



### Outros



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



### RELATÓRIO DE JULGAMENTO DA FASE DE PROPOSTAS

**MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 006/2024.**

**REQUERENTE: SETOR DE LICITAÇÃO**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para construção de praças na Vila de Campo Formos, Povoado de Água Clara e Povoado de Zumba no município de Presidente Dutra/BA.

**EMENTA: DIREITO ADMINISTRATIVO – LICITAÇÃO PÚBLICA – CONCORRÊNCIA PÚBLICA – VISANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NA VILA DE CAMPO FORMOS, POVOADO DE ÁGUA CLARA E POVOADO DE ZUMBA NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE DUTRA/BA.**

#### 1. RELATÓRIO

Submete-se a apreciação para elaboração de parecer de julgamento de classificação sobre o processo licitatório na modalidade Concorrência Pública registrada sob o nº 006/2024, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada para construção de praças na Vila de Campo Formos, Povoado de Água Clara e Povoado de Zumba no município de Presidente Dutra/BA. Descritos no edital, pelo tipo de licitação menor preço global, segundo o regime de execução de empreitada por preço global, conforme especificações do Termo de Referência/Projeto Básico.

Analisando os autos, constatamos que foram informados os recursos orçamentários, a previsão financeira para o custeio da despesa foi confirmada e depois de avaliada a necessidade e conveniência do pedido, a contratação foi autorizada pelo Prefeito.

Foi designada a Comissão Permanente de Contratação através do decreto nº 137-A do dia 16 de setembro de 2024, os quais elaboraram a minuta do instrumento convocatório e do respectivo contrato, que foram submetidos à apreciação Jurídica, e, por estarem em conformidade, foram aprovados, consoante parecer incluso ao processo.

#### 2. OBJETO DE ANÁLISE

Cumpra-se aclarar que a análise neste parecer se restringe a verificação dos requisitos formais técnicos de Engenharia do processo administrativo licitatório. Destaca-se que a análise está restrita aos pontos técnicos, estando excluídos quaisquer aspectos jurídicos, econômicos e/ou discricionários.

Nesta senda, como simples orientação técnica de engenharia, visando auxiliar a Administração na Tomada das decisões que atendam primordialmente à finalidade do interesse público e a observância dos princípios expressos no *caput* do artigo 37 da Constituição Federal, passo a expor o que se segue.



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



### 3. DA ANÁLISE

No caso dos autos, após a fase inicial onde foi dado parecer favorável à abertura efetivamente do processo, pois ele continha toda a documentação necessária à fase interna.

Analisando a fase externa, constatou-se que a divulgação da licitação se deu em estrita obediência à legislação pertinente quanto à forma e os prazos para a realização do certame. Não houve pedido de impugnação ao Edital por parte de nenhuma empresa.

### 4. DO CREDENCIAMENTO – ENVELOPE 01

Observando o procedimento estabelecido no Edital, a Comissão de Licitação deu início à sessão solicitando o Credenciamento dos licitantes presentes, mediante a apresentação da Carta de Credenciamento ou Procuração, devidamente preenchida e assinada pelo representante legal da empresa participante, acompanhada de Documento Oficial de Identificação, com foto.

Cumpramos destacarmos que 8 (oito) empresas se apresentaram para o certame e foram credenciadas e 1 (uma) empresa protocolou documentação e não enviou representante para participação presencial do processo licitatório que ocorreu no dia 11/12/2024 às nove horas, somando um total de 09 (nove) participantes, nesta fase foram apresentadas os seguintes participantes:

- 1) **CONSTRUTORA GUIMARÃES LTDA**, CNPJ nº. 27.983.649/0001-26;
- 2) **GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI**, CNPJ nº. 17.909.903/0001-92;
- 3) **ZABELÊ CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ nº. 45.733.479/0001-03;
- 4) **CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÉ LTDA**, CNPJ nº. 36.507.931/0001-28;
- 5) **CONSTRUTORA VILLAS BOAS LTDA**, CNPJ nº. 17.093.938/0001-04;
- 6) **CARDOSO EMPREENDIMENTOS EIRELI**, CNPJ nº. 10.406.992/0001-05;
- 7) **PDR ENGENHARIA**, CNPJ nº. 40.899.876/0001-36;
- 8) **ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO – NETO ENGENHARIA**, CNPJ nº. 26.142.150/0001-23;
- 9) **GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA**, CNPJ nº. 33.341.697/0001-13.

Os documentos de credenciamento foram rubricados por todos os presentes e conferidos pela Comissão Permanente de Licitação, estando, em conformidade com os documentos exigidos no Edital.

Pela documentação apresentada é possível verificar que todas as empresas listadas



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



acima foram credenciadas e atendem as condições de participação previstas no Edital, comprovando a condição de pessoa jurídica legalmente estabelecida no país, com documentos de registros ou autorizações legais, para explorar o ramo de atividade compatível com o objeto desta licitação, e que preencha integralmente as condições estabelecidas no edital, em consonância com a legislação específica e vigente.

### 5. DA FASE DE PROPOSTA DE PREÇOS

Da análise da documentação de proposta de preço apresentadas pelas empresas, verificou-se que 08 (oito) empresas participantes não atenderam aos requisitos de classificação da proposta de preços, ou seja, não atenderam as exigências do edital, sendo uma delas, a empresa ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO, CNPJ: 26.142.150/0001-23, inabilitada durante a sessão pela Comissão de Contratação, em função de trazer no envelope de proposta a documentação relativa a habilitação da empresa.

#### EMPRESA PARTICIPANTE QUE DESCUMPRIU O EDITAL:

Ainda da apreciação dos documentos apresentados pelas licitantes acima relacionadas, relativos à fase de Proposta de Preços e declarações firmadas, após exame de sua compatibilidade com as exigências do instrumento convocatório, concluiu-se que as licitantes listadas abaixo, descumpriram o instrumento convocatório, Segue abaixo a descrição do descumprimento das licitantes:

#### 1) CONSTRUTORA GUIMARÃES LTDA, CNPJ nº. 27.983.649/0001-26

- 1.1 – Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde apresentou-se valores diferentes para mesma mão de obra, tornando as CPU's inconsistentes.
- 1.2 - Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), a CPU 1.4.1 sem valores unitários para os itens da composição, ou seja, não apresentou proposta de preço para o item 1.4.1 da Planilha de Preços Unitários (PPU).
- 1.3 - Apresentou preços unitários maior que os preços estabelecidos pelo Município na planilha de preços unitários, nos itens 1.2.2, 1.3.3, 1.8.1, 1.9.6 e 1.9.10.

#### 2) GRS SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ nº. 17.909.903/0001-92:



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



**2.1** – Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde apresentou-se valores diferentes para mesma mão de obra, tornando as CPU's inconsistentes.

**2.2** - Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde não houve a incidência de encargos sociais sobre a mão de obra das composições, tornando os preços unitários incompletos.

**2.3** - Apresentou preços unitários maior que os preços estabelecidos pelo Município na planilha de preços unitárias, nos itens 1.2.2, 1.3.3, 1.4.1, 1.8.1, 1.9.6 e 1.9.10.

### **3) ZABELÊ CONSTRUÇÕES LTDA , CNPJ nº. 45.733.479/0001-03:**

**3.1** – Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde apresentou-se valores diferentes para mesma mão de obra, tornando as CPU's inconsistentes.

**3.2** - Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde não houve a incidência de encargos sociais sobre a mão de obra das composições, tornando os preços unitários incompletos.

**3.3** - O valor adotado para o ISS no BDI diverge da legislação tributária municipal, onde especifica tributação de 5% de ISS sobre um percentual de 40% de mão de obra para prestação de serviços em obras de Engenharia, é válido salientar que tais percentagens constam na planilha do BDI apresentada pelo Município para esta Concorrência Pública nº 06.

**3.4** – Não apresentou descrição detalhada da metodologia e do programa de trabalho a ser contratado conforme item 9.1.4 do edital.

**3.5** - Não apresentou composição para os Encargos sociais;

**3.6** - Apresentou preços unitários maior que os preços estabelecidos pelo Município na planilha de preços unitárias, nos itens 1.2.2, 1.3.3, 1.4.1, 1.4.2, 1.6.2, 1.8.1, 1.9.6 e 1.9.10.

### **4) CONSTRUTORA OLIVEIRA CAITITÉ LTDA, CNPJ nº. 36.507.931/0001-28:**



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



**4.1** – Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde apresentou-se valores diferentes para mesma mão de obra, tornando as CPU's inconsistentes.

**4.2** - Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde não houve a incidência de encargos sociais sobre a mão de obra das composições, tornando os preços unitários incompletos.

**4.3** – Não apresentou composições de preços unitários (CPU's) para todos os serviços e não apresentou composições complementares.

**4.4** – Não apresentou descrição detalhada da metodologia e do programa de trabalho a ser contratado conforme item 9.1.4 do edital.

**4.5** - Não apresentou composição para os Encargos sociais;

**4.6** – Não Apresentou composição para a Bonificação e Despesas Indiretas (BDI);

**4.7** – Não apresentou cronograma físico financeiro para execução da Obra;

**4.8** - Não apresentou proposta de preço para o item 1.4.1 da Planilha de Preços Unitários (PPU).

**4.9** - Apresentou preços unitários maior que os preços estabelecidos pelo Município na planilha de preços unitários, nos itens 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.3.3, 1.4.2, 1.6.2, 1.8.1, 1.9.2, 1.9.6, 1.9.8 e 1.9.10.

### **5) CONSTRUTORA VILLAS BOAS LTDA, CNPJ nº. 17.093.938/0001-04:**

**5.1** - Apresentou preços unitários maior que os preços estabelecidos pelo Município na planilha de preços unitários, nos itens 1.2.2, 1.3.3, 1.4.1, 1.4.2, 1.8.1, 1.9.6 e 1.9.10.

### **6) CARDOSO EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ nº. 10.406.992/0001-05;**

**6.1** – Avaliando as composições de Preços unitários (CPU), foi encontrado inconsistência nas CPU's onde apresentou-se valores diferentes para mesma mão de obra, tornando as CPU's inconsistentes.

**6.2** – Não apresentou composições complementares.

**6.3** – Não apresentou descrição detalhada da metodologia e do programa de trabalho a ser contratado conforme item 9.1.4 do edital.

**6.4** - Não apresentou proposta de preço para o item 1.4.1 da Planilha de Preços Unitários (PPU).

**6.5** - Apresentou preços unitários maior que os preços estabelecidos pelo Município na planilha de



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



preços unitários, nos itens 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.3.3, 1.4.2, 1.6.2, 1.7.1, 1.8.1, 1.9.2, 1.9.5, 1.9.6, 1.9.8 e 1.9.10.

### 7) PDR ENGENHARIA, CNPJ nº. 40.899.876/0001-36:

7.1 – Não apresentou relação nominal da equipe técnica, com indicação da qualificação de cada integrante e descrição e declaração de disponibilidade de equipamentos e ferramentas que serão utilizados na execução dos serviços, conforme item 9.1.5 do edital.

### 8) ALMERINDO BARRETO DE ALMEIDA NETO, CNPJ: 26.142.150/0001-23

8.1 – Acharmos desnecessário tecer maiores comentários sobre a cerca da referida empresa, já que a mesma foi inabilitada no decorrer da sessão pela própria Comissão de Contratação, em função de trazer no envelope de proposta a documentação relativa a habilitação da empresa.

### EMPRESA PARTICIPANTE QUE CUMPRIU O EDITAL:

Ainda da apreciação dos documentos apresentados pelas licitantes acima relacionadas, relativos à fase de Proposta de Preços e declarações firmadas, após exame de sua compatibilidade com as exigências do instrumento convocatório, concluiu-se que a licitante listada abaixo, cumpriu o instrumento convocatório para qualificação técnica:

### 1) GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ nº. 33.341.697/0001-13;

### CONCLUSÃO

Pelo exposto e tendo em vista o fato de não ter o poder de aprovar e sim de apontar as eventuais falhas existentes, quando houver, e quando inexisterem ou forem sanadas, informamos ao Presidente e Comissão de Licitação, que apenas a empresa, **GARDEN CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA**, CNPJ nº. 33.341.697/0001-13 apresentou propostas de preços consoantes com as peças técnicas apresentadas no edital.

NOTIFIQUE-SE os participantes da presente decisão.



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA  
Rua Valter Barreto, 01 - Tel.: (0\*\*74) 3640-1010/1011  
CNPJ: 13.717.798/0001-39  
[www.presidentedutra.ba.gov.br](http://www.presidentedutra.ba.gov.br)



PUBLIQUE-SE no Diário Oficial do Município de Presidente Dutra-BA, para propiciar a ampla publicidade deste julgamento.

Registro, por fim, que a análise consignada neste relatório se ateu às questões técnicas de Engenharia, em especial a conformidade dos atos praticados com a Lei e o Edital, possuindo caráter meramente opinativo e não vinculante, restringindo-se ao objeto presente Concorrência Pública 06 em epígrafe.

É o parecer, salvo melhor juízo.

Presidente Dutra, 26 de dezembro de 2024.

  
Rogério Kaique Castro  
Engenheiro Civil  
CREA 3000088713  


  
Jessica Machado Gonçalves  
Engenheira Civil  
CREA 3000065228  
