



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO

DESONERAÇÃO NÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS - LC 397/2009, Art 111, §3º

65,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

DESCRIÇÃO	SIGLA	% ADOTADA	VALORES DE REFERÊNCIA - %		
			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
1 - Administração Central	AC	3,80%	3,80%	4,01%	4,67%
2 - Seguros e Garantias	SG	0,33%	0,32%	0,40%	0,74%
3 - Risco	R	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
4 - Despesas Financeiras	DF	1,11%	1,02%	1,11%	1,21%
5 - Lucro	L	7,30%	6,64%	7,30%	8,69%
6 - Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
7 - Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,25%	0,00%	2,50%	5,00%
8 - Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%	19,60%	20,97%	24,23%

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622 - TCU - Plenário
Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI_{PAD} = \left[\left(\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - CP - ISS - CPRB} \right) - 1 \right]$$

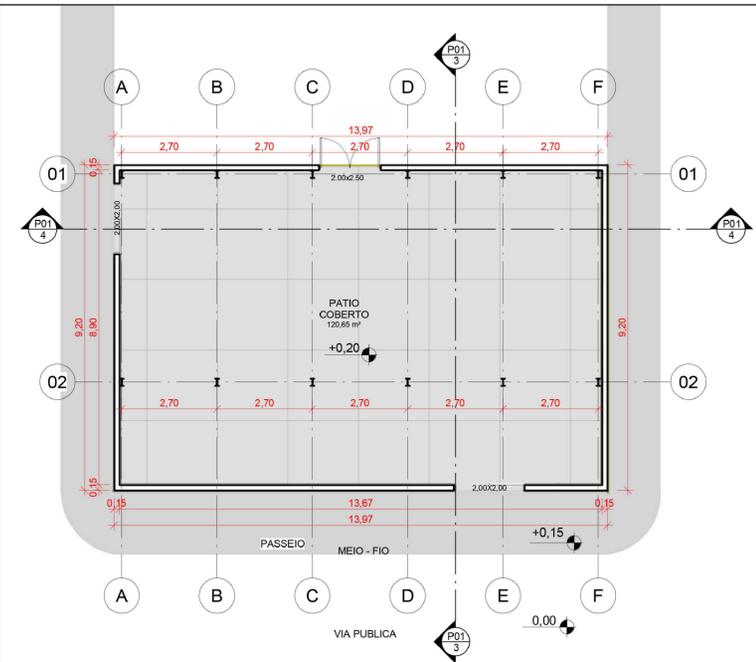
ONDE: AC: Administração Central; SG: Seguros e Garantias; R: Risco; DF: Despesas Financeiras; L: Lucro; e I: Impostos (Itens 6, 7 e 8).

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO, é de 65%, com a respectiva alíquota de 5%.

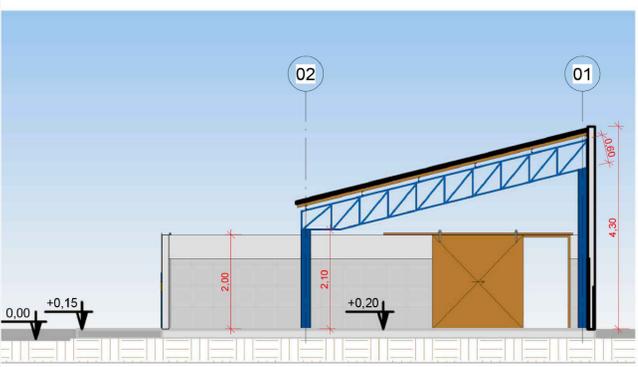
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO.

JOÃO DOURADO-BA, 03 DE NOVEMBRO DE 2022.

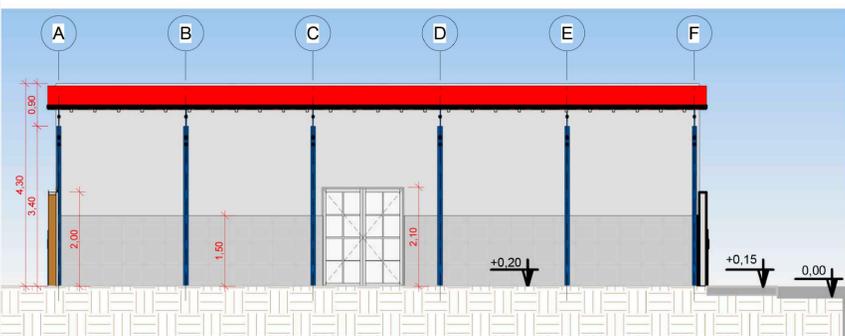
Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico



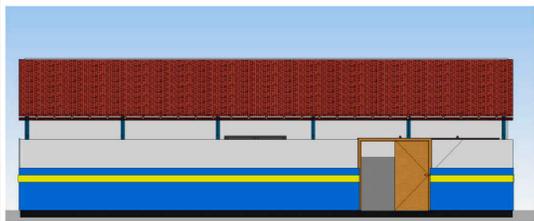
1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100



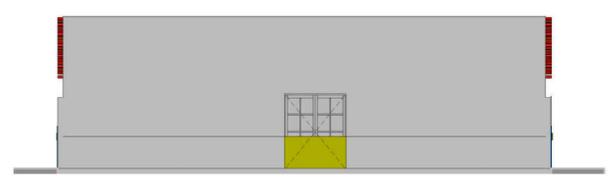
3 CORTE - AA
ESCALA 1:75



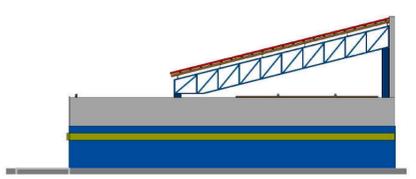
4 CORTE - BB
ESCALA 1:75



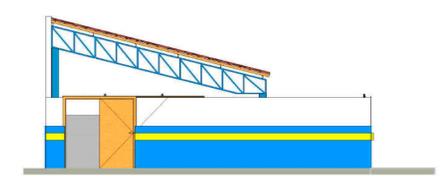
8 FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:100



5 FACHADA DOS FUNDOS
ESCALA 1:100



7 FACHADA LATERAL ESQUERDA
ESCALA 1:100



6 FACHADA LATERAL DIREITA
ESCALA 1:100



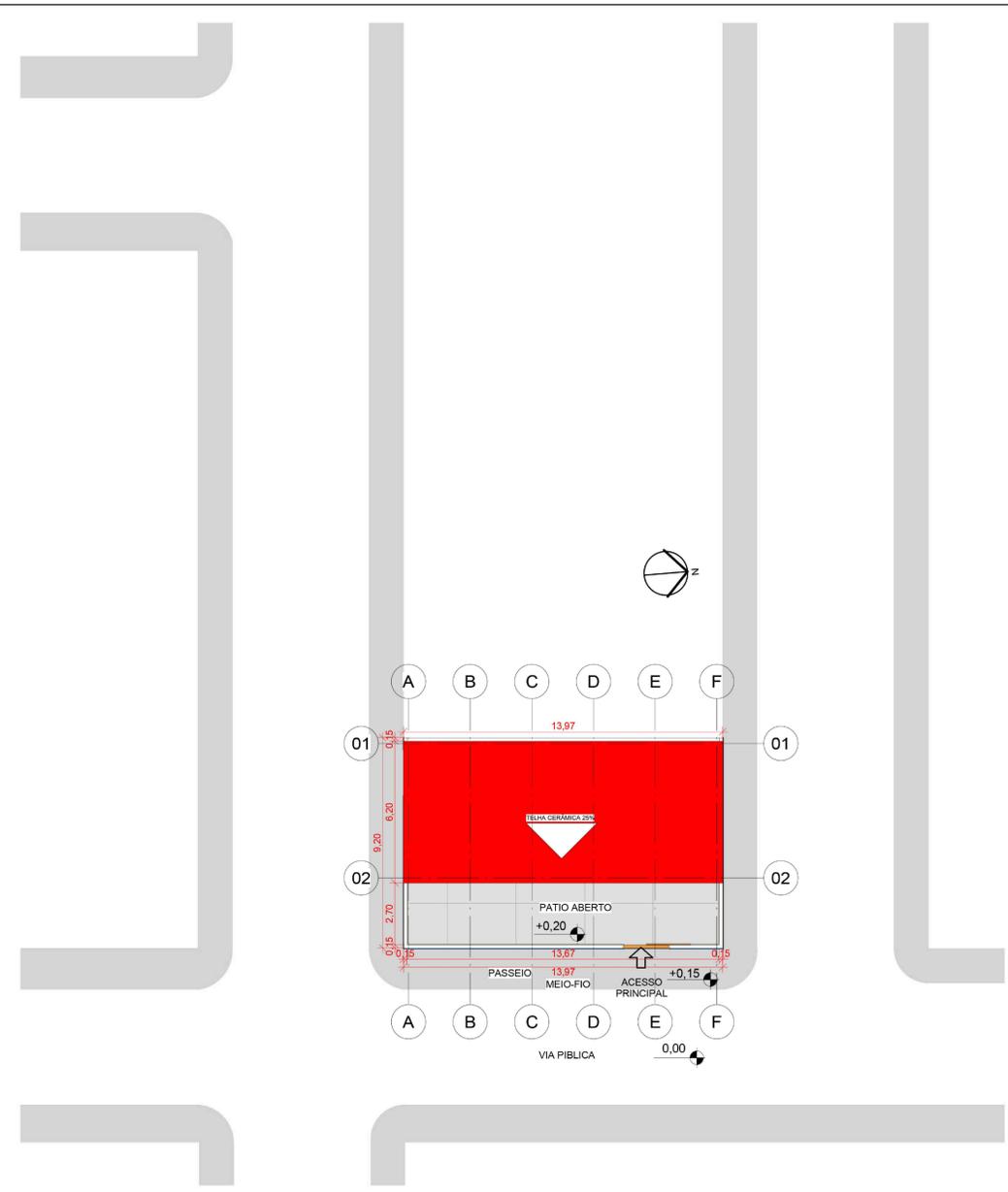
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



10 PERSPECTIVA - 02
ESCALA



2 PERSPECTIVA - 01
ESCALA



9 PLANTA DE SITUAÇÃO E COBERTURA
ESCALA 1:150



Prefeitura Municipal de João Dourado

TÍTULO:
AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA

ASSUNTO DA PRANCHA:
PLANTA BAIXA, FACHADAS, CORTES, PERSPECTIVA, SITUAÇÃO E COBERTURA

PROPRIETÁRIO:
Prefeitura Municipal de João Dourado

SITO:
Sede - João Dourado -Ba

AUTOR DO PROJETO:
Maicon Douglas A. Dourado

PRANCHA: 01/01 **ESCALA:** Indicada **DATA:** Maio / 2022

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO
Processo nº: _____
Conferido por: _____
Aprovado por: _____
Data: _____ de _____ de _____

Proprietário

Prefeitura Municipal de João Dourado

Responsável Técnico
Maicon Douglas
Eng. Civil - CREA-BA
ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA

CÓPIA NÃO AUTORIZADA: Obedecendo ao disposto pela legislação em vigor, o projeto elaborado só poderá ser utilizado pelo Contratante para os fins e locais aqui indicados. Caso ocorram modificações de endereço, ou ainda repetições da construção, este projeto poderá ser executado somente com a concordância expressa por parte da empresa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA
OBJETO : REFORMA E AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA
PRAZO EXEC. : 1 MÊS
BDI : 22,00%
ENCARGOS SOCIAIS : SINAPI_BA: 114,47%, ORSE_SE: 111,51%
DATA BASE : NÃO DESONERADO - HORISTA - SINAPI_BA - 09/2022 e ORSE_SE - 08/2022

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	ETAPAS	VALOR TOTAL	%	PERÍODO (MESES)
				1
I	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 2.072,25	2,82%	100,00%
				R\$ 2.072,25
II	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	R\$ 13.505,77	18,39%	100,00%
				R\$ 13.505,77
III	COBERTURA	R\$ 32.338,89	44,03%	100,00%
				R\$ 32.338,89
IV	REVESTIMENTO DE PAREDES E PISOS	R\$ 15.011,43	20,44%	100,00%
				R\$ 15.011,43
V	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.224,84	4,39%	100,00%
				R\$ 3.224,84
VI	PINTURAS	R\$ 6.942,98	9,45%	100,00%
				R\$ 6.942,98
VII	Limpeza	R\$ 349,65	0,48%	100,00%
				R\$ 349,65
Preços parciais (R\$)		R\$ 73.445,81		R\$ 73.445,81
Preços acumulados (R\$)				R\$ 73.445,81
Percentuais parciais (%)		100,00%	100,00%	100,00%
Percentuais acumulados (%)				100,00%

JOÃO DOURADO-BA, 03 DE NOVEMBRO DE 2022.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico

**OBJETO:**

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

ENCARGOS SOCIAIS : SINAPI_BA: 114,47%, ORSE_SE: 111,51% **REGIME PREVIDENCIÁRIO PREVISTO:** NÃO DESONERADO**BASE DO ORÇAMENTO** : SINAPI_BA - 09/2022 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE_SE - 08/2021**BDI** : 22,00%**ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (ORSE-SE)**

DISCRIMINAÇÃO	DESONERADO		NÃO DESONERADO		
	HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA	
GRUPO A					
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS				
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
SUBTOTAL DE "A"		16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"				
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	Não incide	17,86%	Não incide
B2	Feriados	3,93%	Não incide	3,93%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,66%	0,85%	0,66%
B4	13º Salário	10,82%	8,33%	10,82%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,45%	Não incide	1,45%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,01%	6,94%	9,01%	6,94%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
SUBTOTAL DE "B"		44,84%	16,65%	44,84%	16,65%
GRUPO C					
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"				
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,76%	3,67%	4,76%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,35%	3,35%	4,35%	3,35%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,33%	2,56%	3,33%	2,56%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
SUBTOTAL DE "C"		12,95%	9,98%	12,95%	9,98%
GRUPO D					
D	REINCIDÊNCIAS				
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,53%	2,80%	16,50%	6,13%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,33%
SUBTOTAL D		7,93%	3,11%	16,92%	6,46%
TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D)		82,52%	46,54%	111,51%	69,89%

JOÃO DOURADO-BA, 03 DE NOVEMBRO DE 2022.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico



OBJETO:
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

ENCARGOS SOCIAIS : SINAPI_BA: 114,47%, ORSE_SE: 111,51% **REGIME PREVIDENCIÁRIO PREVISTO:** NÃO DESONERADO

BASE DO ORÇAMENTO : SINAPI_BA - 09/2022 - NÃO DESONERADO - HORISTA e ORSE_SE - 08/2021

BDI : 22,00%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (SINAPI-BA)

DISCRIMINAÇÃO	DESONERADO		NÃO DESONERADO		
	HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA	
GRUPO A					
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS				
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
SUBTOTAL DE "A"		16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"				
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,97%	Não incide	17,97%	Não incide
B2	Feriados	3,96%	Não incide	3,96%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,04%	Não incide	2,04%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,34%	7,85%	10,34%	7,85%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
SUBTOTAL DE "B"		47,07%	17,56%	47,07%	17,56%
GRUPO C					
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"				
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,44%	4,13%	5,44%	4,13%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	3,41%	2,59%	3,41%	2,59%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,36%	2,55%	3,36%	2,55%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
SUBTOTAL DE "C"		12,80%	9,72%	12,80%	9,72%
GRUPO D					
D	REINCIDÊNCIAS				
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,91%	2,95%	17,32%	6,46%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS	0,46%	0,35%	0,48%	0,37%
SUBTOTAL D		8,37%	3,30%	17,80%	6,83%
TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D)		85,04%	47,38%	114,47%	70,91%

JOÃO DOURADO-BA, 03 DE NOVEMBRO DE 2022.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA
MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA**

**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA
MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

1.0 DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer os critérios para a execução das obras relativas à Reforma e ampliação da Brinquedoteca do Município de João Dourado-BA.

Todos os materiais a serem utilizados deverão ser de 1ª qualidade, não devendo apresentar nenhum defeito de fabricação.

Em caso de contradição entre este texto e os projetos, prevalecerá o aqui indicado, e quaisquer modificações nos mesmos somente deverão ser efetivadas com a aprovação do projetista da obra.

A administração da obra deverá ser exercida por Engenheiro ou Arquiteto de comprovada experiência em obras similares.

1.1 PLACA DA OBRA

Será fixada uma placa no início da obra no padrão exigido pelo Município de João Dourado-BA, com dimensões de 3,0x2,0m.

2.0 FUNDAÇÕES

2.1 Movimento de Terra

As escavações das valas de fundação deverão ser executadas em seções retangulares com as dimensões mínimas necessárias a construção dos elementos da fundação definidos no projeto.



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA
MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA**

O solo escavado será aproveitado em reaterro das cavas de fundações, após o expurgo dos materiais imprestáveis para tal fim (material rochoso, lama, etc.) que serão substituídos por material conveniente.

2.2 Lançamento do Concreto

Antes do lançamento do concreto para confecção dos elementos de fundação, as cavas deverão estar limpas e isentas de quaisquer materiais que sejam nocivos ao concreto, tais como, madeira, solo carreado por chuvas, etc. Em caso de existência de água nas valas da fundação, deverá haver total esgotamento, não sendo permitida sua concretagem antes dessa providência. O fundo da vala deverá ser recoberto com uma camada de brita de aproximadamente 3 cm e, posteriormente, com uma camada de concreto simples de pelo menos 5 cm. Em nenhuma hipótese os elementos serão concretados usando o solo diretamente como fôrma lateral.

2.3 Pilares

As formas dos pilares deverão ser aprumadas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada conforme norma pertinente para se evitar a fissuração da peça estrutural.

2.4 Concreto estrutural

Concreto deverá ter $f_{ck}=25\text{MPa}$ e em contato com a água deverá ter a característica da estanqueidade.

O cimento deverá ser medido em peso, areia e brita medida em volume e a água não deve haver erro superior a 3% da quantidade total a ser adicionada.



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA
MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA**

- O concreto deve ser lançado logo após o fim do amassamento não sendo permitido intervalo maior que 30 minutos entre o início e o fim do lançamento de cada mistura. Não será permitido o lançamento de concreto remostrado.
- O concreto deve atingir a todos os cantos da forma e cobrir inteiramente a armadura. Após a concretagem a estrutura deve ser molhada diariamente evitando assim a secagem prematura durante pelo menos 7 dias a contar da data do lançamento (cura).

3.0 REVESTIMENTOS

As superfícies aparentes do concreto deverão ser chapiscadas com argamassa de cimento e areia 1:3 recobrimo as totalmente. Revestimento terá espessura de 2 cm e será em massa única com argamassa de cimento, areia e arenoso, traço 1:6:2.

4.0 COBERTURAS

4.1 Telhas Cerâmicas

4.1.1 Caracterização e Dimensões do Material

Serão aplicadas telhas de barro cozidas, tipo Plan, de primeira qualidade, sobre terças metálicas fixadas em treliças metálicas.

- Dimensões aproximadas: Comprimento 48 cm x Largura 24,5 cm

4.1.2 Sequência de execução

A colocação das telhas deve ser feita por fiadas, iniciando-se pelo beiral e prosseguindo-se em direção à cumeeira.

A sequência de colocação das telhas de encaixe em cada fiada varia de acordo com o seu desenho. Assim sendo, em cada fiada as telhas podem ser colocadas da direita para a esquerda ou vice-versa. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a encaixarem-se perfeitamente naquelas da fiada inferior.



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA
MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA**

Cuidados devem ser tomados durante a colocação das telhas, de forma a evitar quebras e evita acidentes. Não se deve executar o telhado em dias de vento forte.

É recomendável que as telhas sejam posicionadas simultaneamente em todas as águas do telhado, para que o seu peso seja distribuído de forma uniforme sobre a estrutura de madeira.

5.0 PINTURA

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas. As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso, antes da aplicação da massa corrida.

6.0 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES

Ressalta-se a importância de teste das tubulações hidrossanitárias, antes de iniciado qualquer serviço de revestimento. Após esses testes, recomenda-se o enchimento dos rasgos feitos durante a execução das instalações, a limpeza da alvenaria, a remoção de eventuais saliências de argamassa das justas e o umedecimento da área a ser revestida.

As peças serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas externas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas, realizando o rejuntamento com rejunte epóxi, recomendado pelo fabricante.



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA
MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA**

7.0 INSTALAÇÕES

7.1 Instalações Elétricas

As instalações elétricas foram definidas distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

A partir dos QDL, que seguem em eletrodutos.

Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança. As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as fluorescentes e a led.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito por seções. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, permitindo acionar apenas as seções que se fizerem necessária, racionalizando o uso de energia.

8 PISO

8.1 Piso Contínuo em Granitina

8.1.1 Caracterização e Dimensões do Material

Piso contínuo em granitina com 10mm de altura (juntas plásticas niveladas), cor natural;

- Placas de: 1,00m (comprimento) x 1,00m (largura) x 10mm (altura)

8.1.2 Sequência de execução

Revestimento monolítico proporciona melhor assepsia que pisos em placas, pois não necessita de rejunte. Possui ótima resistência aos esforços leves e médios, garantindo maior durabilidade, higiene, segurança e acabamento estético.



**ESTADO DA BAHIA PREFEITURA
MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA**

Deve ser aplicada sobre base de argamassa de regularização (traço 1:3, cimento e areia), de espessura mínima de 2 cm;

Pode ser aplicado sobre o concreto ainda fresco (úmido sobre úmido) ou ainda sobre um concreto curado (úmido sobre seco). No sistema úmido sobre seco, recomenda-se utilizar processos mecânicos (fresagem) e químicos (adesivos) para garantir uma perfeita ponte de aderência.

O polimento é dado com passagem de politrizes planetárias dotadas de pedras de esmeril que proporcionam um acabamento superficial liso.

8.1.3 Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos

Deverá ser feito apicoamento e lavagem da laje de contrapiso.

9.0 LIMPEZA E ENTREGA DOS SERVIÇOS

A CONSTRUTORA deverá ao longo da obra procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e, na medida do possível, limpos.

Concluídos os serviços em cada área, estas deverão ser limpas para facilitar a verificação por parte da fiscalização e, sempre que possível vedado o acesso, antes da entrega da obra deverá ser elaborada a limpeza geral dos pisos, parede, equipamentos e áreas externas. O entulho e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos de obra, deverão ser totalmente removidos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO DOURADO/BA

OBJETO : REFORMA E AMPLIAÇÃO DA BRINQUEDOTECA NO MUNICÍPIO DE JOÃO DOURADO/BA

BDI : 22,00%

ENCARGOS : SINAPI_BA: 114,47%, ORSE_SE: 111,51%

DATA BASE : NÃO DESONERADO - HORISTA - SINAPI_BA - 09/2022 e ORSE_SE - 08/2022

PLANILHA CONSOLIDADA GLOBAL

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)	FÓRMULA
REFORMA DA BRINQUEDOTECA									
1.0 MOVIMENTO DE TERRA									
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2	m³	11,66	R\$ 78,80	R\$ 96,14	R\$ 1.120,94	=12*1,2*(0,9*0,9)
1.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M³	16,32	R\$ 47,78	R\$ 58,29	R\$ 951,31	=(12*1,2*(0,9*0,9))*1,4
SUBTOTAL ÍTEM 1.0:								R\$ 2.072,25	
2.0 ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO									
2.1 SAPATAS									
2.1.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	0,97	R\$ 34,35	R\$ 41,91	R\$ 40,64	=12*(0,9*0,9)*0,1
2.1.2	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	66,64	R\$ 15,38	R\$ 18,76	R\$ 1.250,40	=66,64
2.1.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4,86	R\$ 506,63	R\$ 618,09	R\$ 3.003,91	=12*0,5*(0,9*0,9)
2.1.4	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	4,86	R\$ 289,18	R\$ 352,80	R\$ 1.714,60	=12*0,5*(0,9*0,9)
2.2 PILARES									
2.2.1	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	34,80	R\$ 61,66	R\$ 75,23	R\$ 2.617,83	=6*2,1*(0,25*4)+6*3,7*(0,25*4)
2.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	140,68	R\$ 13,51	R\$ 16,48	R\$ 2.318,71	=140,68
2.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,47	R\$ 16,41	R\$ 20,02	R\$ 549,95	=27,47
2.2.4	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	2,07	R\$ 506,63	R\$ 618,09	R\$ 1.279,44	=6*2,1*(0,25*0,25)+6*3,42*(0,25*0,25)
2.2.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	2,07	R\$ 289,18	R\$ 352,80	R\$ 730,29	=6*2,1*(0,25*0,25)+6*3,42*(0,25*0,25)
SUBTOTAL ÍTEM 2.0:								R\$ 13.505,77	
3.0 COBERTURA									
3.1	97651	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	Und	4,00	R\$ 78,90	R\$ 96,26	R\$ 385,03	=4
3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	88,45	R\$ 3,31	R\$ 4,04	R\$ 357,17	=88,45
3.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	88,45	R\$ 7,12	R\$ 8,69	R\$ 768,31	=88,45
3.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Und	6,00	R\$ 1.542,61	R\$ 1.881,98	R\$ 11.291,90	=6
3.5	20208	SINAPI	PRANCHA APARELHADO *8 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	27,94	R\$ 113,44	R\$ 138,40	R\$ 3.866,80	=2*13,97

PLANILHA CONSOLIDADA GLOBAL

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)	FÓRMULA
3.6	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	88,45	R\$ 86,23	R\$ 105,20	R\$ 9.304,99	=88,45
3.7	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS 2 ÁGUAS, AS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	88,45	R\$ 49,08	R\$ 59,88	R\$ 5.296,17	=88,45
3.8	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	14,00	R\$ 62,56	R\$ 76,32	R\$ 1.068,52	=14
SUBTOTAL ÍTEM 3.0:								R\$ 32.338,89	
4.0			REVESTIMENTO DE PAREDES E PISOS						
4.1	3310	ORSE	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T1 - 1:3 (CIMENTO / AREIA) - REVISADO 08/2015	M²	69,60	R\$ 6,89	R\$ 8,41	R\$ 585,04	=2*(6*2,1*(0,25*4)+6*3,7*(0,25*4))
4.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M²	69,60	R\$ 58,68	R\$ 71,59	R\$ 4.982,63	=2*(6*2,1*(0,25*4)+6*3,7*(0,25*4))
4.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	69,60	R\$ 63,97	R\$ 78,04	R\$ 5.431,82	=2*(6*2,1*(0,25*4)+6*3,7*(0,25*4))
4.4	7656	ORSE	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4	m³	1,39	R\$ 1.087,41	R\$ 1.326,64	R\$ 1.844,02	=13,97*2*0,05
4.5	10168	ORSE	PISO ALTA RESISTENCIA, COLORIDO, E=10MM, APLICADO COM JUNTAS, POLIDO ATÉ O ESMERIL 400 E ENCERADO	m²	27,94	R\$ 63,60	R\$ 77,59	R\$ 2.167,92	=13,97*2
SUBTOTAL ÍTEM 4.0:								R\$ 15.011,43	
5.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
10.1	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UND	4,00	R\$ 219,79	R\$ 268,14	R\$ 1.072,57	=3+1
10.2	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	R\$ 463,59	R\$ 565,58	R\$ 565,57	=1
10.3	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UND	4,00	R\$ 182,07	R\$ 222,13	R\$ 888,50	=4
10.4	3953	ORSE	LUMINÁRIA CALHA SOBREPOR P/LAMP.FLUORESCENTE 2X20W, COMPLETA, INCL.REATOR ELETRONICO E LAMPADAS	UND	5,00	R\$ 114,46	R\$ 139,64	R\$ 698,20	=5
SUBTOTAL ÍTEM 5.0:								R\$ 3.224,84	
6.0			PINTURAS						
6.1	2295	ORSE	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO, 02 DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA E 02 DEMÃOS DE TINTA ACRÍLICA CONVENCIONAL - REV 03	m²	58,78	R\$ 43,56	R\$ 53,14	R\$ 3.123,75	=13,67*4,3
6.2	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	54,94	R\$ 16,57	R\$ 20,22	R\$ 1.110,63	=((8,9*2+13,67)*2)-((2*2)*2)
6.3	4328	ORSE	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE MADEIRA COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE VERNIZ OSMOCOLOR OU SIMILAR - R2	m²	120,99	R\$ 18,35	R\$ 22,39	R\$ 2.708,60	=6,37*(3*0,4)*6+6*(0,12*2+0,06)*13,97+28*(0,06*3)*6,37+16*(0,015*2+0,05)*13,97
SUBTOTAL ÍTEM 6.0:								R\$ 6.942,98	

PLANILHA CONSOLIDADA GLOBAL

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT.C BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)	FÓRMULA
7.0			Limpeza						
7.1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	128,52	R\$ 2,23	R\$ 2,72	R\$ 349,65	=9,2*13,97
SUBTOTAL ÍTEM 7.0:								R\$ 349,65	
TOTAL GERAL								R\$ 73.445,81	

VALOR GLOBAL: R\$ 73.445,81 (setenta e três mil quatrocentos e quarenta e cinco reais e oitenta e três centavos)

Foi considerado truncamento com duas casas decimais nas planilhas orçamentárias.

JOÃO DOURADO-BA, 03 DE NOVEMBRO DE 2022.

Prefeitura Municipal de João Dourado/BA
Responsável Técnico