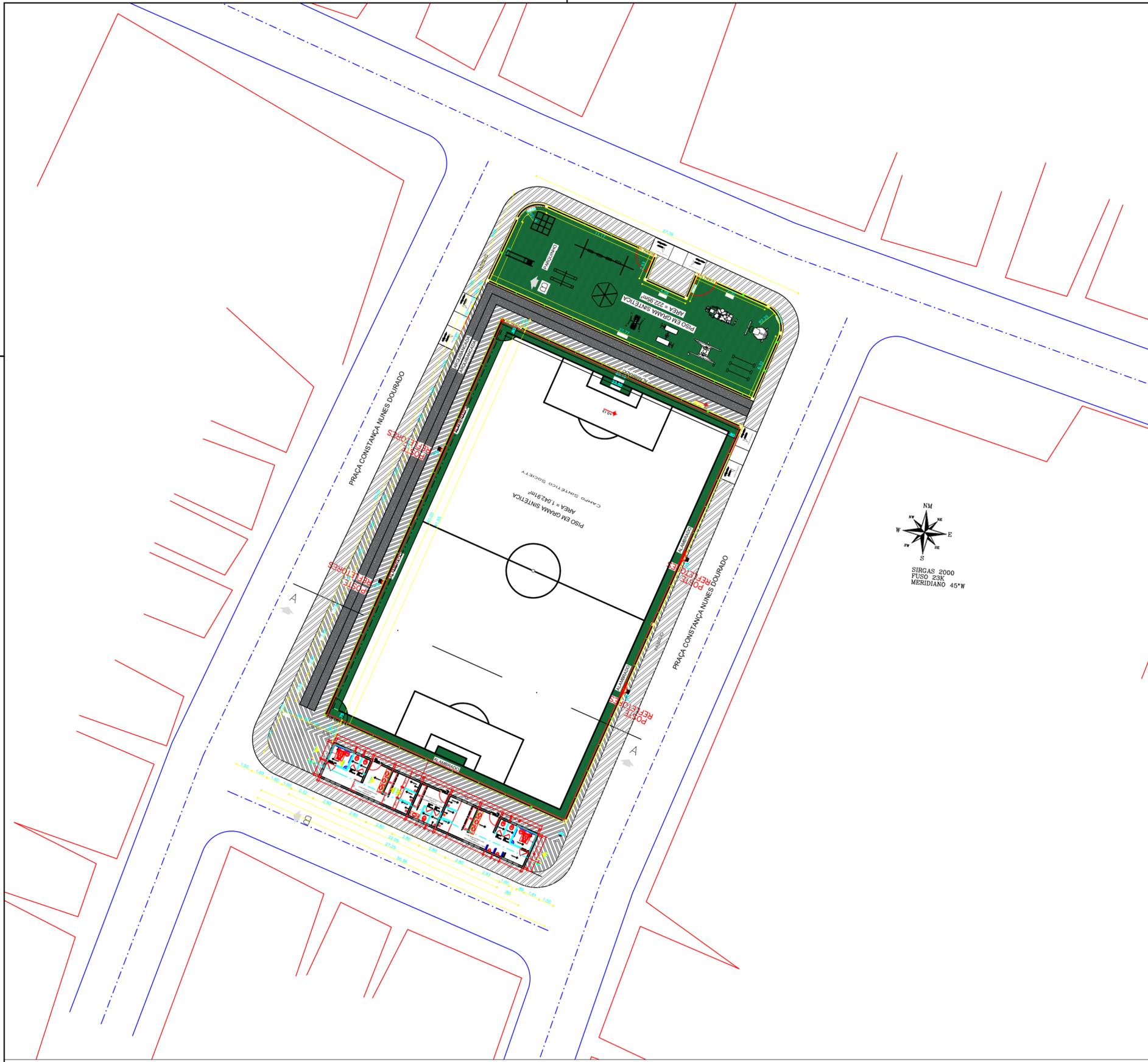


Prefeitura Municipal João Dourado

TÍTULO: Projeto Campo Society		<p>Proprietário Prefeitura Municipal de João Dourado</p> <p>Responsável Técnico Maicon Douglas Eng. Civil - CREA-BA ART OBRA / SERVIÇO Nº BA</p>
ASSUNTO DA PRANCHA: Planta de Cortes e Detalhes		
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de João Dourado		
SITO: Sede		
AUTOR DO PROJETO: Maicon Douglas A. Dourado	DATA: Novembro/2021	
PRANCHA: 3/6	ESCALA: 1/50	
ÁREA DO TERRENO -		
ÁREA CONSTRUÍDA -		
TAXA DE OCUPAÇÃO -		
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO		
Processo nº: _____ Conferido por: _____ Aprovado por: _____ Data: _____ de _____ de _____		

Declaro que a aprovação do projeto por parte da Prefeitura Municipal de João Dourado e demais órgãos competentes, não implica no reconhecimento quanto ao direito de propriedade do terreno.

CÓPIA NÃO AUTORIZADA: Obedecendo ao disposto pela legislação em vigor, o projeto elaborado só poderá ser utilizado pelo Contratante para os fins e locais aqui indicados. Caso ocorram modificações de endereço, ou ainda repetições da construção, este projeto poderá ser executado somente com a concordância expressa por parte da Trião Engenharia, onde deverão ser firmados novos valores contratuais.



Prefeitura Municipal João Dourado

TÍTULO: Projeto Campo Society	
ASSUNTO DA PRANCHA: Planta Locação e Situação	
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de João Dourado	
SITO: Sede	
AUTOR DO PROJETO: Maicon Douglas A. Dourado	DATA: Novembro/2021
PRANCHA: 5/6	ESCALA: 1/300
ÁREA DO TERRENO - ÁREA CONSTRUÍDA - TAXA DE OCUPAÇÃO -	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO Processo nº: _____ Conferido por: _____ Aprovado por: _____ Data: _____ de _____ de _____	

Declaro que a aprovação do projeto por parte da Prefeitura Municipal de João Dourado e demais órgãos competentes, não implica no reconhecimento quanto ao direito de propriedade do terreno.

Proprietário
Prefeitura Municipal de João Dourado

Responsável Técnico
Maicon Douglas
Eng. Civil - CREA-BA
ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



NM
NW NE
W E
SW SE
S

SIRGAS 2000
FUSO 23K
MERIDIANO 45°W



FONTE GOOGLE: / MAPA DE LOCALIZAÇÃO DA BAHIA NO BRASIL



FONTE GOOGLE: / MAPA DE LOCALIZAÇÃO DE JOÃO DOURADO NA BAHIA



Prefeitura Municipal João Dourado

LEGENDA

	LOCAL DA OBRA
	GALPÃO DE SELEÇÃO DE VERDURAS
	QUADRA NOVO CANAL

TÍTULO: Projeto Campo Society	
ASSUNTO DA PRANCHA: Planta Localização	
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de João Dourado	
SITO: Sede	
AUTOR DO PROJETO: Maicon Douglas A. Dourado	DATA: Novembro/2021
PRANCHA: 6/6	ESCALA: s/esc
ÁREA DO TERRENO - ÁREA CONSTRUÍDA - TAXA DE OCUPAÇÃO -	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO Processo nº: _____ Conferido por: _____ Aprovado por: _____ Data: _____ de _____ de _____	

Declaro que a aprovação do projeto por parte da Prefeitura Municipal de João Dourado e demais órgãos competentes, não implica no reconhecimento quanto ao direito de propriedade do terreno.

Proprietário
 Prefeitura Municipal de João Dourado

Responsável Técnico
 Maicon Douglas
 Eng. Civil - CREA-BA
 ART OBRA / SERVIÇO
 Nº BA