



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0**74) 3640-1010/1011
CNPJ: 13.717.798/0001-39
www.presidentedutra.ba.gov.br



ATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 006-2024.

Publicada no Mural da Prefeitura, DOM, DOU e Jornal de Grande Circulação na Data de 26 de Novembro de 2024.

Às nove horas do dia onze de novembro de dois mil e vinte e quatro, no Setor de Licitações do Município de Presidente Dutra, Bahia, situado na Rua Valter Barreto nº.01, Centro, reuniu-se o Senhor Agente de Contratação, **RAIMUNDO MARIO PEREIRA MACHADO**, e Comissão de Contratação designados através do Decreto nº 137-A publicado no Diário Oficial do Município na data de 16 de setembro de 2024, para abertura dos envelopes das propostas de preços e dos documentos de habilitação da licitação que tem por objetivo a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA URBANIZAÇÃO DAS PRAÇAS DE ÁGUA CLARA, CAMPO FORMOSO E ZUMBA**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e em seus anexos. A Sessão foi gravada nos termos do § 2º do art. 17 da Lei nº 14.133/2021, o qual preceitua que nas licitações serão realizadas preferencialmente sob a forma eletrônica, admitida a utilização da forma presencial, desde que motivada, devendo a sessão pública ser registrada em ata e gravada em áudio e vídeo. Em ato contínuo, registra a presença das seguintes empresas: CONSTRUTORA GUIMARÃES LTDA, CNPJ nº 27.983.649/0001-26, neste ato representada pelo Sr. JOAO LUCAS PINHEIRO GUIMARÃES, CPF nº 042.171.115-28, Telefone / Celular: (74) 99921-0455, e e-mail: janicleipaixão21@gmail.com; GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ: 33.341.697/0001-13, neste ato representada pelo Sr. GILVAN FELIX CARDOSO, CPF nº 606.958.385-04, Telefone / Celular: (74) 99971-6069 e e-mail: garden33.341@outlook.com; GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ: 17.909.903/0001-92, neste ato representada pelo Sr. GERSON DE JESUS SANTOS, CPF: 876.730.885-68, neste ato representada pelo Telefone / Celular: (75) 99183-4002 e e-mail: grssilvacceventos@hotmail.com; ZEBELÊ CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 45.733.479/0001-03, neste ato representada pelo Sr. ROBSON ETIENNE TEIXEIRA LADEIA, CPF nº 245.478.245-68, Telefone / Celular: Telefone: (71)991010826, e-mail: zabeleltda@mail.com; ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO – NETO ENGENHARIA, CNPJ: 26.142.150/0001-23, neste ato representada pelo sr. ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA, CPF: 056.541.705-38, Telefone / Celular: (74) 999211458 e e-mail: Almerindo uefs2011.1@gmail.com; CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÉ LTDA, CNPJ: 36.507.931/0001-28, neste ato representada pelo Sr. ROQBERTO MÁCIO DE OLIVEIRA, CPF: 031.736.055-86, Telefone / Celular: 77)998003172 e e-mail: oliveiracaititeeirelic@gmail.com; CONSTRUTRA VILLAS BOAS LTDA, CNPJ: 17.093.938/0001-04, neste ato representada pelo Sr. NATANAEL DE SOUZA DA SILVA, CPF: 067.474.555-84, Telefone / Celular:(74) 999302932 e e-mail: villasboas891@gamail.com; CARSOSEMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ: 10.406.992/0001-05, neste ato representada pelo Sra. LIVIA CARDOSO BRITO, CPF: 014.997.535-00, Telefone / Celular: (77) 999100059 e e-mail: cardosoempreendimentos2008@gmail.com e a empresa PDR ENGENHARIA, CNPJ:40.899.876/0001-36, com endereço comercial na rua Angelo França Dourado, 64, Centro, CEP 44.9000-000 – Irecê – Bahia, que apenas protocolou os envelopes de proposta e habilitação junto à Comissão, não tendo apresentado credenciamento, ficando portanto, impossibilitada de manifestar-se durante o decorrer da sessão, os



credenciamentos foram analisados e rubricados por todos os presentes, não sendo constatado nenhuma irregularidade na documentação do credenciamento por parte dos presentes ou do Agente de Contratação e sua equipe de apoio, o que motivou o Agente por credenciar as referidas empresas. Ato contínuo, foram abertos os envelopes de propostas das empresas os quais são passados para vista e análise do Agente de contratação e sua equipe. Os valores das propostas apresentadas foram os seguintes:

NOME	VALOR	% DO VALOR ORÇADO
CONSTRUTORA GUIMARÃES LTDA, CNPJ nº 27.983.649/0001-26	R\$ 1.007.178,04	77,41%
GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ: 33.341.697/0001-13	R\$ 1.272.565,90	97,81%
GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ: 17.909.903/0001-92	R\$ 1.139.481,62	87,58%
ZEBELÊ CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 45.733.479/0001-03	R\$ 1.251.199,63	96,17%
ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO – NETO ENGENHARIA, CNPJ: 26.142.150/0001-23	R\$ 1.209.170,49	92,94%
CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÉ LTDA, CNPJ: 36.507.931/0001-28	R\$ 1.229.981,28	94,54%
CONSTRUTRA VILLAS BOAS LTDA, CNPJ: 17.093.938/0001-04	R\$ 1.241.289,25	95,41%
CARSOSO EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ: 10.406.992/0001-05,	R\$ 1.294.845,57	99,52%
PDR ENGENHARIA, CNPJ:40.899.876/0001-36	R\$ 1.272.916,93	97,84 %

Valendo lembrar que a empresa ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO – NETO ENGENHARIA, CNPJ: 26.142.150/0001-23, apresentou sua documentação em envelopes trocados, ou seja, a Habilitação no envelope da proposta e Proposta no envelope da Habilitação, sendo por essa razão considerada inabilitada pela Comissão. Registra nesse momento o Agente de Contratação o valor orçado pelo Município de Presidente Dutra, principalmente por exigência do que preceitua o item 9.20 sob a desclassificação imediata da proposta quando esta estiver com o valor global ou contiver valores unitários acima do preço de referência. Sendo assim esclareço que o valor orçado é **R\$ 3.301.000,00 (Hum milhão trezentos e um mil reais)**. Em ato contínuo a comissão disponibilizamos as propostas para que os presente analisarem e fazerem os apontamentos que julgarem necessários, disponibilizado ainda as planilhas com os valores de referência. Após a análise das planilhas propostas a palavra e franqueada para eventuais manifestações, fizeram uso os representantes das seguintes empresas: O Representante da empresa CONSTRUTRA VILLAS BOAS LTDA, CNPJ: 17.093.938/0001-04, alega que a empresa GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ: 33.341.697/0001-13, apresentou em sua planilha proposta itens, diferentes da planilha base da Prefeitura, (item 1.2.1 da licitante cod. 74209/001 SINAP. Item 1.2.1 da Prefeitura cod. 00051 ORSE), que a empresa ainda apresentou a lista de materiais em desacordo ao item 9.1.4 do edital; Que a empresa CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÉ LTDA, CNPJ: 36.507.931/0001-28, apresentou proposta com itens com preço unitário superior ao preço referência (item 1.2.1), não tendo apresentado ainda a planilha de composição do BDI, encargos Sociais e metodologia de execução item 9.1.4 e relação nominal de equipe técnica item 9.1.5; Que a empresa ZEBELÊ CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 45.733.479/0001-03 apresentou proposta com itens com preço unitário superior ao preço referência (item 1.2.2), não



tendo apresentado ainda a metodologia de execução item 9.1.4 e relação nominal de equipe técnica item 9.1.5; Que a empresa PDR ENGENHARIA, CNPJ:40.899.876/0001-36, não atendeu ao item 9.1.5 do Edital; Que a CARSOSO EMPREEANDIMENTOS EIRELI, CNPJ: 10.406.992/0001-05,apresentou proposta com itens com preço unitário superior ao preço referência (item 1.2.1), não tendo apresentado ainda a metodologia de execução item 9.1.4 e relação nominal de equipe técnica item 9.1.5; que a CONSTRUTORA GUIMARÃES LITDA, CNPJ nº 27.983.649/0001-26, apresentou valores de mão-de-obra divergente para o mesmo profissional (servente); itens 1.2.1 e 1.3.3 da composição de custo; GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ: 17.909.903/0001-92, apresentou proposta com itens com preço unitário superior ao preço referência (item 1.2.2), não tendo apresentado ainda a metodologia de execução item 9.1.4 e relação nominal de equipe técnica item 9.1.5. GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ: 33.341.697/0001-13, alega que a empresa CARSOSO EMPREEANDIMENTOS EIRELI, CNPJ: 10.406.992/0001-05, não apresentou carta proposta, nem metodologia, nem declaração de equipe técnica, declaração de aparelhamento da máquinas e equipamentos, descumprindo ainda o item 9.20 do edital oferecendo preços acima do estipulado pela a administração; sub itens 1.2.1, 1.2.2 e 1.2.3; que a CONSTRUTORA GUIMARÃES LITDA, CNPJ nº 27.983.649/0001-26, descumpriu o item 9.16.2, com preços inexequível, sub item 1.2.3 e 1.2.4, o tem 9.20 com valores cima do máximo estipulado pela administração sub item 1.2.2, não tendo apresentado ainda cotação para o item 1.4 instalações elétricas e sub item 1.4.1 sem cotação; que CONSTRUTRA VILLAS BOAS LTDA, CNPJ: 17.093.938/0001-04, descumpriu o item 9.20, com valores acima do estipula do pela ADM, sub item 1.2.2, 1.3.3, 1.4.1, 1.4.2, 1.8.1, 1.9.6 e 1.9.10 e ao inda o item 9.162 do edital, com preço inexequível, sub item 1.2.4, 1.9.1; GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ: 17.909.903/0001-92, descumpriu o edital it4em 9.16.2, com preço inexequíveis, sub itens 1.3.3, 1.2.4, 1.6.2 e 1.9.9 e ainda o item 9.20 do edital com preços acima doa estipulado pela administração, sub item da planilha 1.2.2, 1.9.6 e 1.9.10, descumprindo ainda o item 9.1.4 do edital, onde não detalhou máquinas e equipamentos na sua metodologia, como também não detalhou os protocolos de segurança e os equipamentos de proteção individual; que a ZEBELÊ CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 45.733.479/0001-03 – descumpriu o item 9.1.4, não apresentando metodologia, nem a declaração de disponibilização dos equipamentos, descumprindo ainda o item 9.16.2 com preços inexequíveis; sub item 1.9.9, o item 9.20 com preços acima do estipulado pela ADM, sub item 1.2.2, 1.4.1, 1.4.2, 1.6.2, 1.8.1, 1.9.6 e 1.9.10; CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÉ LTDA, CNPJ: 36.507.931/0001-28, não apresentou declaração independente da proposta, descumpriu o edital no item 9.1.4 não apresentando metodologia nem declaração de equipe técnica e aparelhamento de máquinas e equipamentos, descumprindo ainda o item 9.20, com prelos AND do estipulado pela ADM, nos sub itens da planilha 1.2.1, 1.2.2 e 1.2.3; ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO – NETO ENGENHARIA, CNPJ: 26.142.150/0001-23, descumpriu o edital itens 2.3.2 alínea a e b, oferecendo documentação de habilitação no envelope 02; PDR ENGENHARIA, CNPJ:40.899.876/0001-36, descumpriu o item 9.16.2 do edital oferecendo preços inexequível para o sub item 1.2.4 e 1.9.9 da planilha de orçamento; O representante da ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO – NETO ENGENHARIA, CNPJ: 26.142.150/0001-23, tenta justificar sua troca de envelopes e alegar interesse de ingressa com recurso, porem em função da fragilidade dos seus argumentos sua justificativa foi desconsiderada pelo Agente de Contratação, Diante dos questionamentos levantados pelos presentes, e por se tratarem de questões técnica, o Agente de Contratação resolve suspender a sessão e

9



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0**74) 3640-1010/1011
CNPJ: 13.717.798/0001-39
www.presidentedutra.ba.gov.br




levar as propostas para uma análise mais profundada junto aos setores técnicos do município. Assim, em virtude da necessidade dessa análise mais apurada das propostas o Agente de contratação suspende a sessão, ao tempo que informando aos presentes que o parecer com o resultado do julgamento das propostas assim com a designação de data para continuidade do julgamento do certame, será publicado no Diário Oficial do município para conhecimento de todos. Fica desde já assegurado o direito de vista ao processo a todos os participantes deste certame.

Presidente Dutra, Bahia, 13 de dezembro de 2024.


RAIMUNDO MARIO PEREIRA MACHADO
Agente de Contratação


AVANEIDE GAMA NOVAES
Membro da Comissão de Contratação


IVAN PEDRO ALVES MACHADO
Membro da Comissão de Contratação

JOACI MENDES MACHADO
Membro da Comissão de Contratação

LICITANTANTES:

CONSTRUTORA GUIMARÃES LITDA, CNPJ nº 27.983.649/0001-26

GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ: 33.341.697/0001-13

GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ: 17.909.903/0001-92

ZEBELÊ CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 45.733.479/0001-03

ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO - NETO ENGENHARIA, CNPJ:
26.142.150/0001-23

CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÊ LTDA, CNPJ: 36.507.931/0001-28

CONSTRUTRA VILLAS BOAS LTDA, CNPJ: 17.093.938/0001-04

CARSOSO EMPREEANDIMENTOS EIRELI, CNPJ: 10.406.992/0001-05

PDR ENGENHARIA, CNPJ:40.899.876/0001-36