

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DE ABERTURA DE MATRÍCULA DA REURB ESPECÍFICA – ABERTURA DE PROCEDIMENTO

O Prefeito Municipal de Presidente Dutra/BA, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados que tramita perante o Município procedimento de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO, vem retificar o procedimento nº03/2022 de 10 de novembro de 2022, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado CENTRO 01, conhecido como “CENTRO”.

Para quem olha para o lote 01 inicia-se a descrição no vértice na coordenada (EX: **173.704,6476** NY: **8.749.614,4384**), no azimute de **58°12'00"** com uma distância de **132,77 m** de frente até o vértice de coordenada (EX: **173.817,4913** NY: **8.749.684,4043**), confrontando com , daí deflete à direita no sentido norte-sul no azimute de **148°02'54"** com uma distância de **67,89 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **173.853,4174** NY: **8.749.626,8024**), confrontando com , daí deflete à direita no sentido leste-oeste no azimute de **237°16'02"** com uma distância de **119,70 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **173.752,7264** NY: **8.749.562,0786**), confrontando com , daí deflete à direita no sentido sul-norte no azimute de **317°26'26"** com uma distância de **71,09 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **173.704,6476** NY: **8.749.614,4384**).

Compreendem os seguintes logradouros no sítio: Rua Manoel Ferreira; Travessa do Comércio; Rua Esperança e Praça do Comércio. Determinada como área de interesse específico para Reurb de Presidente Dutra.

Esta poligonal de formato irregular contém o perímetro de **391,45 m**, totalizando uma área de **8.698,81 m²**.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Presidente Dutra/BA, localizado na Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos, Rua da Cultura, S/n, Centro em 30 (trinta) dias subseqüentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no § 4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital publicado uma vez na imprensa oficial ou no jornal de circulação local.

Roberto Carlos Alves de Souza

Prefeito Municipal.