& NEGÓCIOS
ECONOMIA
economia@grupoatarde.com.br

TRABALHO Taxa de desemprego na Bahia recua em 1,4 ponto percentual

www.atarde.com.br/economia

CÚPULA Criado em 2009, além do Brasil, bloco é formado originalmente pela Rússia, Índia, China e África do Sul

Brics têm mais de 40% da população e 37% do PIB mundial

VITOR ABDALA
Agência Brasil, Rio de Janeiro

A soma dos nove países que já integram formalmente o Brics, além da Arábia Saudita, concentram mais de 40% da população global, com tendência de crescimento acima da média do planeta na próxima década. Além disso, respondem por 37% da economia mundial, segundo o critério Produto Interno Bruto (PIB) por poder de compra, de acordo com o Fórum Econômico Mundial.

Criado em 2009, o Brics originalmente reunia, além do Brasil, China, Índia e Rússia. A África do Sul foi o quinto país a ingressar, em 2011, e, no ano passado, mais cinco países aderiram ao bloco: Irã, Egito, Emirados Árabes, Etiópia e Arábia Saudita. Ainda em processo de confirmação, a Arábia Saudita tem participado das reuniões do grupo, segundo o Itamaraty.

Esses países detêm 26% do comércio mundial, de acordo com a Organização Mundial do Comércio (OMC). E, segundo o Ministério de Minas e Energia (MME), o grupo concentra 44% das reservas de petróleo e 53% das reservas de gás natural do planeta. Não apenas isso, hoje produzem 43% do óleo e 35% do gás do mundo.

Setenta e dois por cento das reservas mundiais de terras raras estão nesses dez territórios, assim como 70% da produção global de carvão mineral. Rússia e Brasil detêm as maiores reservas de água doce do planeta.

Em termos militares, o grupo possui pelo menos três potências nucleares (Rússia, China e Índia).

"O Brics de fato tem o peso econômico e militar acentuado, que cada vez mais vem demandando um peso político que seja à altura dos recursos que detêm", afirma a diretora do Brics Policy Center e professora do Instituto de Relações Internacionais da Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro (PUC-Rio), Marta Fernández.

O termo Bric, um acrônimo para os membros originais, foi criado pelo economista Jim O'Neill, em 2001, para se referir ao grupo de países que apontavam como promissores mercados emergentes no início do milênio. Em entrevistas posteriores, O'Neill disse que nunca pensou no Brics como um grupo político.

Em 2006, no entanto, os quatro membros originais se reuniram pela primeira vez às margens da Assembleia Geral das Nações Unidas. A crise financeira mundial de 2008 daria um motivo para que o grupo decidisse se reunir anualmente para buscar uma alteração do sistema de governança global.

Influência global

"Na sua origem, ficou muito claro que era uma organização informal, mas que tinha uma agenda reformista da ordem internacional. O Brics surge no contexto de uma crise dos países do Ocidente, com a crise financeira de 2008. Desde a primeira cúpula, está nas declarações a demanda por reforma da ONU, do Fundo Monetário Internacional, do Banco Mundial", explica o professor do Núcleo de Estudos dos Países Brics da Universidade Federal Fluminense (UFF), Evandro Carvalho.

Nesse contexto de crise econômica, surgido em um modelo econômico e político liderado pelos países ocidentais (Estados Unidos e União Europeia), os Brics passam a demandar mais influência nos destinos do mundo.

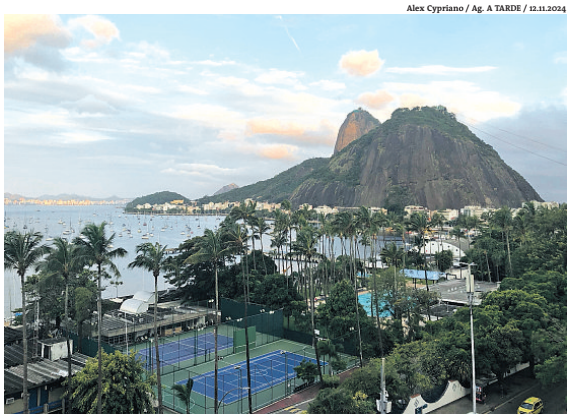
"Esses países entendiam que eles tinham peso subdimensionado na governança internacional seja na presença nas organizações internacionais, seja na definição dos rumos para a economia internacional", ressalta o diretor do Instituto de Relações Internacionais da Universidade de São Paulo (USP), Pedro Dallari.

Na esteira das críticas à gestão dos grandes bancos internacionais, os Brics criaram, em 2014, sua própria instituição financeira, o Novo Banco de Desenvolvimento (NDB, na sigla em inglês), que apoia projetos de infraestrutura e desenvolvimento sustentável em países em desenvolvimento. "Ao criar uma organização internacional, o Brics mostrou sua capacidade de realização numa frente importantíssima", diz Carvalho.

Além disso, como uma forma de reduzir a dependência em relação ao dólar, a moeda dos Estados Unidos, nas negociações comerciais internacionais, o Brics defende o uso de moedas locais no comércio entre seus integrantes.

"O Brics está, de alguma forma, gerando preocupações nos Estados Unidos, em relação à manutenção do dólar como moeda de referência, hegemônica. Não que o Brics tenha qualquer pretensão de substituir o dólar. A ideia é que o Brics quer ter o direito de comercializar em diferentes moedas. Isso tem a ver com a construção de um mundo multipolar, onde há vários centros de poder", explica Marta.

Alex Cypriano / Ag. A TARDE / 12.11.2024



O Rio de Janeiro vai sediar o principal fórum de articulação política do Sul Global

Cidade do Rio cria comitê preparatório para o encontro

TÂMARA FREIRE
Agência Brasil, Rio de Janeiro

O Rio de Janeiro sedia, em julho, o encontro de cúpula dos Brics, mas a cidade já está sendo preparada para receber o principal fórum de articulação política do Sul Global. A prefeitura criou, inclusive, o Comitê Rio Brics para coordenar todas as atividades e projetos relacionados à presidência brasileira do grupo e elaborar um calendário de eventos ao longo do ano.

O decreto de criação do comitê ressalta que a capital fluminense tem experiência em realizar eventos internacionais de grande porte, em cooperação com organismos internacionais, a sociedade civil e outras esferas política do país, a exemplo da Rio+20, dos Jogos Olímpicos de 2016 e a Cúpula do G20, realizada no ano passado.

O documento diz ainda que a Cúpula do Brics consolida o Rio, enquanto capital brasileira de eventos internacionais estratégicos, para o avanço da diplomacia e das relações internacionais. O texto determina que, em até 60 dias, o comitê deve divulgar a nova marca comemorativa "Rio Capital dos Brics", semelhante ao slogan "Rio Capital do G20" utilizado em 2024.

Além disso, já prevê a possibilidade de apoio institucional e financeiro para projetos e eventos relevantes realizados por pessoas jurídicas de direito público, organizações internacionais, associações civis sem fins lucrativos, que possam ser inseridos no Calendário Brics Rio.

Assim como foi feito no âmbito do G20 em 2024, este ano, o Brasil é responsável por organizar e coordenar reuniões de grupos de trabalho temáticos, antes do encontro dos chefes de Estado do Brics. Mais de 100 reuniões oficiais já estão previstas entre fevereiro e julho deste ano, mas todas em Brasília. Por enquanto, apenas o encontro de Cúpula está confirmado para ocorrer no Rio de Janeiro.

Presidência rotativa

O Brasil assumiu a presidência rotativa do Grupo na última quarta-feira (1º), escolhendo o lema "Fortalecendo a Cooperação do Sul Global por uma Governança mais Inclusiva e Sustentável" e cinco prioridades: facilitação do comércio e dos investimentos entre os países; governança inclusiva e responsável da Inteligência Artificial; melhorias no financiamento para enfrentar as mudanças climáticas; maior cooperação entre os países do Sul Global, com foco em saúde pública; e fortalecimento institucional do grupo.

Além do Brasil, o bloco é composto originalmente pela Rússia, Índia, China e África do Sul, o que explica a sigla Brics, composta pelas iniciais de cada país. Mas, recentemente, novos membros foram admitidos: Arábia Saudita, Egito, Emirados Árabes Unidos, Etiópia e Irã.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAJUBA

AVISO DE LICITAÇÃO A PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAJUBA torna público aos interessados que se realizará a licitação: Modalidade: Pregão Eletrônico nº 004/2025. Tipo: Menor Preço. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURO E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE REFEIÇÕES, ATENDENDO AS NECESSIDADES DO MUNICIPAL DE MACAJUBA. Sessão de Abertura: 16/01/2025, às 11:00h. Local da Sessão: https://bnc.org.br. Informações: telefone: (74) 3259 2126.; Luciano Pamponet de Sousa – Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTRO ALVES
CNPJ N: 13.693.122/0001-52
AVISO DE LICITAÇÃO- PE Nº 007/2024

A CPL realizará licitação na modalidade PE nº 007/2024 PA nº 118/2024, Tipo: MENOR PREÇO POR LOTE. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSULTORIA DE GEOTECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO DE CASTRO ALVES-BA. Abertura: às 10:00h do dia 16/01/2025 e será realizado no www.bll.org.br (www.bll.org.br "Acesso BLL Compras"). Os interessados poderão obter o Edital no site do Município, http://sai.io.org.br/ba/castroalves/site/licitacoes. Esclarecimentos através do email: licitacaopmca@gmail.com.Castro Alves – BA, 03/01/2025.ICARO ARAGÃOPREGOEIRO OFICIAL

POSTO ITARANTIM DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA
CNPJ nº. 34.430.827/0001-57 - NIRE nº. 29201078541
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO DE SÓCIOS

Por meio deste instrumento, ficam convocados os sócios desta Sociedade para comparecerem em reunião de sócios que se realizará no dia 14/01/2025, na Rodovia BA-130, s/n, KM 01, na Cidade de Itarantim, Estado da Bahia, CEP nº. 45.780-000, sede da sociedade empresária, em primeira convocação, às 14:00 horas, com os titulares de, no mínimo ¼ do capital social, e, em segunda convocação, às 14:30 horas, no mesmo local, por maioria do capital social, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) modificação do contrato social, na forma indicada pelo art. 1.081,§3º do Código Civil, tendo em vista o aumento do capital social aprovado na Reunião de Sócios ocorrida em 31/05/2023; 2) outras matérias de interesse social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos através da outorga de mandato com poderes específicos. Contando com a presença e participação de V. S.as, subscrevo-me.

Itarantim - Bahia, 31 de dezembro de 2024.

CLÓVIS SILVEIRA MATTOS
Sócio Administrador

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIM GROSSO

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO CREDENCIAMENTO Nº 010/2024 O Prefeito do Município de Capim Grosso – Bahia, ADJUDICA e HOMOLOGA o resultado do credenciamento nº 010/2024, cujo objeto é Credenciamento de pessoas jurídicas ou físicas para a prestação de serviços médicos (diversas especialidades), e oficineiros nas Unidades de Saúde deste Município para atendimento aos usuários do Sistema Único de Saúde (SUS) nas especialidades relacionadas no edital. Credenciado: Adna Costa Santos, CPF: 06#######, Valor: R$ 30.000,00 - Capim Grosso – BA, 02 de janeiro de 2025. José Sivaldo Rios de Carvalho, Prefeito Municipal.

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO CREDENCIAMENTO Nº 023/2024 O Prefeito do Município de Capim Grosso – Bahia, ADJUDICA e HOMOLOGA o resultado do credenciamento nº 023/2024, cujo objeto é Credenciamento de pessoas jurídicas ou físicas para a prestação de serviços na área de saúde, nas especialidades relacionadas, consultas médicas e realização de exames de diagnósticos por imagens, para atendimento das necessidades dos usuários do Sistema Único de Saúde (SUS), visando atender as demandas da Secretaria de Saúde do Município de Capim Grosso-Ba. Credenciado: Alzenir Rodrigues Oliveira, CPF: 041********, Valor: R$ 30.000,00. - Capim Grosso – BA, 02 de janeiro de 2025. José Sivaldo Rios de Carvalho, Prefeito Municipal

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO CREDENCIAMENTO Nº 018/2024 O Prefeito do Município de Capim Grosso – Bahia, ADJUDICA e HOMOLOGA o resultado do credenciamento nº 018/2024, cujo objeto é Credenciamento de pessoas jurídicas preferencialmente MEI (microempreendedor individual) para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva por meio dos seguintes serviços: calceteiro, pedreiro, auxiliar de pedreiro, carpinteiro, eletricista, encanador, pintor, serralheiro, mestre de obras, armador e jardineiro para atender às necessidades das Secretarias Municipais de Capim Grosso – Ba. Credenciados: 58.442.388 Antonio Pereira da Silva, CNPJ 58.442.386/0001-71, R$ 108.748,80; 29.338.427 Romario de Oliveira Lopes, CNPJ 29.338.427/0001-86, R$ 38.460,00; 50.127.379 Mateus Roberto de Oliveira, CNPJ 50.127.379/0001-73, R$ 38.460,00; Roberto de Jesus Silva 02793744530, CNPJ 47.876.718/0001-00, R$ 233.222,40; Juscelino Silva dos Santos 69798109520, CNPJ 46.692.659/0001-57, Valor: 108.748,80; Evercido Rosa Silva Vieira 05748881527, CNPJ 46.296.233/0001-84, R$ 108.748,80; 51.598.110 Clebison da Silva Xavier, CNPJ 51.598.110/0001-38, R$ 108.748,80; 58.558.516 Douglas da Silva, CNPJ 58.558.516/0001-36, Valor: 108.748,80; 42.912.293 Alberto Ramos de Jesus, CNPJ 42.912.293/0001-23, Valor: 108.748,80 - Capim Grosso – BA, 02 de janeiro de 2025. José Sivaldo Rios de Carvalho, Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUAÇU

PREGÃO ELETRÔNICO n. º 001/2025 MUNICÍPIO DE ITUAÇU, ESTADO DA BAHIA, torna público que realizará PREGÃO ELETRÔNICO n. º 001/2025 de acordo com o processo administrativo n.º 001/2025. Objeto: A contratação de pessoa jurídica para o fornecimento de gêneros alimentícios. Abertura: às 09h:00m do dia 15/01/2025, no Portal Bolsa de Licitações do Brasil - BLL. O teor integral do edital (contendo todas as informações sobre o certame) estará disponível na Comissão de Licitações no endereço: Praça Gilberto Gil, s/n, Centro, nesta cidade de Ituaçu, de segunda a sexta-feira das 08:00 as 12h:00 e das 14h:00 as17h:00, bem como no site: www.ituacu.ba.gov.br, pelo e-mail: ituaculicitacao@gmail.com, pelo Portal: Bolsa de Licitações do Brasil – BLL www.bll.org.br e pelo PNCP. Ituaçu/BA, 03 de janeiro de 2025. Alesmar Gomes Brito-Pregoeiro Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO CONDE
AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA (PREGÃO ELETRÔNICO Nº 027/2024)

Objeto: Contratação de empresa com mão de obra especializada para prestação dos serviços de elaboração de laudos de avaliação mercadológica de imóveis, de interesse do município de São Francisco do Conde, abrangendo seus terrenos e benfeitorias, conforme condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
O Município de São Francisco do Conde, através do Pregoeiro Oficial, torna público que foi realizada licitação na modalidade de Pregão Eletrônico do tipo Menor Preço Global, cuja sessão de abertura ocorreu no dia 30 de dezembro de 2024 e tendo em vista que nenhuma licitante cumpriu as regras editalícias, decide por FRACASSAR a referida licitação e posteriormente, caso entenda a administração republicá-la. Maiores informações através do fone: (71) 3651–8069 ou e-mail: copel.sfc@pmsfc.ba.gov.br.

São Francisco do Conde, 30 de dezembro de 2024
Nalinaldo Couto de Mello - Pregoeiro Oficial.

COOPERATIVA DE TRABALHO DE SERVIÇOS GERAIS - COOPSEV
CNPJ Nº 40.853.943/0001-81
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

A Presidente da COOPERATIVA DE TRABALHO DE SERVIÇOS GERAIS - COOPSEV, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos os seus 36 (trinta e seis) cooperados ativos, aptos a votar, para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária (AGE) a ser realizado no próximo dia 13 de Janeiro de 2025, excepcionalmente na cidade de na cidade de Vitória da Conquista-Ba., na Avenida Arthur Seixas, nº 90, sala 401, Edifício Kinza, Bairro: Candeias, CEP – 45.028-065. Obedecendo os seguinte horários e "quórum" para sua instalação, cumprindo o que determina a Lei nº 12.690 e o Estatuto Social: 1) Em primeira convocação às 9:00 horas, com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados; 2) Em segunda convocação às 10:00 horas, com a presença de metade mais um do número de cooperados; 3) Em terceira e ultima convocação às 11:00 horas, com a presença mínima de 50% (cinquenta por cento) ou no mínimo de 20% (vinte por cento) do total de sócios, prevalecendo o menor número cooperados, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

Em Assembleia Geral Extraordinária (AGE)
I) Aprovação do regimento interno

Vitória da Conquista-Ba., 02 de janeiro de 2025.
José Eduardo Camargo Pereira - Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA

EXTRATO DO CONTRATO 125-2025, PE 11-24. Contratada: Transporte Júlia e Comércio Ltda, CNPJ 30.367.749/0001-32. Objeto: Fornecimento de Mobiliários para atender a demanda da escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 4.770,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 127-2025, PE 11-24.** Contratada CB Eletro e informática Ltda, CNPJ 49.673.898/0001-56. Objeto: Fornecimento de Equipamentos para atender a demanda da escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 6.716,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 128-2025, PE 11-24.** Contratada Yago Vieira Delfante de Souza Eireli, CNPJ 34.909.753/0001-38. Objeto: Fornecimento de Mobiliários para atender a demanda da escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 1.807,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25.////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 129-2025, PE 11-24.** Contratada Sandro Vilmar Pires Me, CNPJ 09.253.952/0001-91. Objeto: Fornecimento de Equipamentos para atender a demanda da escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 28.500,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 130-2025, PE 11-24.** Contratada: Central de Abastecimento Escolar e Livraria Ltda, CNPJ 13.875.231/0001-69. Objeto: Fornecimento de Equipamentos para atender a demanda da Escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 31.311,36,36. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 132-2025, PE 11-24.** Contratada: Digitalpar Informática Ltda, CNPJ 18.861.730/0001-42. Objeto: Fornecimento de Equipamentos para atender a demanda da Escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 3.150,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 133-2025, PE 11-24.** Contratada: Italo Rosado de Oliveira Miranda, CNPJ 32.238.774/0001-41. Objeto: Fornecimento de Mobiliários para atender a demanda da Escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 3.150,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 134-2025, PE 11-24.** Contratada: R2 Distribuição e comercio Ltda, CNPJ 34.140.249/0001-14. Objeto: Fornecimento de Mobiliários para atender a demanda da Escola Djalma Bessa na sede. Valor global: R$ 11.705,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. ////////////// **EXTRATO DO CONTRATO 135-2025, PE 11-24.** Contratada: Comercial Três Acordes Eireli, CNPJ 32.850.995/0001-76. Objeto: Fornecimento de Equipamentos para atender a demanda da Escola Djalma Bessa. Valor global: R$ 11.882,00. Vigência: 03/01/24 a 28/02/25. Presidente Dutra/Ba, 02 de janeiro de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JABORANDI

CREDENCIAMENTO N.º 001/2024. O Município de Jaborandi - Estado da Bahia, torna público que nos termos da Lei n.º 14.133/21 e alterações, fará realizar o Credenciamento de pessoas jurídicas para prestação de Serviços Médicos, por profissionais habilitados, no Hospital Municipal Hermenegildo Dias da Silva, nas Unidades de Saúde da Família e Policlínica Municipal para atendimento aos pacientes do Município de Jaborandi, Bahia. O edital completo encontra-se na sede desta Prefeitura e no sítio eletrônico, no período de 02/01/2025 a 31/12/2025 no horário de 08h00min às 12hs00min, sito à Av. Francisco Moreira Alves, 01, Centro. Informações: (77) 3660.2138/2212, demais atos https://sai.io.org.br/ba/jaborandi/site/diariooficial.
Jaborandi - Bahia, 31 de dezembro de 2023 - Marcos Antônio Matos da Silva – Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO ANTONIO
CNPJ N: 13.678.008/0001-53
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 001/2025

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025 Objeto: Contratação de empresa no fornecimento de gêneros alimentícios destinados à merenda escolar do Município. 15/01/2025, às 09:00hs, Edital na íntegra pelo site www.licitacoes-e2.bb.com.br e www.riodoantonio.ba.gov.br. Fone: (77) 3470-2189. Critério: Menor Preço por Grupo. Rio do Antonio, 02 de janeiro de 2025. Gerson de Souza Ribeiro. Prefeito

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 002/2024

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2025 Objeto: Contratação de empresa para o fornecimento de combustíveis, óleos lubrificantes para motores, graxa, arla 32, fluido para freios, hidráulico e de transmissão, os quais atenderão as necessidades da frota de máquinas e veículos da administração. Abertura 16/01/2025, às 08:30hs, Edital na íntegra pelo site www.riodoantonio.ba.gov.br e www.licitacoes-e2.bb.com.br. Fone: (77) 3470-2189. Critério: Menor Preço por Lote. Rio do Antonio, 02 de janeiro de 2025. Gerson de Souza Ribeiro. Prefeito

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 003/2024

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025 Objeto: Aquisição de Medicamentos para atender a demanda do município. Abertura: 17/01/2025, às 08:30hs, Edital na íntegra pelo site www.riodoantonio.ba.gov.br e www.licitacoes-e2.bb.com.br. Fone: (77) 3470-2189.Critério: Menor Preço por Lote. Rio do Antonio, 02 de janeiro de 2025. Gerson de Souza Ribeiro. Prefeito

banco BRB **Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária**

Anexo I -AVISO DE VENDA - Leilão Extrajudicial nº 075/2024

Orlando Araujo dos Santos, *Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS-DF sob o nº 88, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições:*

Descrição dos Imóvel: ***Lote de Terreno Urbano nº 0006, Avenida Jesuino Oliveira de Souza, nº 1055, Bairro Universitário Remanso / BA, registrado na matricula de nº 15.241, do Cartório do Ofício do Registro de Imóveis Títulos, Hipotecas, Documentos e Pessoas Jurídicas da Comarca de Remanso/BA.***

Observação: *É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matricula 15.241; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes da referida Certidão.*

1 – Situação Fisica: O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram;

2 – Data e hora dos leilões: 1º Leilão em 14/01/2025, às 14:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 16/01/2025 às 14:00 horas;

3 – Local dos Leilões: no site www.oaleiloes.com.br

4 – Preços Mínimos:
4.1. Na primeira sessão do leilão, em **14/01/2025** às 14:00 horas, será aceito lance mínimo de **R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)**

4.2. Na segunda sessão do leilão, em **16/01/2025** às 14:00 horas; será aceito lance mínimo **R$ 152.020,82 (cento e cinquenta e dois mil, vinte reais e oitenta e dois centavos)**

5 – Outros encargos: Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante.

6 – Forma de Pagamento: À vista.

7 – Desistência: Não será admitida desistência.

Serve o presente Edital para intimar a devedora fiduciante, **NILANA DE SOUZA NUNES**, nacionalidade brasileira, solteira, inscrito no CPF de nº 860.430.715-09 e CIN(Identidade nº 8661324 SSP/PE, residente e domiciliado no Av. CEL Francisco Leobas 705, Quadra 07, Bairro Centro Remanso/BA.

Informações sobre o leilão podem ser obtidas com o leiloeiro público oficial, Orlando Araujo dos Santos, pelo e-mail: contato@oaleiloes.com.br ou telefone (61) 99534-8080 (WhatsApp).