

**OBJETO:**  
CONSTRUÇÃO DE ARENINHA SOCIETY NO POVOADO DE RIACHINHO

**TIPO DE OBRA**  
Construção e Reforma de Edifícios

**ENCARGOS SOCIAIS** : SINAPI\_BA: 114,47%, ORSE\_SE: 111,51% **REGIME PREVIDENCIÁRIO PREVISTO:** NÃO DESONERADO

**BASE DO ORÇAMENTO** : NÃO DESONERADO - HORISTA: SINAPI\_BA - 09/2022 e ORSE\_SE - 08/2021

**BDI** : 22,82%

### COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

Itens	Siglas	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,50%	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,00%	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,25%	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>22,82%</b>	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

40,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

PRESIDENTE DUTRA, BAHIA 01 DE SETEMBRO DE 2023.

\_\_\_\_\_  
**Prefeitura Municipal de Presidente Dutra/Ba**

Responsável Técnico